

Создано: 27.11.2025 в 10:21

Обновлено: 03.12.2025 в 10:45

<https://vologda.move.ru/objects/9286930087>

Елена Тарбакова, Олимп

79814300375

Вологодская область, Вологда, улица

Самойло, 6

3 400 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Самойло, 6

Улица

[улица Самойло](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

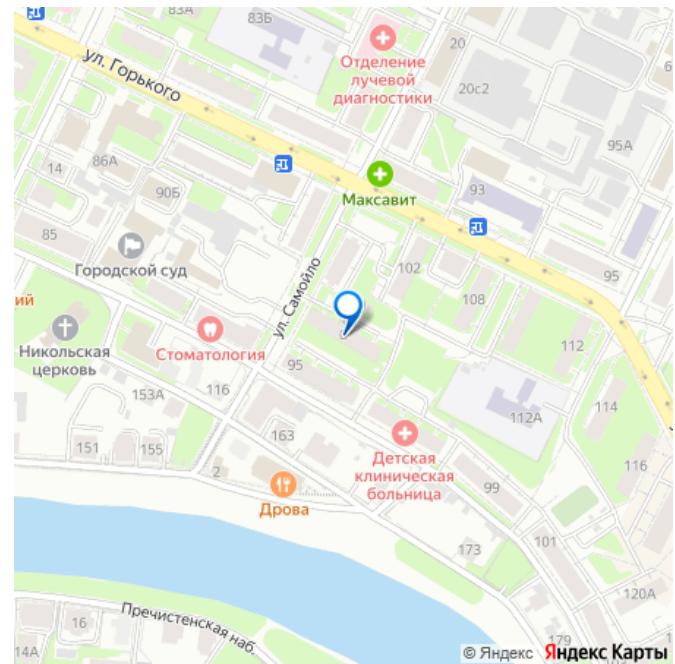
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1755976. В продаже однокомнатная квартира в районе г.Вологды со своей сложившейся историей - Заречная часть. Отличное расположение - вся инфраструктура рядом: детские сады, школы, торговые центры, поликлиника, специализированные магазины и т.д.

Квартира расположена на комфортном 3 этаже, не угловая, окна выходят во двор.

Общая площадь 30.3 кв.м, кухня 6 кв.м (без балкона) В квартире сделан ремонт: комната-обои, натяжной потолок, ламинат,

пластиковые окна; кухня - обои, натяжной потолок, ламинат; ванная комната - стекловолокно, плитка, натяжной потолок. Квартира

оборудована всем необходимым и для проживания, и для сдачи в аренду. В кухне установлен кухонный гарнитур,

оборудованный газовой плитой, вытяжкой, холодильником, микроволновкой, телевизором, новой сантехникой и газовым котлом. Имеются все необходимые приборы

учёта: свет, газ, вода. Горячее

водоснабжение осуществляется через газовый котёл. В кухне остаётся обеденный стол и стулья. В комнате новым владельцам

остаётся: встроенный шкаф, диван, стенка, телевизор, робот-пылесос, текстиль.

Квартира оборудована системой «Умный дом» Все коммуникации водоснабжения и

электричества заменены, установлены современные переключатели. Ремонт в квартире выполнен в светлых тонах, что делает квартиру очень светлой и просторной. Ванная комната оборудована ванной, раковиной, зеркалом с подсветкой, принудительной вентиляцией, стиральной машиной. Во входной группе установлена прихожая. Вся квартира оборудована необходимыми светильниками и люстрами. В квартире никто не жил после выполнения ремонта. Дом расположен в шаговой доступности от набережной реки Вологда, пешеходного моста, который даёт возможность быстрого перемещения в центральную часть города без использования транспортных средств. Локация - внутри двора - обеспечивает тишину и свежий воздух. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку! Не упустите шанс стать обладателем квартиры, которая может стать как отличным местом для проживания, так и доходным бизнесом!



