

**Екатерина Анатольевна Сорокина,  
Этажи Вологда**

**79814302191**

**Вологодская область, Вологда, Старое  
шоссе, 1Г**

**3 980 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Старое шоссе, 1Г

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

Квартира в новостройке

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

**Описание**

для заметок



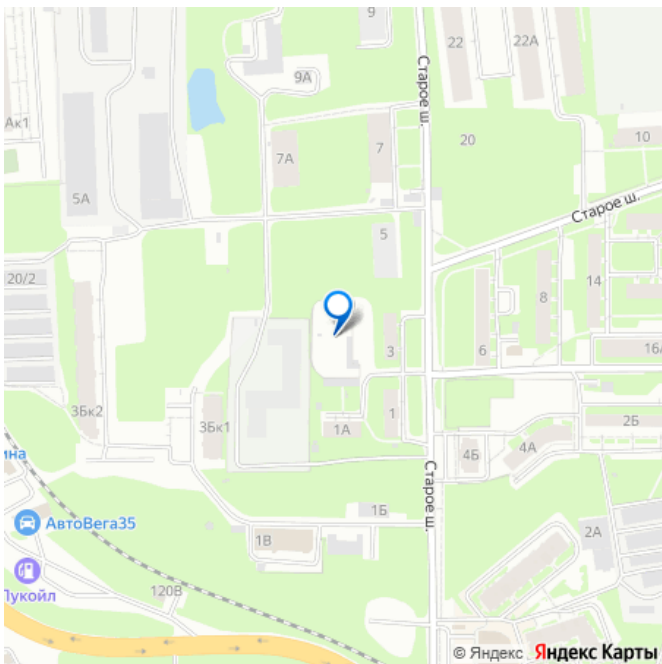
1

12 м<sup>2</sup>

16 м<sup>2</sup>

41.3 м<sup>2</sup>

7/8



Продам

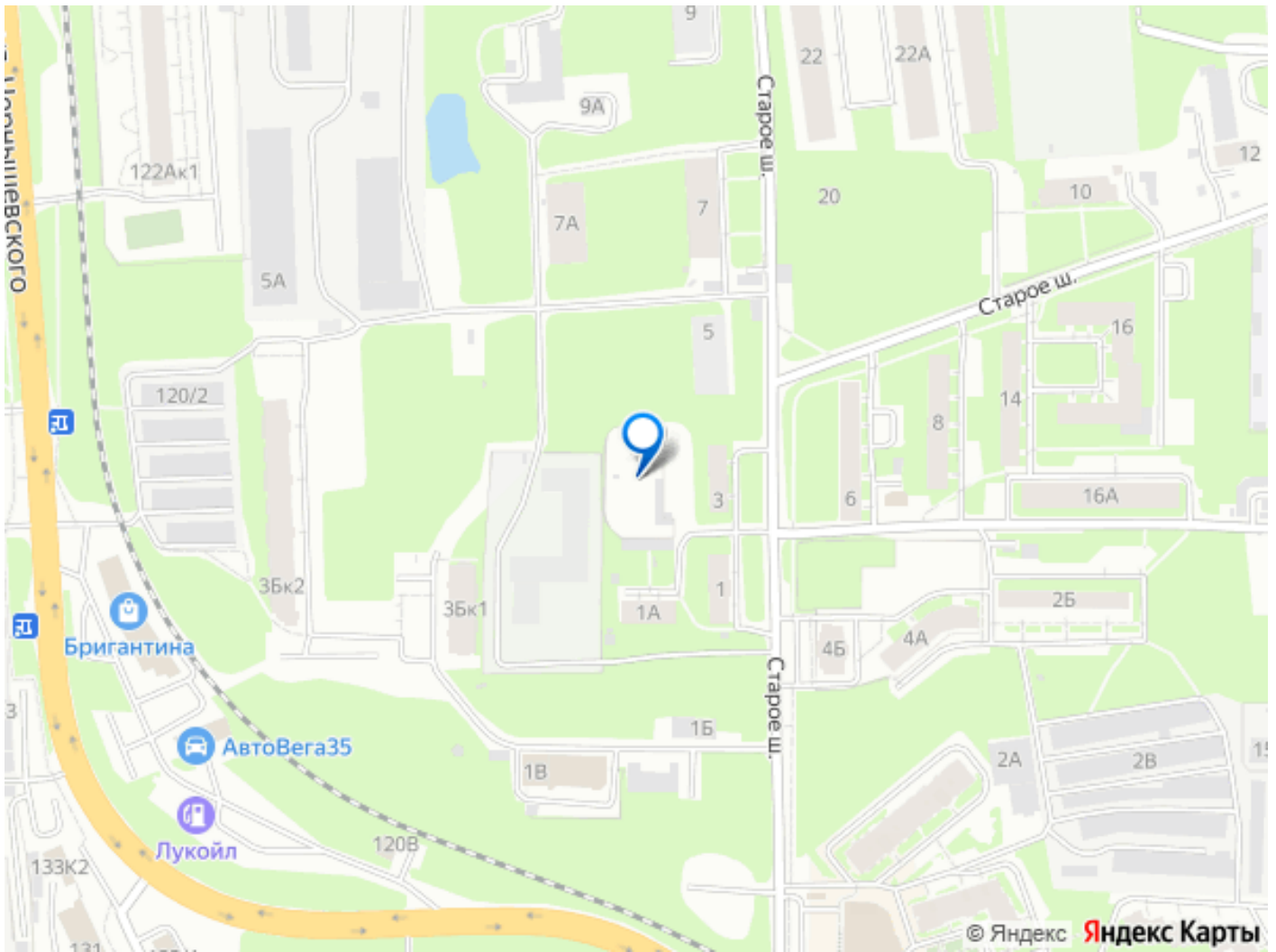
[Квартиры](#)

да

да

В продаже квартира в жилом комплексе «Графит» формата евро-2 (кухня-гостиная и спальня). Квартира продаётся с собственной кладовой 3,6 метра, прилегающей к квартире: дополнительное пространство для хранения вещей. Удачное расположение квартиры на верхнем этаже - минимум шума и соседей. Жилой комплекс «Графит» представляет собой современный кирпичный дом, расположенный в перспективном и активно развивающемся районе Вологды. Ключевыми преимуществами проекта являются надёжность конструкций, продуманная функциональность и высокая энергоэффективность, что обеспечивает комфортное проживание и экономию на коммунальных расходах. Архитектурная концепция «Двор без машин» создает безопасное и спокойное пространство для отдыха и прогулок, в то время как для владельцев автомобилей предусмотрена большая выделенная охраняемая парковка. Особенностью планировки являются сквозные подъезды, обеспечивающие хорошую проветриваемость и естественное освещение. В каждом подъезде установлен изолированный грузо-пассажирский лифт, что повышает комфорт и звукоизоляцию жилых помещений. Наличие встроенно-пристроенного торгового помещения обеспечивает жителям доступ к товарам первой необходимости в шаговой доступности, не выходя из дома. Инфраструктура района включает детские сады, школы, спортивные объекты и остановки общественного транспорта, что делает этот объект привлекательным как для арендаторов, так и для покупателей, ищущих качественное и современное жилье с продуманной средой. Звоните, чтоб узнать подробности! Код пользователя: 28041 Номер





Move.ru - вся недвижимость России