

Наталья, Риелтор

89251234567

Создано: 07.02.2026 в 02:42

Обновлено: 07.02.2026 в 02:42

Вологодская область, Вологда, ул.

Молодежная, стр. 3

4 510 000 ₽

Вологодская область, Вологда, ул. Молодежная, стр. 3

Улица

[улица Молодежная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

41 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

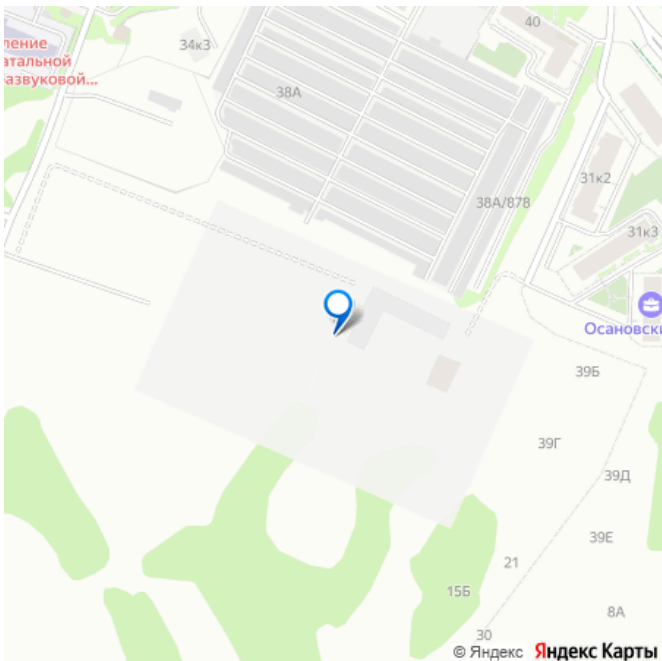
Сдача дома планируется в июне 2026 года!

Семейная ипотека 4,6% ПРОДАЖА ОТ

ЗАСТРОЙЩИКА! БЕЗ КОМИССИЙ И ДОПЛАТ! В

продаже очень удобная евро двухкомнатная

для заметок



квартира 41,0 кв.м в девятиэтажной секции дома разной этажности (7-9 этажей) из теплого керамического кирпича. Кухня - столовая 17,8 кв.м с выходом на застекленную лоджию, очень удобная спальня 13,1 кв.м. В квартире возможно оборудовать вместительную гардеробную. Квартира находится на 1 этаже. Но это совершенно не минусы, это плюсы: - Вы не тратите время на ожидание лифта. - Нет соседей снизу - отсутствует лишний шум. - Легко занести мебель и технику, а также вынести что-то громоздкое и тяжелое. - Пожилым людям удобнее выходить из дома. Квартира находится в ЖК «Династия». Жилой комплекс расположен в привлекательном для вологжан районе Бывалово. Будет состоять из 10 домов. Первый дом сдан - стройная 12-этажная башня, всего 55 квартир - почти клубный дом! Второй дом - переменной этажности (7-9 этажей), срок сдачи - 3 квартал 2026. Работа идет полным ходом! Что внутри? Черновая отделка, но стены уже ровные (штукатурка улучшенная известково-цементная!), на полу - полусухая стяжка. Центральное отопление, пластиковые откосы и подоконники, даже унитаз и раковина со смесителем на кухне уже будут! Балконы и лоджии застеклены стеклопакетами с ПВХ-профилем. Разводка электричества с розетками и выключателями - все для вашего комфорта. А двор? «Двор без машин»! Парковок вокруг дома - на всех хватит (133 места!). Подъезды дома - сквозные, с колясочными. Лифт поднимается прямо с нулевого этажа. Вход бесступенчатый - удобно для всех! Фишка 12-этажки - огромные двухметровые часы с подсветкой на фасаде! Еще и верхняя часть дома будет подсвечиваться по периметру - красота! Квартиры на любой вкус - от уютных

компактных студий до просторных трешек.
Ипотека (в том числе семейная!), рассрочка –
подберем вариант для каждого! А в будущем
рядом построят школу и детский сад! - Рядом
Осановская Роща - островок живой природы в
большом городе! Чистый воздух и пение
птиц! Ведутся работы по реконструкции
рощи — устройство разновозрастных зон
отдыха, мест для прогулок и занятий
спортом, зона барбекю, предусмотрена
территория для выгула животных,
велосипедные дорожки, очищение и
облагораживание пруда. - В шаговой
доступности с жилыми домами расположены
три детских сада, две школы. - В 2024 году
на улице Поэта Романова построена новая
взрослая поликлиника, рассчитанная на 30
тысяч человек.-



