

🕒 Создано: 21.02.2025 в 16:32

Обновлено: 08.12.2025 в 02:43

**СК БУЛАТ, СК БУЛАТ**

**79809002041**

**Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39**

**5 687 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

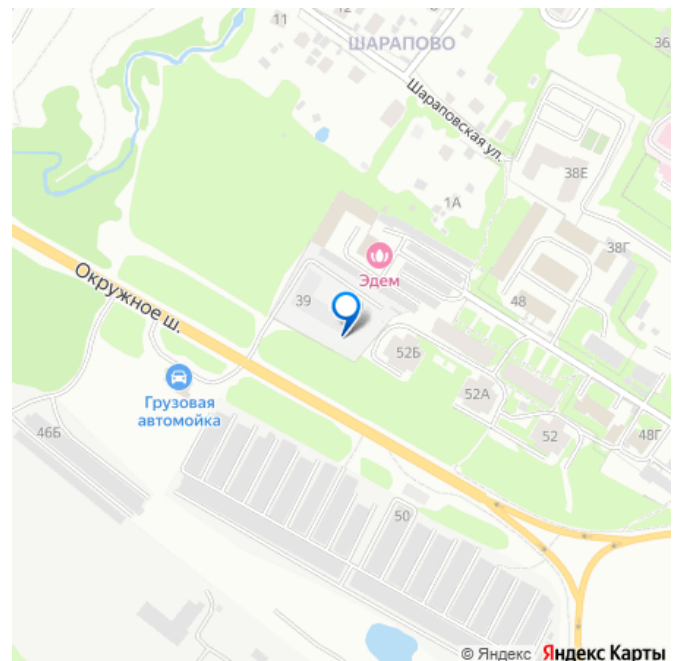
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

## Описание

1-комнатная квартира 45,2 м² с отделкой White Box в «Доме на Окружном» от застройщика СК Булат. Особенности квартиры Просторная 1-комнатная квартира площадью 45,2 м² с современной планировкой: • Кухня-гостиная - 14,6 м² • Спальня - 17,2 м² • Прихожая - 7,3 м² • Санузел раздельный: ванная - 3,0 м², туалет - 1,5 м² • Просторный балкон - 5,2 м²

Функциональная планировка подходит как для одного человека, так и для пары. Квартира светлая, с панорамным остеклением и возможностью зонирования пространства. Окна выходят во двор.

