

🕒 Создано: 03.10.2025 в 12:31

Обновлено: 01.12.2025 в 17:55

Анастасия Юрьевна Коновалова,

Этажи Вологда

79814403294

Вологодская область, Вологда, улица

Чехова, 36

5 750 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Чехова, 36

Улица

[Чехова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

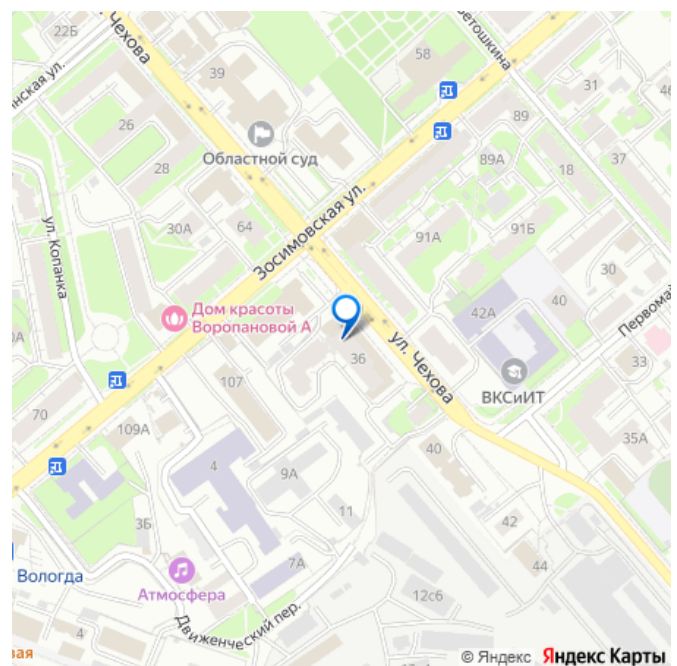
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

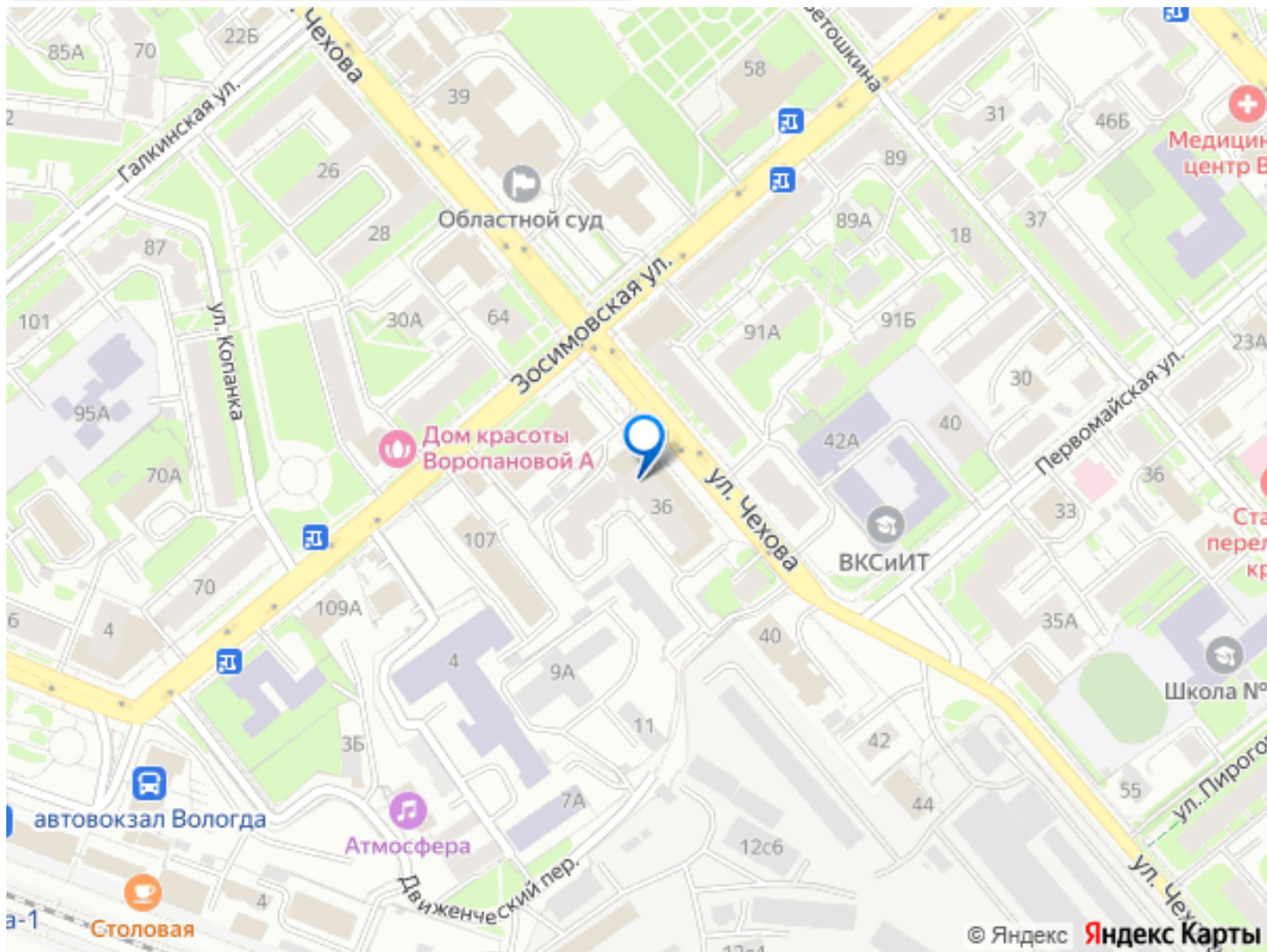
Продается великолепная однокомнатная квартира в самом центре Вологды! Этот идеальный вариант формата «заезжай и живи» ждет своего нового владельца.

Просторная и уютная квартира расположена на удобном 6 этаже кирпичного дома переменной этажности, построенного в 2009 году. Квартира впечатляет своей продуманной планировкой: изолированная комната и кухня, окна которых выходят в разные стороны, наполняют пространство светом и создают атмосферу уюта. Высокие потолки добавляют ощущение простора, а качественный ремонт в светлых тонах создает гармоничную обстановку. Кухня оборудована функциональным гарнитуром, который остается новым жильцам, что позволяет сразу приступить к готовке любимых блюд. Санузел облицован практичным кафелем, что обеспечивает легкий уход и долговечность.

Инфраструктура вокруг квартиры идеально подходит для комфортного проживания: в пешей доступности находятся автобусные остановки, магазины, детские сады, школы, колледжи и лечебные учреждения. Дом имеет собственное ТСЖ, что гарантирует низкие коммунальные платежи, а также безопасность: охрана, видеонаблюдение и система шлагбаумов. Для автомобилистов предусмотрена большая парковка, а для детей уютная детская площадка. В дружном дворе регулярно проводятся общие праздники, что создает атмосферу тепла и взаимопонимания среди соседей. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник. Продается напрямую от собственника, без подбора встречного варианта. Возможен разумный торг. Не

упустите шанс стать владельцем этого
замечательного жилья! Код пользователя:
162299 Номер в базе: 5745975





Move.ru - вся недвижимость России