

Создано: 02.04.2025 в 00:37

Обновлено: 31.01.2026 в 22:49

<https://vologda.move.ru/objects/9276029440>

Светлана Петрова

79516594937

Новатор, Весенняя

115 000 ₽

Новатор, Весенняя

Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

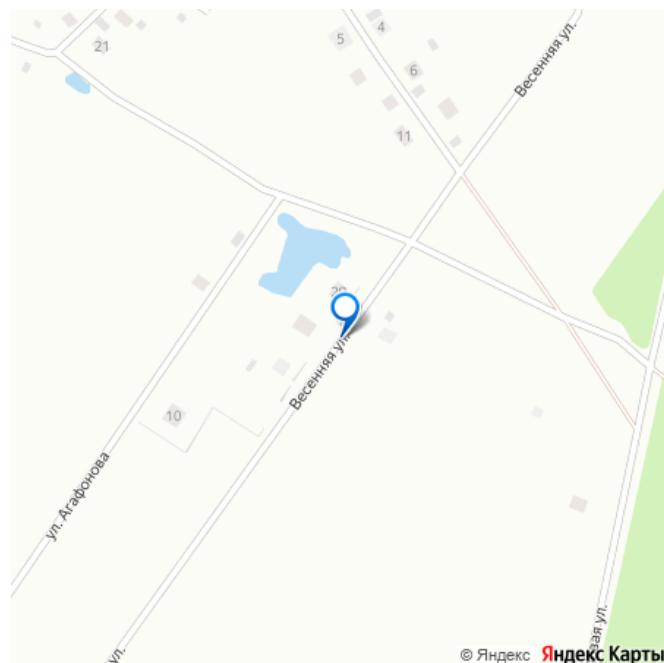
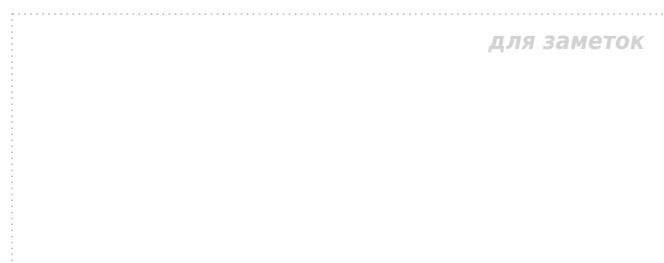
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество



Описание

Если вы давно мечтаете о своем участке в живописном уголке русского севера, месте, где вы сможете построить свой уютный благоустроенный дом, тогда участок в поселке Новатор Вологодской области для вас! Земельный участок правильной формы, ровный и сухой. Межевание выполнено.

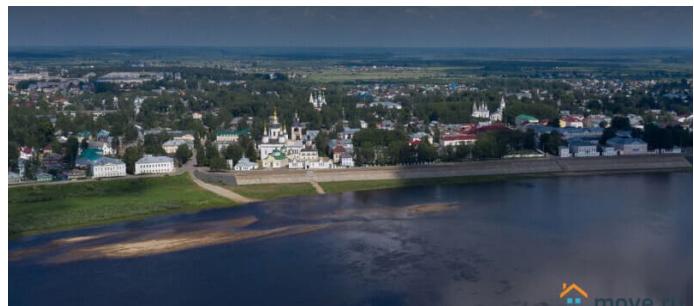
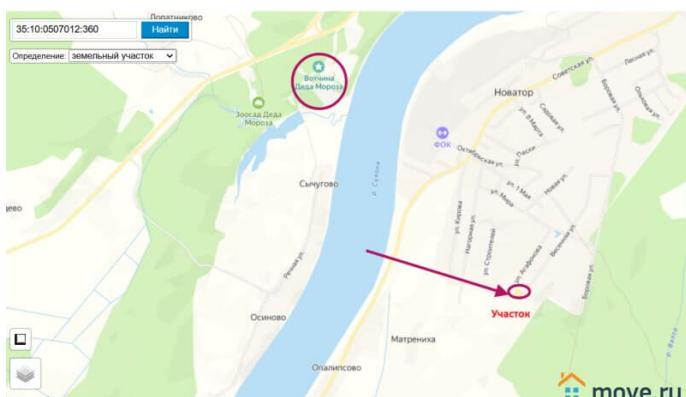
Круглогодичный доступ. Электричество и газ по границе земельного участка. Координаты центра участка для яндекс навигатора 60.7361253, 46.2103749 Кадастровый номер: 35:10:0507012:360 Площадь: 1176 кв.м. Вид разрешенного использования: ИЖС Об участке: Участок находится на возвышенности, с территории участка открывается вид на поселок. Участок не обработан, растут молодые ели и сосны.