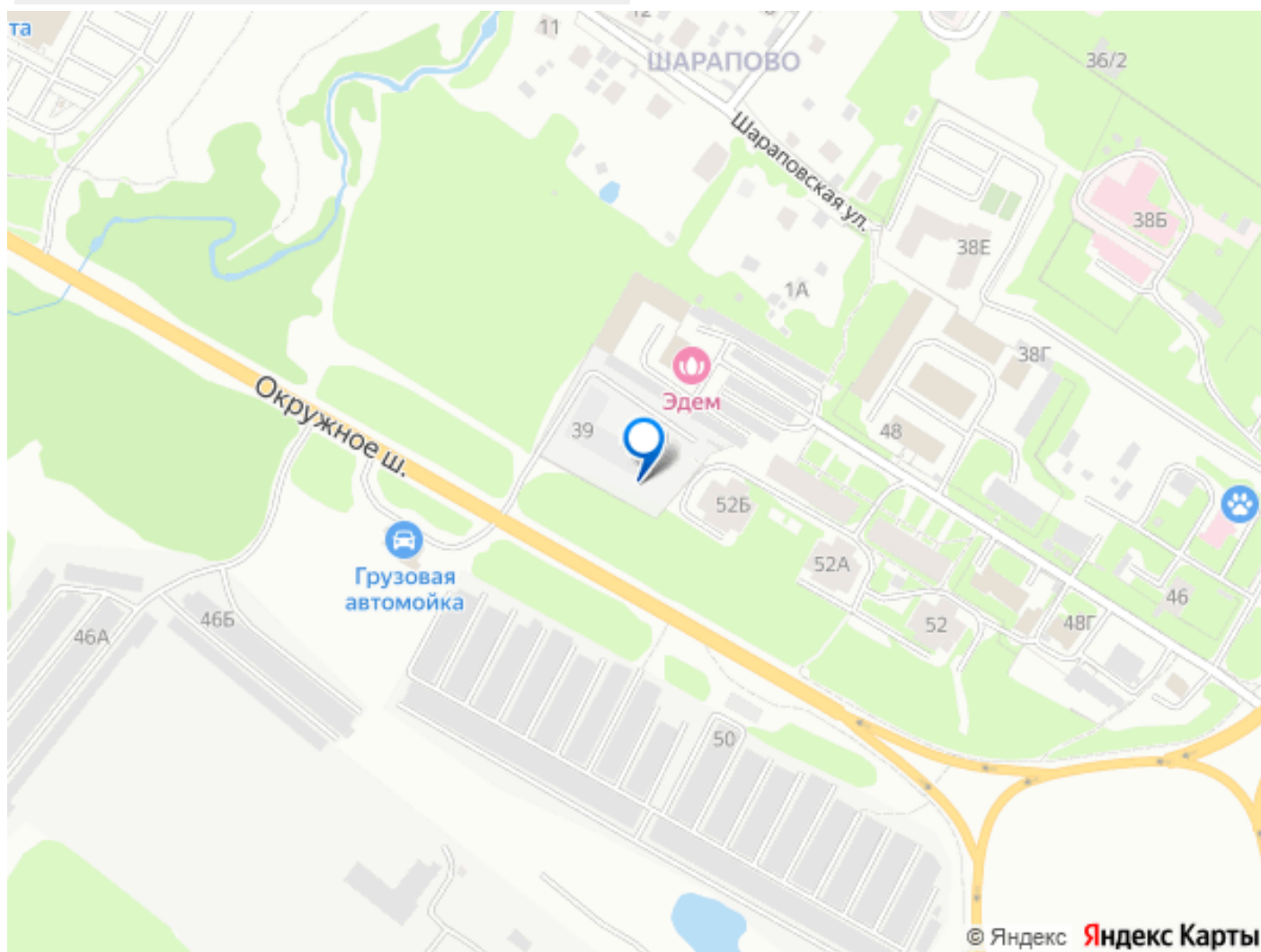
Отделка квартиры Квартира передаётся с отделкой White Box - это оптимальное решение для тех, кто хочет сэкономить время и ресурсы на черновые работы. • Пол подготовлен к укладке напольного покрытия • Выровнены стены по маякам и подготовлены под обои или под покраску • Подведены все инженерные коммуникации • Установлены радиаторы • Электрический щиток заведен в квартиру • Установлена качественная входная дверь с надежным биометрическим замком Вы получаете «чистый лист» — готовую основу для финишной отделки без дополнительных затрат. О доме «Дом на Окружном» - это современный дом из керамического кирпича с закрытой благоустроенной территорией.

Основные характеристики: • Переменная этажность: 6, 8 и 5 этажей • Материал стен: керамический камень • Фасад: клинкерный керамический кирпич лимитированной серии

BRAER PRO, баварская кладка ЛСР •  
Современные, тихие, скоростные лифты •  
Немецкие окна с усиленным металлическим  
каркасом и двухкамерными стеклопакетами.  
Снаружи окна графитового цвета с  
бронзированным стеклом • Подъезды с  
дизайнерской отделкой • Автономная  
крышная газовая котельная - низкие  
коммунальные платежи Территория  
комплекса: • Закрытая дворовая территория  
• Современная детская и спортивная  
площадка • Озеленение, зоны отдыха •  
Велопарковки • Видеонаблюдение, система  
доступа через Face ID или мобильное  
приложение • Большое количество  
парковочных мест (87 мест на 82 квартиры)  
Инфраструктура. • Рядом гипермаркет  
«Лента», ТРЦ «Мармелад», школы 3 и 26,  
детские сады, поликлиника, областная  
детская больница • Удобный выезд на  
основные городские магистрали: Окружное  
шоссе, Пошехонское шоссе, ул. Возрождения  
• Остановка общественного транспорта в  
пешей доступности • Рядом с домом  
запланировано благоустройство нового  
линейного парка площадью 20 Га Как купить  
• Беспроцентная рассрочка: Получите свою  
квартиру без лишних процентов • Ипотека:  
Выберите подходящую программу: Семейная  
ипотека 6%, военная ипотека, базовая  
ипотека со сниженной ставкой • Траншевая  
ипотека - оплачивайте квартиру поэтапно •  
Наличными • Материнский капитал —  
используйте средства материнского  
капитала в качестве первоначального взноса  
• Покупка с выделением детских долей —  
обеспечьте своим детям собственные доли в  
новой квартире • Трейд - ин, обменяйте свою  
старую квартиру на новую (индивидуальные  
условия) Работаем по 214-ФЗ Договор  
долевого участия оформляется в полном

соответствии с Федеральным законом 214-ФЗ. Денежные средства хранятся на эскроу счете





Move.ru - вся недвижимость России