

Создано: 03.10.2025 в 11:10

Обновлено: 31.12.2025 в 18:00

**Вологодская область, Вологда, улица
Прядильщиков, 10**

4 790 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Прядильщиков, 10

Улица

[улица Прядильщиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

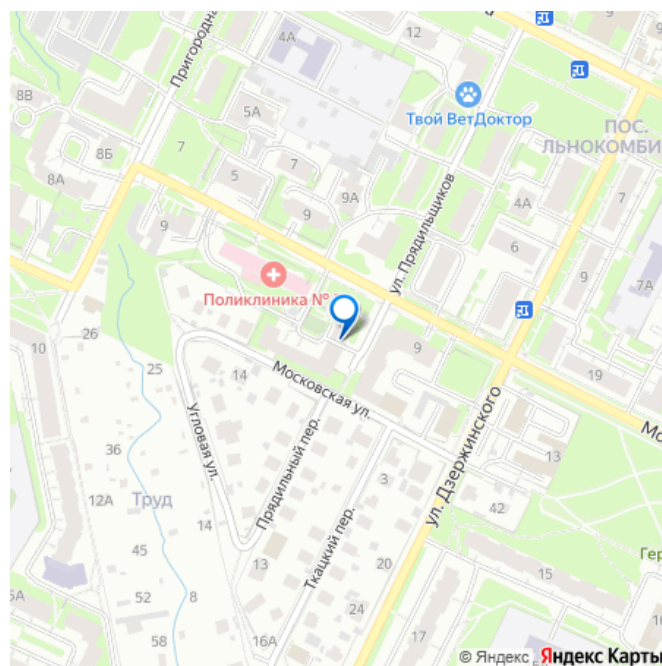
<https://vologda.move.ru/objects/9285460703>

Андрей Владимирович Чельцов,

Этажи Вологда

79814279813

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная квартира для людей, ценящих свой комфорт. Удобная и функциональная планировка, где всё продумано для жизни. Здесь очень просторно: начиная от высоты потолков 3 м и размеров комнаты и кухни, немаловажны такие помещения как ванная комната, которая приятно удивит своим размером, и прихожая, где легко могут одновременно находиться несколько человек, и большая лоджия, где так уютно проводить вечера. Везде использованы качественные материалы, ремонт в современных нейтральных тонах, полы ламинат, на лоджии декоративная штукатурка, потолки гипсокартон, в ванной и прихожей - натяжные. Большинство мебели можем оставить новым владельцам. В прихожей место позволяет оборудовать полноценную гардеробную. Чтобы почувствовать и понять все преимущества этой квартиры, мало увидеть фото, нужно самостоятельно побывать здесь, пожить, чтобы договориться о просмотре. Дом повышенной комфортности, интеллигентные соседи, очень тихо, окна выходят не на проезжую часть, дом и двор находится под видеонаблюдением, во дворе огороженная парковка, огороженная детская площадка,

своё ТСЖ, в квартирах только электрические плиты . Район очень зелёный и имеет развитую инфраструктуру, всё рядом: до любого магазина 5 минут пешком, несколько аптек, в том числе и в доме, в соседнем доме поликлиника. 5 минут до автобусных остановок, рядом несколько школ (7, 36, 18, 21) и детских садов (39, 36, 92, 80), парк Евковка и другие скверы для прогулок. Код пользователя: 36450 Номер в базе: 9249253