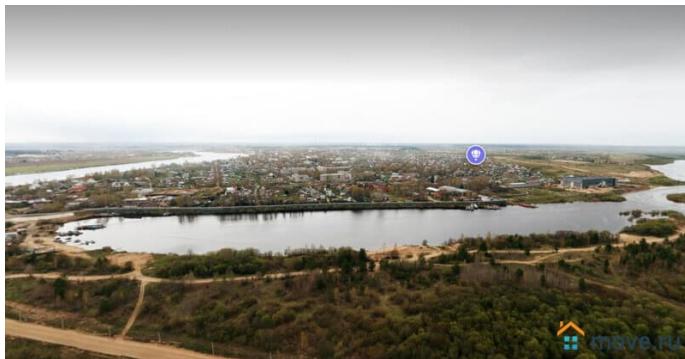
Подходит под строительство жилого дома, с возможностью прописки. Межевание выполнено. Круглогодичный доступ.

Электричество по границе земельного участка. Собственность. Готова выходить на сделку. О населенном пункте: Новатор - крупный развитый посёлок на правом берегу реки Сухоны, в котором располагаются средняя школа, детский сад, спортивный комплекс, здравпункт, аптека, библиотека, музей, кафе, рынок. Все, что нужно для комфортной жизни. В 10 мин езды находится город Великий Устюг. На территории сельского поселения расположено несколько особо охраняемых природных территорий:

памятник природы «Моркинский бор», комплексный (ландшафтный)

государственный природный заказник «Шиленгский бор», памятник природы «Урочище «Цветные кремни»». В сосновом бору много брусники и грибов, особенно белых. Через реку находится достопримечательность – резиденция Деда Мороза! Пишите, звоните прямо сейчас!





Земельный участок: 35:10:0507012:360

Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состр. ил.

Вид объекта недвижимости: Земельный участок

Вид земельного участка: Землепользование

Дата присвоения: 03.08.2022

Кадастровый номер: 35:10:0507012:360

Кадастровый квартал: 35:10:0507012

Адрес: Российская Федерация, Вологодская область, Великоустюгский р-н, с/п Самотёвниковское, п Новатор

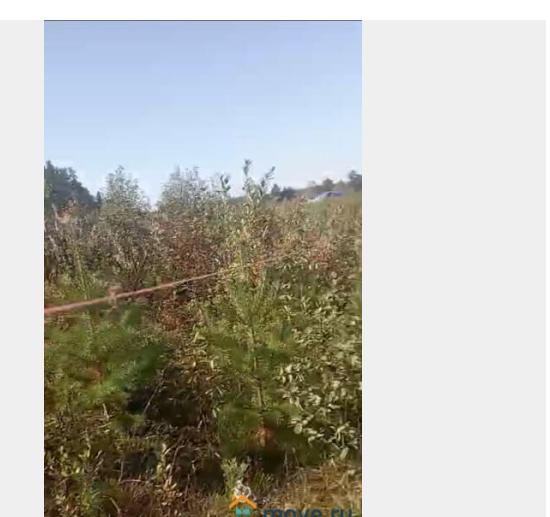
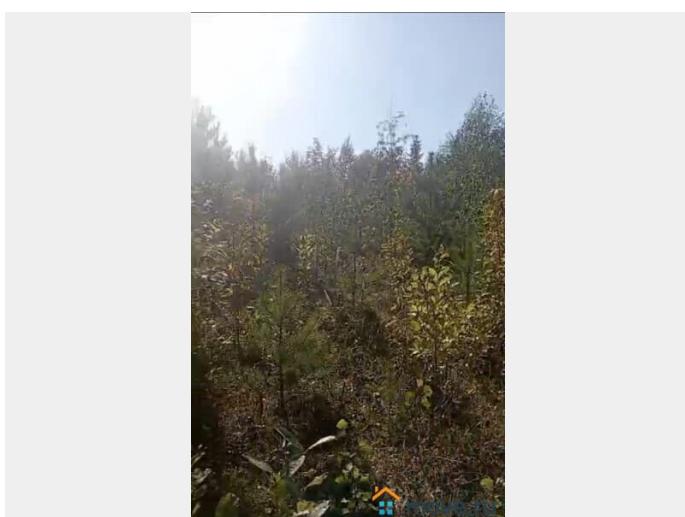
Площадь уточненная: 1176 кв. м

