

**Наталья Мисюрёва, Наталья  
Мисюрёва**  
**79114405946**

🕒 Создано: 06.12.2025 в 13:12  
Обновлено: 07.12.2025 в 15:29

**Вологодская область, Вологда, Окружное  
шоссе, 26**

**5 400 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 26

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

балкон и лоджия

совмещенный

для заметок



1

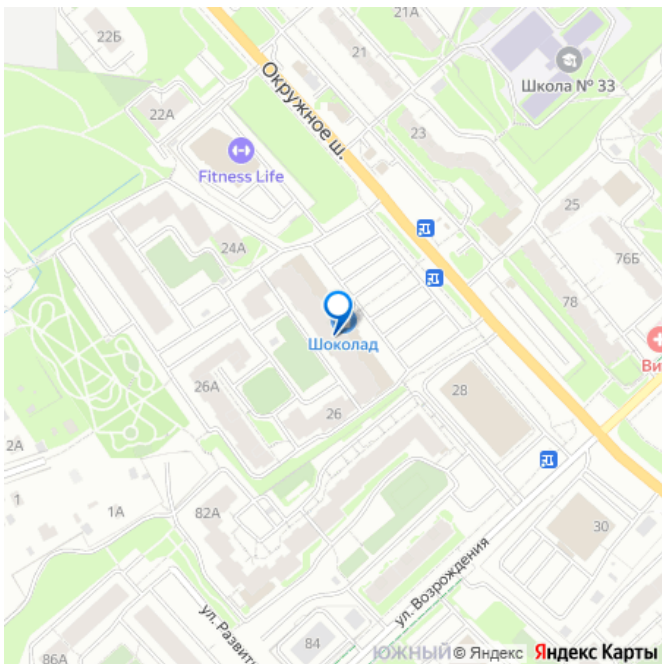
2.7 м

21 м<sup>2</sup>

12.5 м<sup>2</sup>

40 м<sup>2</sup>

5/13



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА (так как найден встречный вариант ) Продается уютная однокомнатная квартира в Вологде на Окружном шоссе, 26. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 21 кв. м — жилая площадь, а просторная кухня занимает 12.5 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира выполнена с дизайнерским ремонтом, который порадует даже самых требовательных покупателей. В ней есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель и вся необходимая техника. Планировка продумана до мелочей, включая совмещенный санузел, который оснащен качественной сантехникой. В квартире также имеется лоджия и балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что очень удобно для жителей. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с местами для автомобиля не будет. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь особенно комфортной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро

добраться в любой конец города. Продажа  
квартиры осуществляется по договору купли-  
продажи. Возможна ипотека, все документы  
готовы к сделке, обременений нет. Новым  
собственникам в подарок остаётся  
современная встроенная кухонная мебель,с  
бытовой техникой,также диван,кровать и  
плетёная мебель для лоджии. Приглашаем  
вас на просмотр этой замечательной  
квартиры. Записывайтесь на удобное для вас  
время и убедитесь во всех преимуществах  
лично!Хороший торг реальному Покупателю!



