

🕒 Создано: 10.12.2025 в 17:57

Обновлено: 10.12.2025 в 17:06

**Вологодская область, Череповец, улица  
Береговая, 5**

**5 067 500 ₽**

Вологодская область, Череповец, улица Береговая, 5

Округ

[Череповец, Заягорбский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

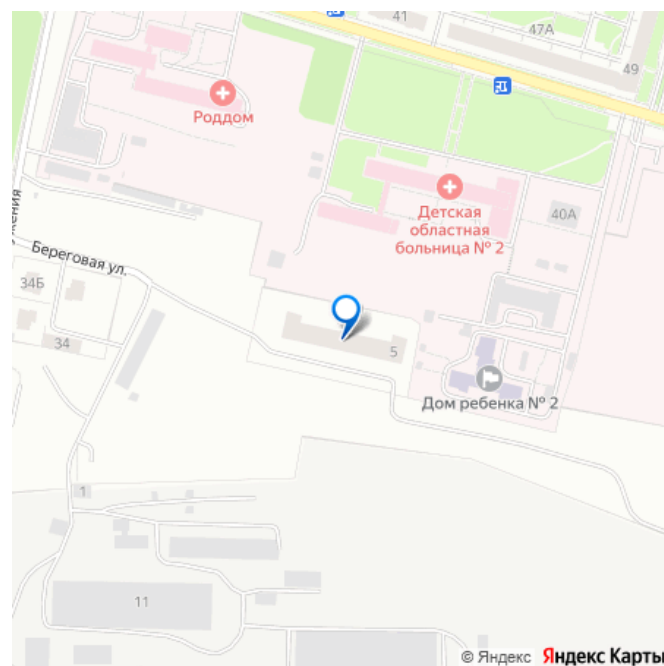
возможна ипотека

<https://vologda.move.ru/objects/9287336873>

**Лариса Михайловна Молокова, Этажи  
Череповец**

**79814303256**

для заметок

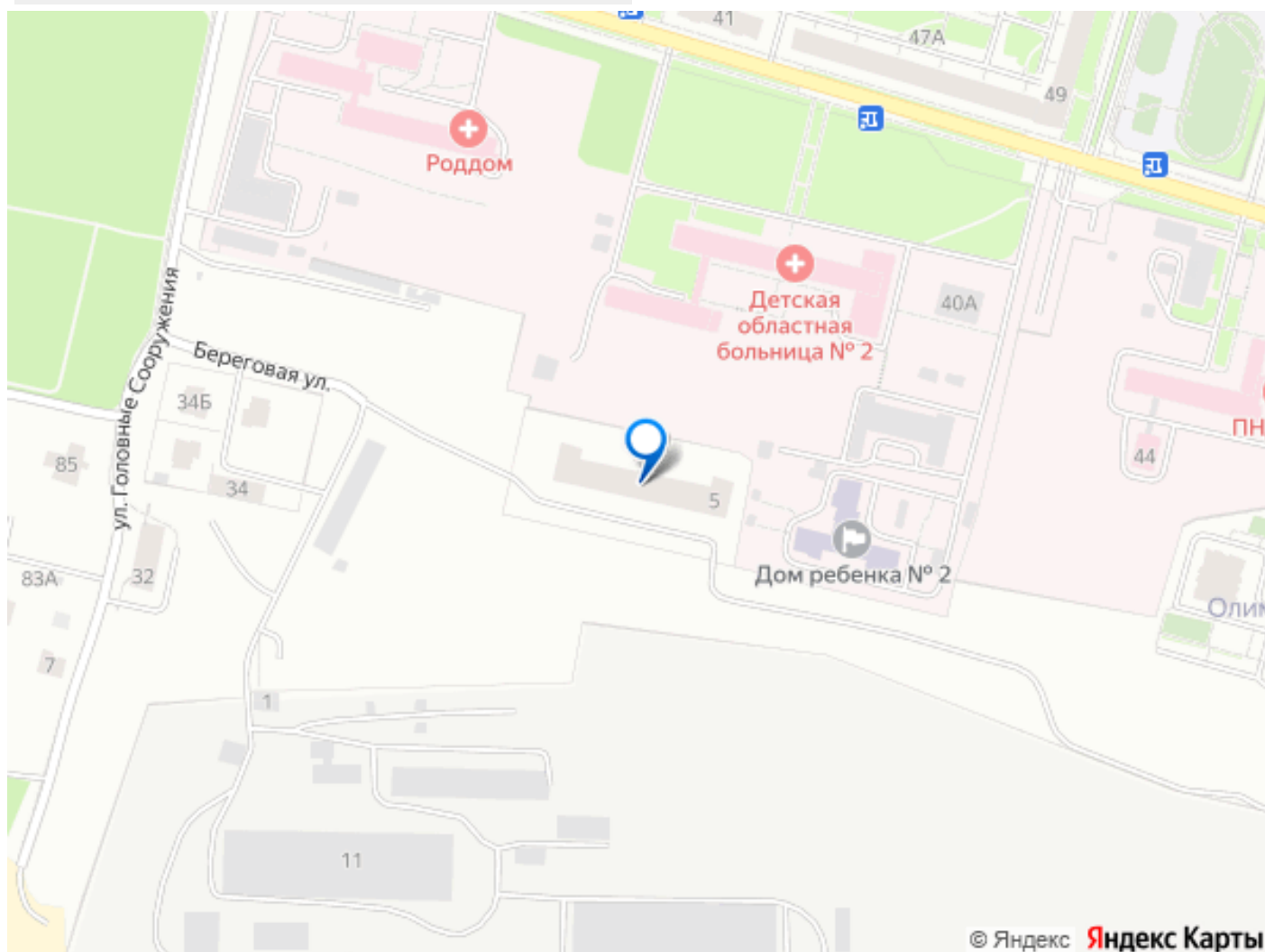


## Описание

Однокомнатная квартира ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6% Идеальное жилье для инвестиции: спальный район Заречья, спокойная зеленая зона для комфортного проживания. Закрытая территория с большой парковкой и детской площадкой - безопасность и комфорт! Ключи сразу после сделки. Достаточно сделать небольшой косметический ремонт без лишнего демонтажа и жить можно уже завтра! Инфраструктура для детей: Три детских сада (26, 4, 76) и три школы (30, 38, 5, 9). Медицинские учреждения рядом: Детская областная больница 2 и роддом. Комфорт для собственника: Просторная квартира с большой кухней, отдельной комнатой 16,5квм, удобной прихожей. Предчистовая отделка — электрика разведена, розетки и выключатели установлены. Ключи сразу после сделки. Достаточно сделать небольшой косметический ремонт без лишнего демонтажа и жить можно уже завтра! Экологически чистый район: Недалеко лесопарковая зона «Макаринская роща» и городской пляж — идеальное место для прогулок. Транспортная доступность: Автобусная остановка в 10 минутах пешком от дома. Удобный выезд в любую часть города! Безопасность, удобство, выгода: Закрытая территория комплекса оборудована парковочной зоной и детской площадкой. Грузопассажирский лифт в каждом подъезде. Собственная газовая котельная гарантирует бесперебойное наличие тепла и горячей воды, а также экономию по платежам. Выгодные условия приобретения: Подходит под семейную ипотеку 6%, возможна оплата маткапиталом, обычной ипотекой или наличными средствами. Готовы воплотить

мечту о собственном жилье? Я готова вам помочь! Компания «Этажи» гарантирует юридическую чистоту сделки, полное юридическое сопровождение и поддержку в получении ипотечного кредита. БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВА! Позвоните мне прямо сейчас и сделайте первый шаг навстречу вашему будущему дому мечты! Код пользователя: 145951 Номер в базе: 10600490





Move.ru - вся недвижимость России