

Светлана Петрова

79516594937

Новатор, Весенняя

115 000 ₽

Новатор, Весенняя

Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

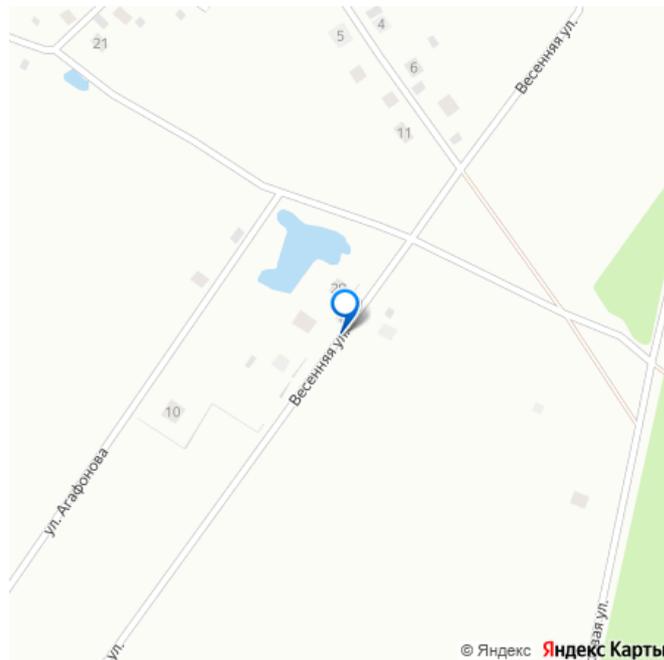
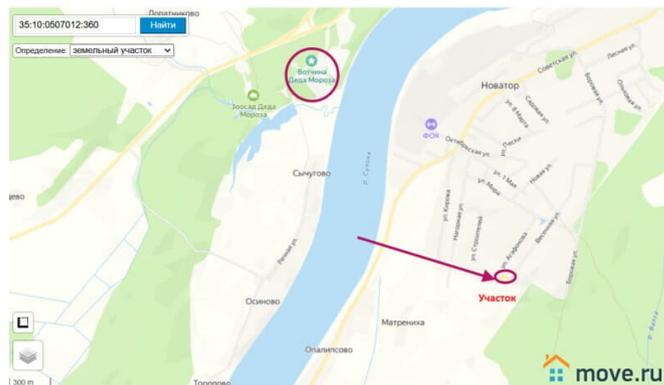
[Земельные участки](#)

электричество

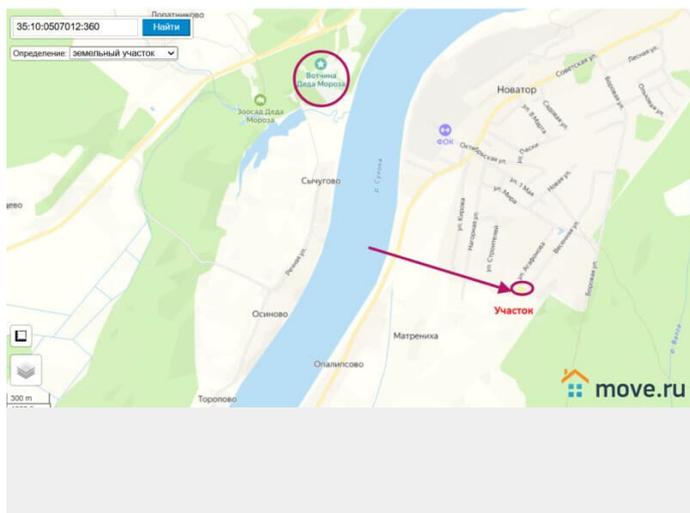
Описание

Если вы давно мечтаете о своем участке в живописном уголке русского севера, месте, где вы сможете построить свой уютный благоустроенный дом, тогда участок в поселке Новатор Вологодской области для вас! Земельный участок правильной формы, ровный и сухой. Межевание выполнено. Круглогодичный доступ. Электричество и газ по границе земельного участка. Координаты центра участка для яндекс навигатора 60.7361253, 46.2103749 Кадастровый номер: 35:10:0507012:360 Площадь: 1176 кв.м. Вид разрешенного использования: ИЖС Об участке: Участок находится на возвышенности, с территории участка открывается вид на поселок. Участок не обработан, растут молодые ели и сосны.

для заметок



Подходит под строительство жилого дома, с возможностью прописки. Межевание выполнено. Круглогодичный доступ. Электричество по границе земельного участка. Собственность. Готова выходить на сделку. О населенном пункте: Новатор - крупный развитый посёлок на правом берегу реки Сухоны, в котором располагаются средняя школа, детский сад, спортивный комплекс, здравпункт, аптека, библиотека, музей, кафе, рынок. Все, что нужно для комфортной жизни. В 10 мин езды находится город Великий Устюг. На территории сельского поселения расположено несколько особо охраняемых природных территорий: памятник природы «Моркинский бор», комплексный (ландшафтный) государственный природный заказник «Шиленгский бор», памятник природы «Урочище «Цветные кремни»». В сосновом бору много брусники и грибов, особенно белых. Через реку находится достопримечательность - резиденция Деда Мороза! Пишите, звоните прямо сейчас!





Земельный участок: 35:10:0507012:360

☆

Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Сост.

