

Создано: 06.12.2025 в 13:12

Обновлено: 07.12.2025 в 15:29

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 26

5 400 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 26

Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

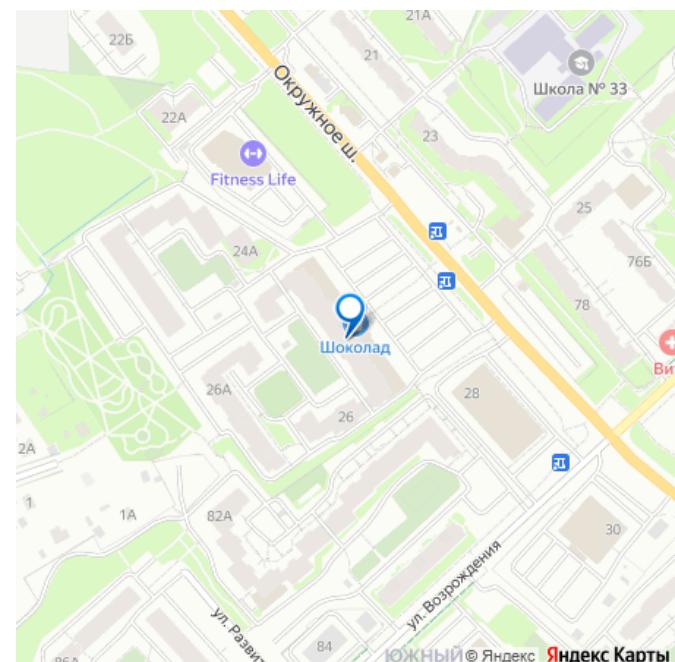
12.5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://vologda.move.ru/objects/9287235242>

**Наталья Мисюрёва, Наталья
Мисюрёва**

79114405946

для заметок

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА (так как найден встречный вариант) Продается уютная однокомнатная квартира в Вологде на Окружном шоссе, 26. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 21 кв. м — жилая площадь, а просторная кухня занимает 12.5 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира выполнена с дизайнерским ремонтом, который порадует даже самых требовательных покупателей. В ней есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель и вся необходимая техника. Планировка продумана до мелочей, включая совмещенный санузел, который оснащен качественной сантехникой. В квартире также имеется лоджия и балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что очень удобно для жителей. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с местами для автомобиля не будет. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь особенно комфортной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро

добраться в любой конец города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, обременений нет. Новым собственникам в подарок остаётся современная встроенная кухонная мебель, с бытовой техникой, также диван, кровать и плетёная мебель для лоджии. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь во всех преимуществах лично! Хороший торг реальному Покупателю!



