

Создано: 03.10.2025 в 11:01

Обновлено: 19.12.2025 в 19:21

**Вологодская область, Вологда,**

**Технический переулок, 35**

**2 810 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Технический переулок, 35

Улица

[Технический переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

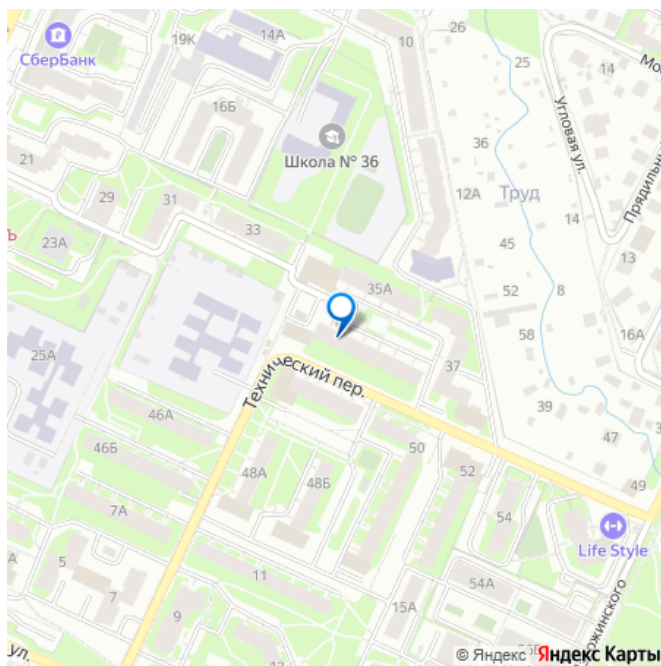
<https://vologda.move.ru/objects/9287556838>

**Евгений Андреевич Щербаков, Этажи**

**Вологда**

**79110453673**

для заметок



Покупка в ипотеку

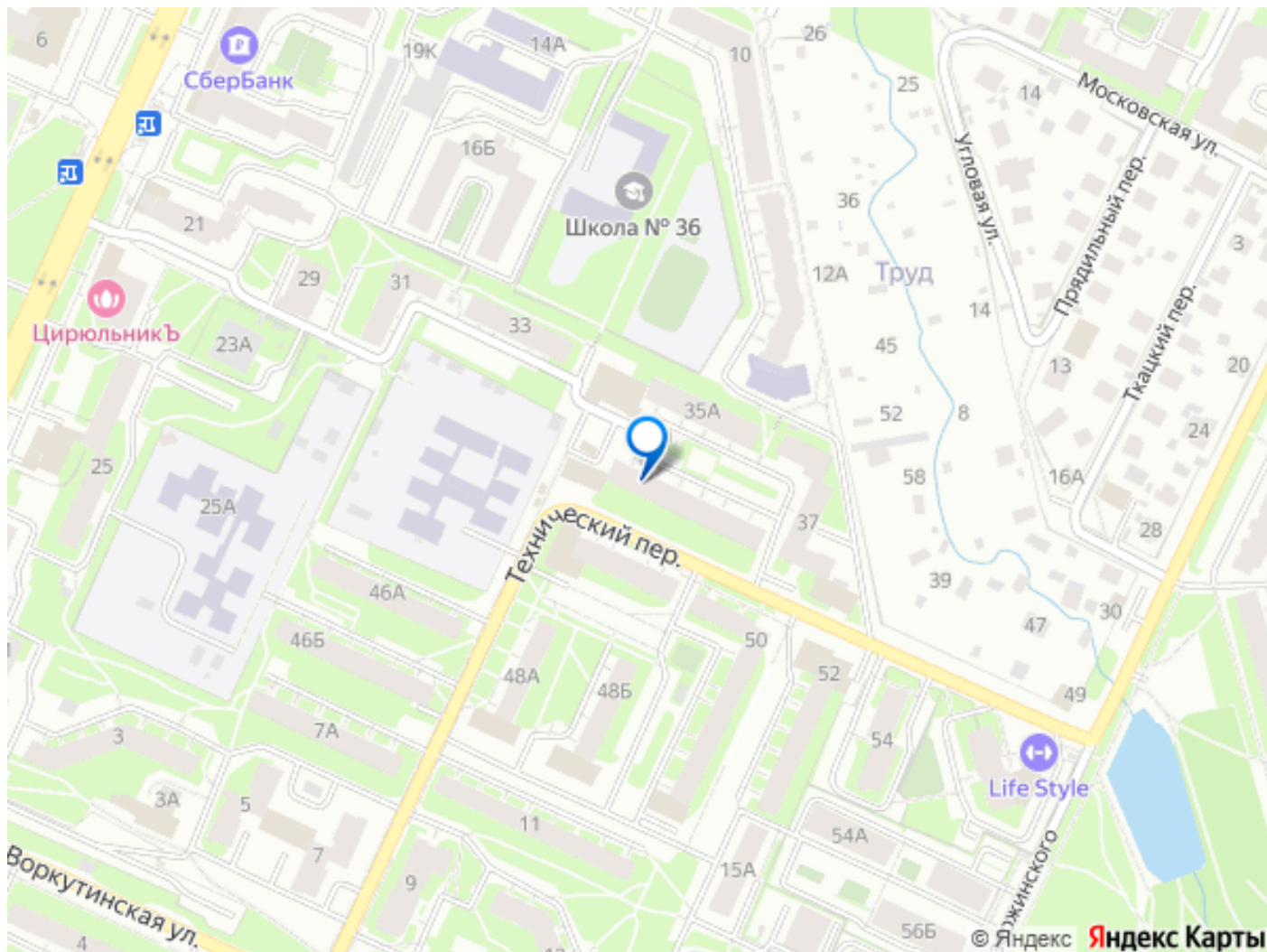
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира на первом этаже пятиэтажного панельного дома с удобной планировкой и готовым косметическим ремонтом. Общая площадь 30 кв. м совмещенный санузел с современной отделкой и кухню 6 кв. м Полы — ламинат в комнатах , стены выровнены и окрашены в нейтральные тона. Остается встроенная кухня, шкафы-купе и мягкая мебель, что позволяет заселиться сразу после покупки. Расположение отличается развитой инфраструктурой: в 3 минутах ходьбы — супермаркет и аптека, в 10 минутах — школа и детский сад. Остановка общественного транспорта в 150 метрах обеспечивает быстрый доступ к центру города — дорога занимает 15 минут на автобусе. Двор с детской площадкой и парковочными местами, подъезд оборудован домофоном. Объект продается без обременений, с чистой юридической историей. Единственный собственник готов к быстрому оформлению сделки. Вариант идеален для молодых семей, инвесторов или тех, кто ищет жилье с минимальными затратами на переезд. Сочетание удачного расположения, готовности к заселению и привлекательной цены делает эту квартиру выгодным предложением на рынке. Код пользователя: 189047 Номер в базе: 8872171





Move.ru - вся недвижимость России