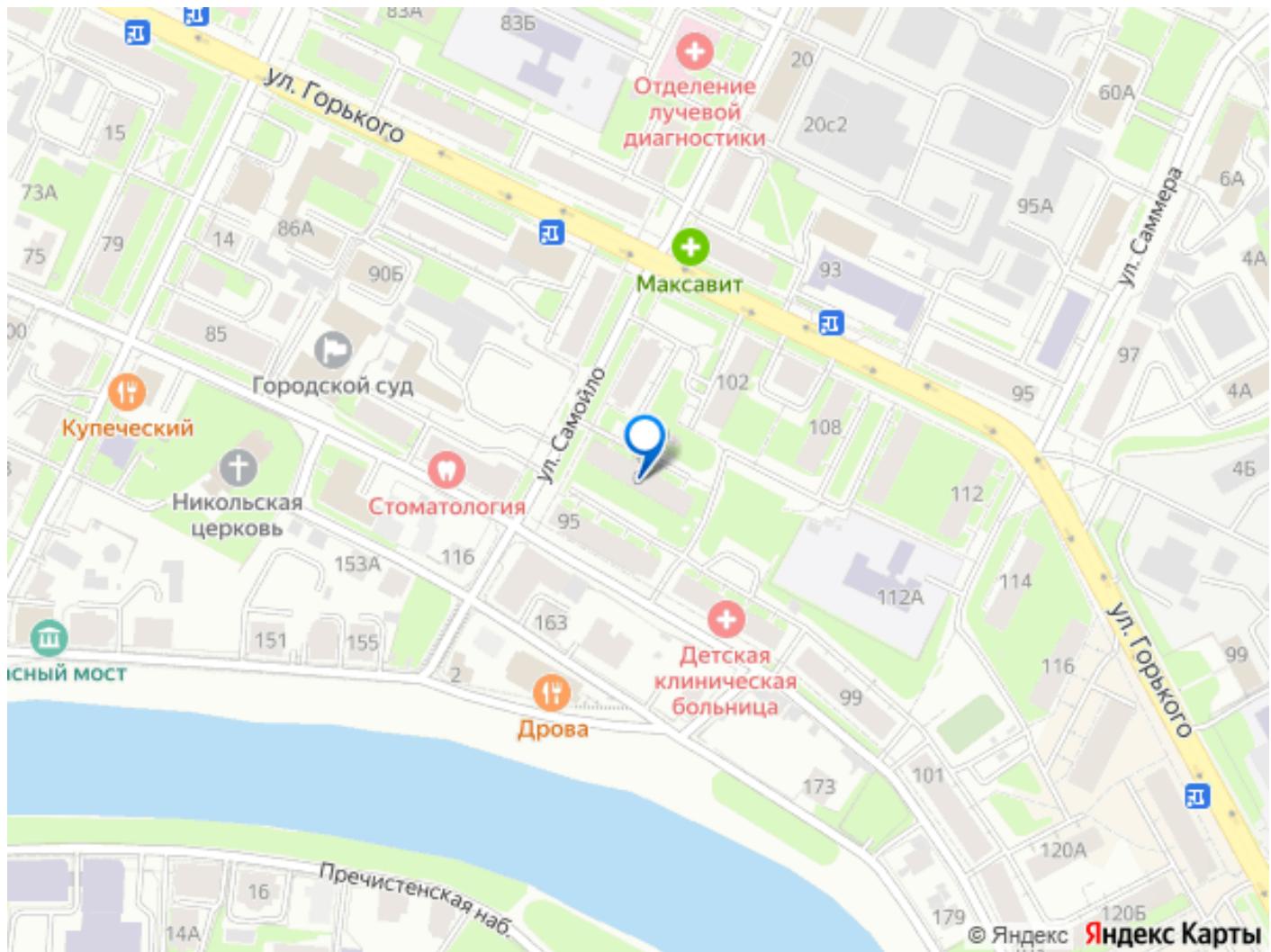
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России