

🕒 Создано: 03.10.2025 в 12:17

Обновлено: 05.01.2026 в 12:26

**Вологодская область, Вологда,  
Республиканская улица, 44**

**3 700 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Республиканская улица, 44

Улица

[улица Республиканская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

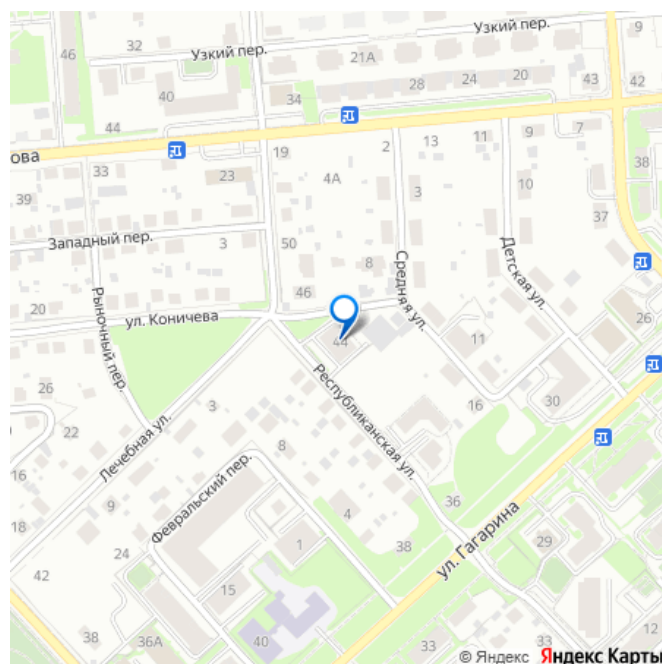
возможна ипотека, парковка

<https://vologda.move.ru/objects/9285461369>

**Светлана Александровна Бартеньева,  
Этажи Вологда**

**79110456391**

для заметок

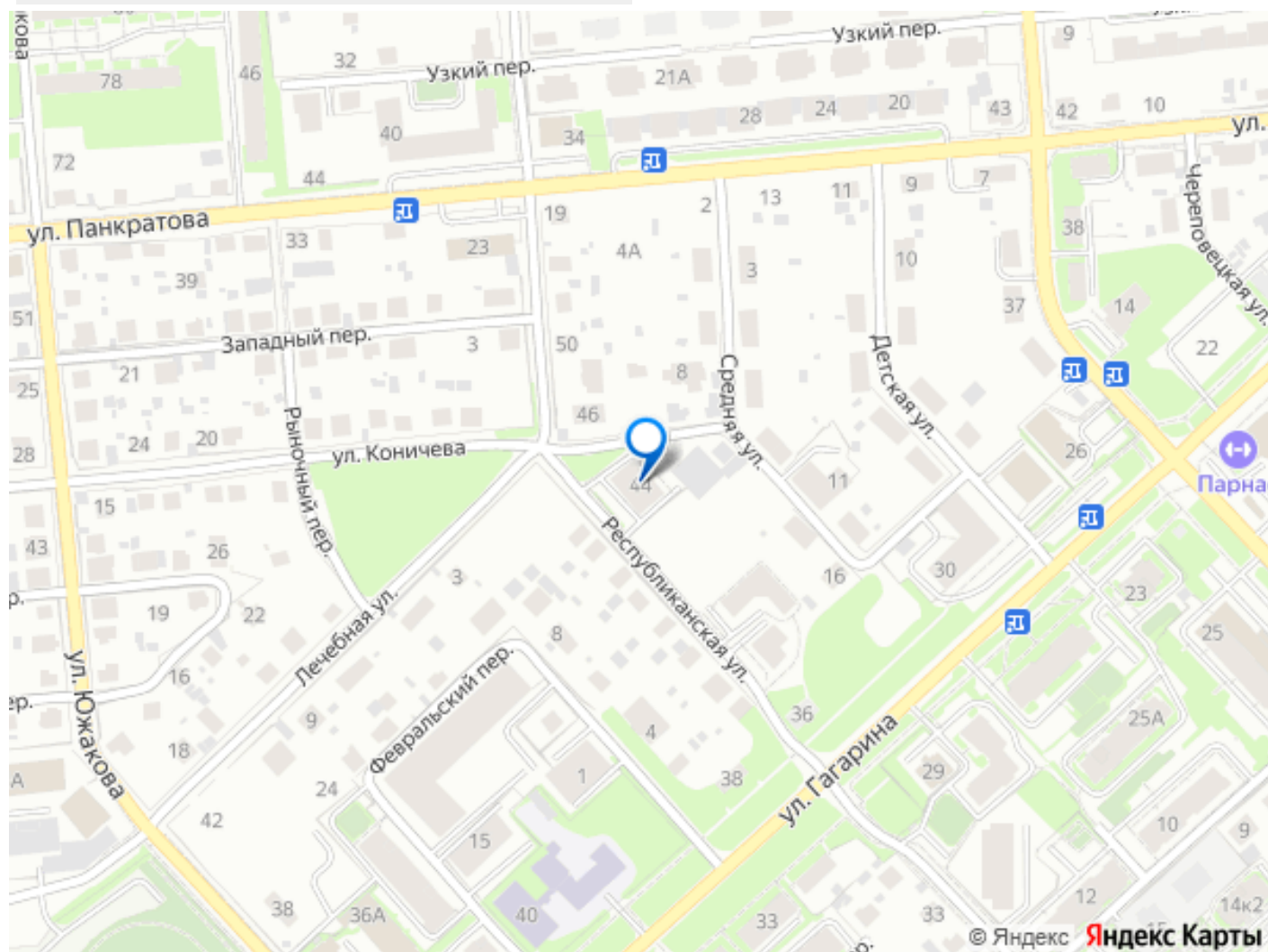


## Описание

Уютная светлая евротрешка с хорошим качественным ремонтом в районе ул. Ленинградской! Квартира с удобной планировкой, идеальный вариант для семьи, в ней предусмотрено все, чтобы дома вы чувствовали себя максимально комфортно. Просторная кухня- гостиная позволит разместиться всей семьей и пригласить гостей. В уютной спальне хватит места для двуспальной кровати и всей необходимой мебели. В детской комнате разместятся кровать, система хранения и рабочее место. В просторном санузле свободно разместились система хранения, угловая ванна и стиральная машина. В прихожей есть встроенный шкаф и лестница на антресоль, где также можно хранить вещи. Новым собственникам остается вся мебель и бытовая техника. Малоэтажный, малоквартирный кирпичный дом. Чистый подъезд, спокойные доброжелательные соседи. По своей популярности и инфраструктурной привлекательности район не сравнится ни с одним другим районом города. В шаговой доступности школы 22, 24, 26 детские сады: «Воробушек», «Аистенок», «Лукоморье»; Вологодский промышленно-технологический техникум, Вологодский институт права и экономики ФСИН России, Ковыринский парк, стадион «ВИТЯЗЬ» с новым бассейном и спортивной школой олимпийского резерва, бассейн «Лагуна», ДК «ПЗ», ТЦ «РИО», супермаркеты «Макси», магазины «Магнит», «Пятерочка», «Золотой ключик», салоны красоты и СПА, поликлиники детская и взрослая, медицинские и стоматологические центры, детские развлекательные центры и учреждения дополнительного образования, отделения

банков, остановки общественного транспорта. Квартира юридически чистая, один взрослый собственник, долгов и обременений нет, быстрый выход на сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 72251 Номер в базе: 7654136





Move.ru - вся недвижимость России