

Создано: 15.08.2025 в 12:49

Обновлено: 24.12.2025 в 15:13

<https://vologda.move.ru/objects/9284169996>

СК БУЛАТ, СК БУЛАТ

79809002041

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

5 960 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

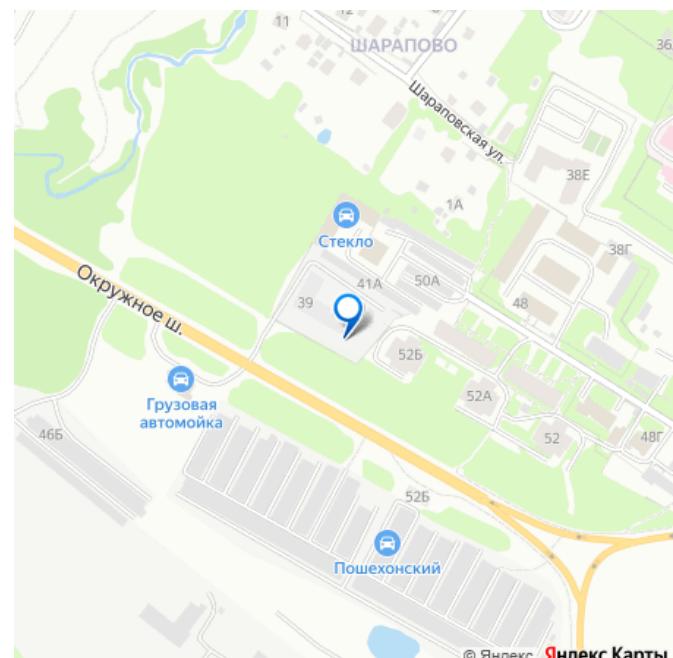
14.6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

1-комнатная квартира 45,3 м² с отделкой White Box в «Доме на Окружном» от застройщика СК Булат. Особенности квартиры Просторная 1-комнатная квартира площадью 45,3 м² с современной планировкой: • Кухня-гостиная - 14,6 м² • Спальня - 17,2 м² • Прихожая - 4,5 м² • Санузел совмещенный: - 4,1 м² • Гардеробная - 3,3 м² • Просторный балкон - 5,2 м² Функциональная планировка подходит как для одного человека, так и для пары. Квартира светлая, с панорамным остеклением и возможностью зонирования пространства. Окна выходят во двор. Гардеробная. Отделка квартиры Квартира передаётся с отделкой White Box - это оптимальное решение для тех, кто хочет сэкономить время и ресурсы на черновые работы. В квартире выполнено: • Пол подготовлен к укладке напольного покрытия • Выровнены стены по маякам и подготовлены под обои или под покраску • Подведены все инженерные коммуникации • Установлены радиаторы • Электрический щиток заведен в квартиру • Установлена качественная входная дверь с надежным биометрическим замком Вы получаете «чистый лист» — готовую основу для финишной отделки без дополнительных затрат. О доме «Дом на Окружном» - это современный дом из керамического кирпича с закрытой благоустроенной территорией. Основные характеристики: • Переменная

этажность: 6, 8 и 5 этажей • Материал стен: керамический камень • Фасад: клинкерный керамический кирпич лимитированной серии BRAER PRO, баварская кладка ЛСР • Современные, тихие, скоростные лифты • Немецкие окна с усиленным металлическим каркасом и двухкамерными стеклопакетами. Снаружи окна графитового цвета с бронзованным стеклом • Подъезды с дизайнерской отделкой • Автономная крышная газовая котельная - низкие коммунальные платежи Территория комплекса:

- Закрытая дворовая территория
- Современная детская и спортивная площадка
- Озеленение, зоны отдыха

Велопарковки • Видеонаблюдение, система доступа через Face ID или мобильное приложение • Большое количество парковочных мест (87 мест на 82 квартиры)

Инфраструктура:

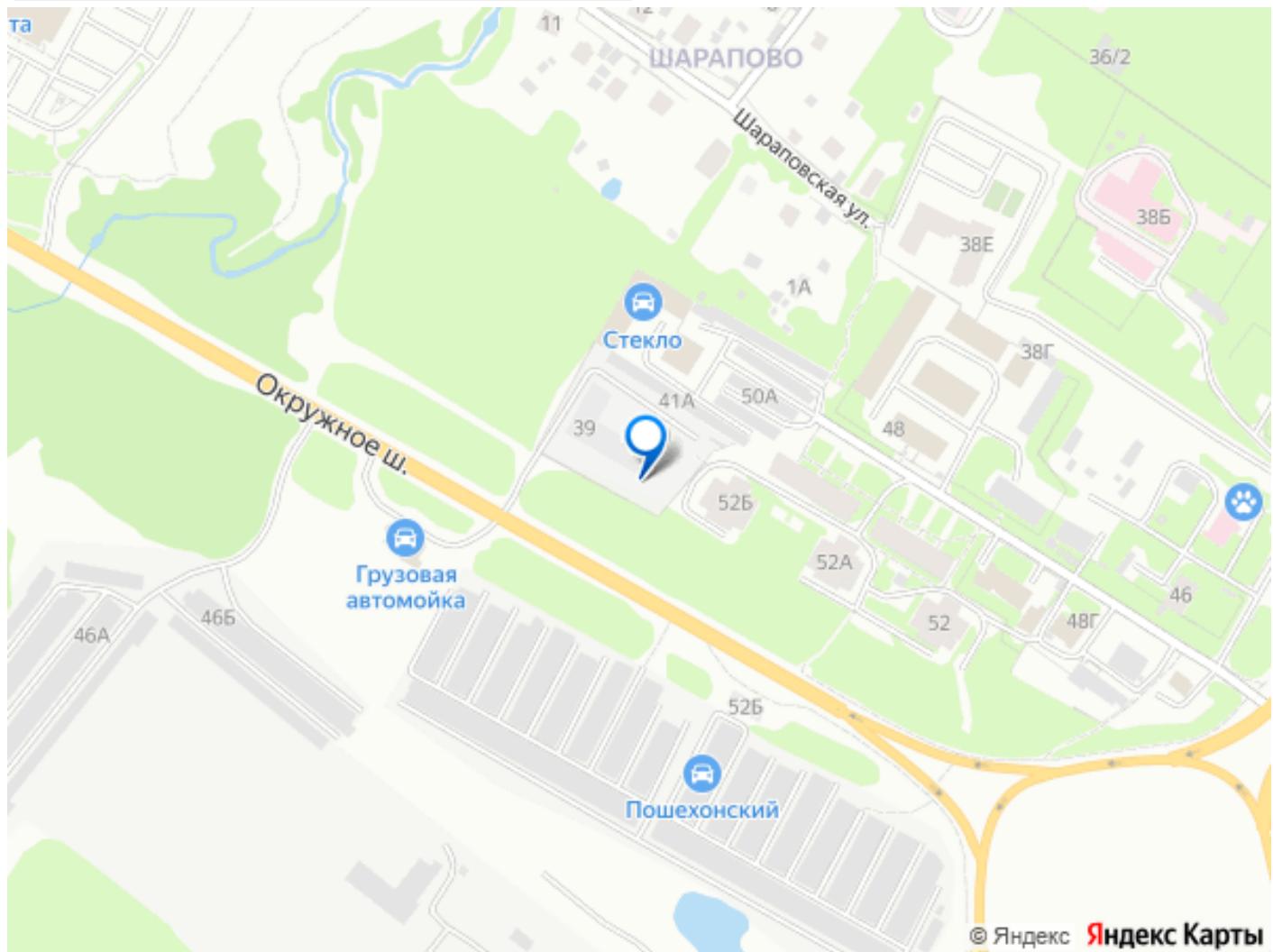
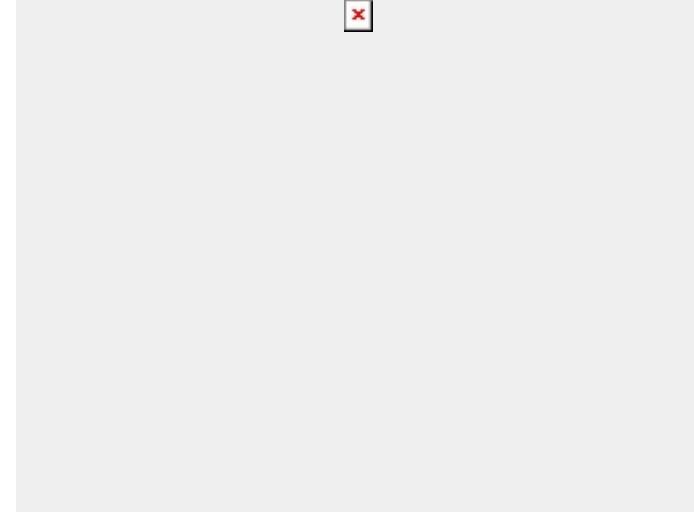
- Рядом гипермаркет «Лента», ТРЦ «Мармелад», школы 3 и 26, детские сады, поликлиника, областная детская больница
- Удобный выезд на основные городские магистрали: Окружное шоссе, Пошехонское шоссе, ул. Возрождения
- Остановка общественного транспорта в пешей доступности
- Рядом с домом запланировано благоустройство нового линейного парка площадью 20 Га

Как купить:

- Беспроцентная рассрочка: Получите свою квартиру без лишних процентов
- Ипотека: Выберите подходящую программу: Семейная ипотека 6%, военная ипотека, базовая ипотека со сниженной ставкой
- Траншевая ипотека - оплачивайте квартиру поэтапно
- Наличными
- Материнский капитал — используйте средства материнского капитала в качестве первоначального взноса
- Покупка с выделением детских долей — обеспечьте своим детям собственные доли в новой квартире
- Трейд - ин, обменяйте свою

старую квартиру на новую (индивидуальные условия) Работаем по 214-ФЗ Договор долевого участия оформляется в полном соответствии с Федеральным законом 214-ФЗ. Денежны





Move.ru - вся недвижимость России