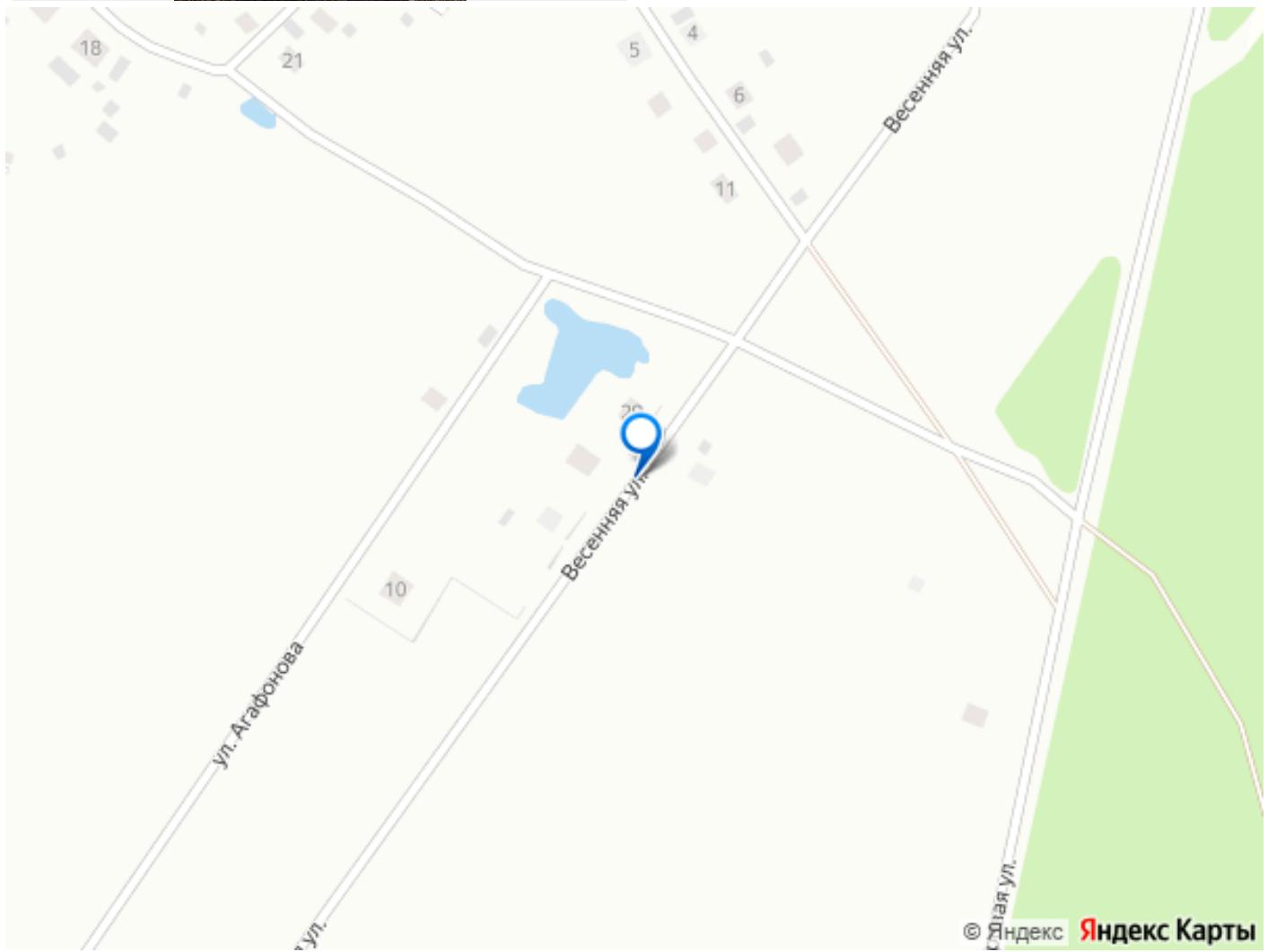
Площадь декларированная: -

Площадь: -

Статус: Ученный

Категория земель: Земли населенных пунктов





Move.ru - вся недвижимость России