

Создано: 03.10.2025 в 11:43

Обновлено: 02.12.2025 в 11:31

<https://vologda.move.ru/objects/9285461341>

**Леонид Михайлович Тихонов, Этажи
Вологда**

79814303749



**Вологодская область, Вологда,
Новгородская улица, 5А**

3 450 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Новгородская улица, 5А

Улица

[улица Новгородская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

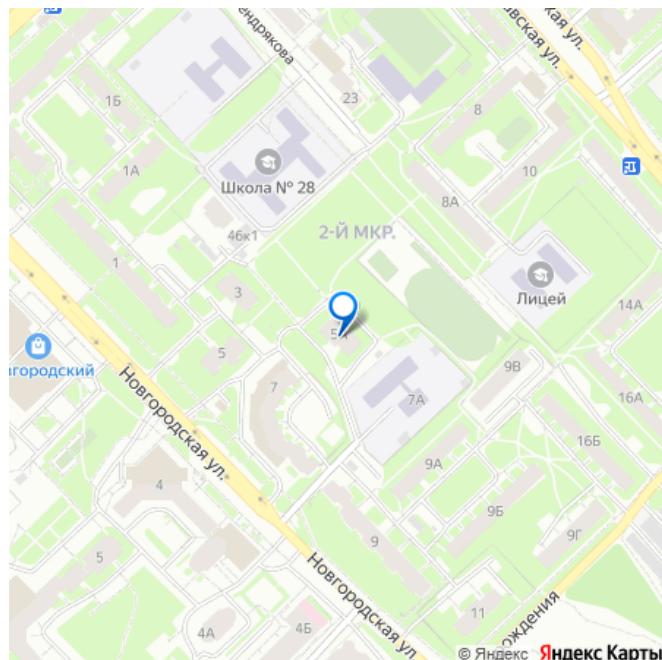
8.9 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 1-ая квартира в районе Ленинградской Дом не газифицирован, что даёт сниженный тариф на электричество. Внутренние стены дома выполнены из керамического кирпича, снаружи облицован силикатным. Для комфортного передвижения в доме предусмотрено 2 лифта. Квартира находится на удобном 5-м этаже. В квартире сделан косметический ремонт: натяжные потолки с точечными светильниками, на полу уложен линолеум, стены ровные, поклеены обои. Общая площадь 35 кв.м: комната 18.9 кв.м с функциональной нишой, которую Вы можете использовать как спальное место, так и для гардеробной, выход на лоджию предусмотрен с комнаты; просторная кухня 8.9 кв.м, где Вы сможете не только встречать гостей, но и при этом комфортно готовить; раздельный санузел сделан в плитке, станет ещё одним преимуществом этой квартиры. Окна выходят во двор, на детскую площадку. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: 2 детских сада в пешей доступности, школа 28, многопрофильный лицей, магазины продуктов питания «Золотой ключик», «Семёровка», «Магнит» Квартира не в ипотеке, без долгов, 1 взрослый собственник, все документы готовы к продаже. Для записи на просмотр позвоните по номеру телефона в объявлении! Код пользователя: 43410 Номер в базе: 9794737

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