Вид объекта недвижимости: Земельный участок

Вид земельного участка: Землепользование

Дата присвоения: 03.08.2022

Кадастровый номер: 35:10:0507012:360

Кадастровый квартал: 35:10:0507012

Адрес: Российская Федерация, Вологодская область, Великоустюгский р-н, с/п Самотовское, п Новатор

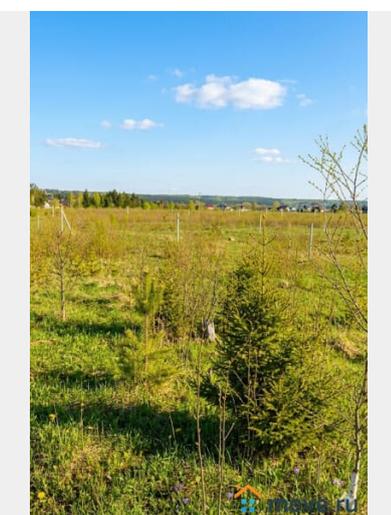
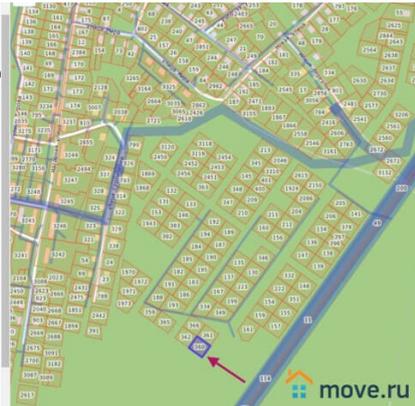
Площадь-уточненная: 1 176 кв. м

Площадь-декларированная: -

Площадь: -

Статус: Учтеный

Категория земель: Земли населенных пунктов



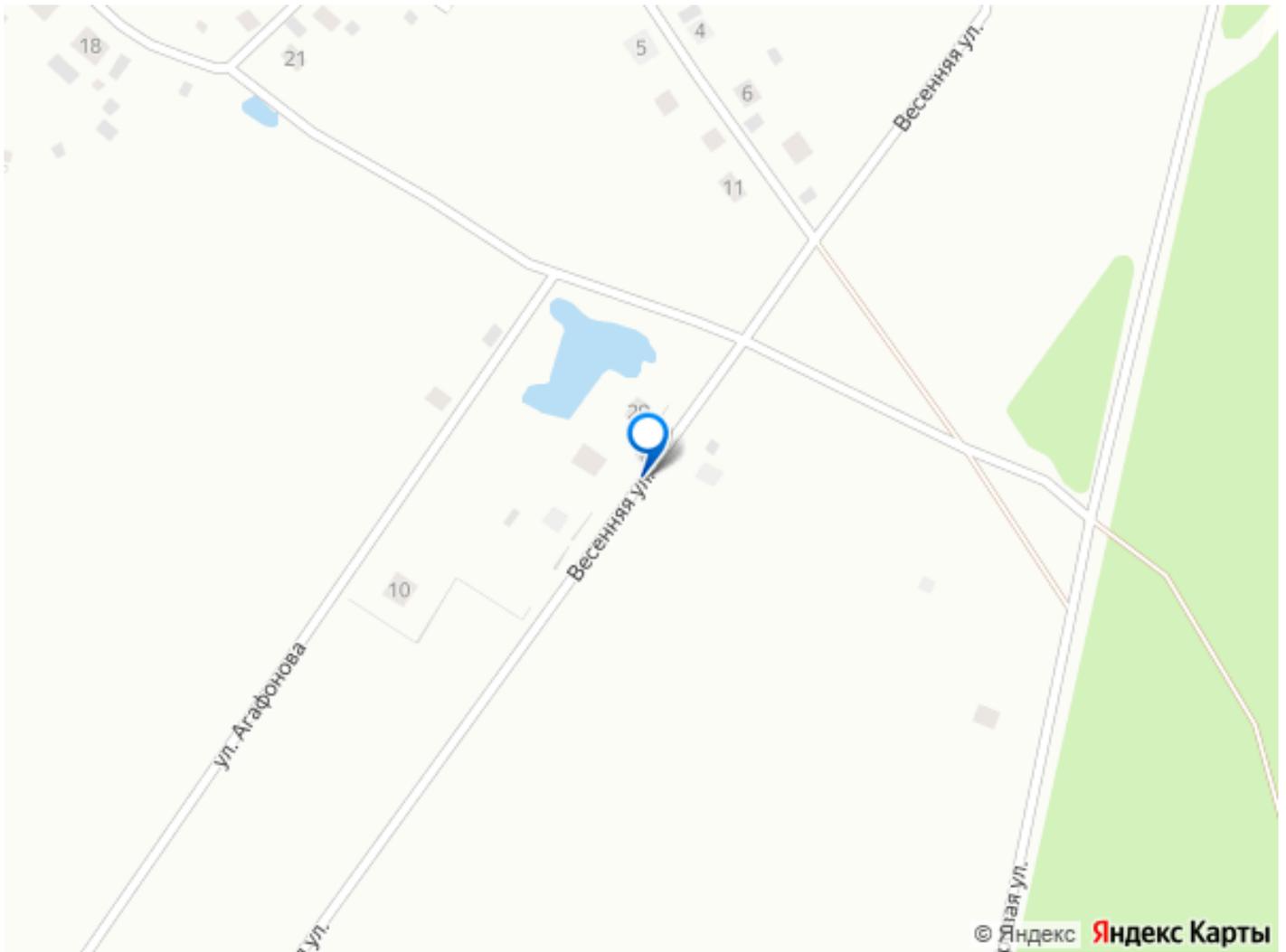
Раздел 3 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.04.2025г.			
Кадастровый номер:		35:10:0507012:360	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:300		Основные обозначения	
ПОДЛИСКО НЕИЗМЕНЯЮЩИХСЯ ДАННЫХ		ДОКУМЕНТ ПОДЛИСКОМ	
ИНН: 35:01:0000000		ИНН: 35:01:0000000	

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России