

Создано: 12.12.2025 в 15:01

Обновлено: 12.12.2025 в 16:25

<https://vologda.move.ru/objects/9287384081>

## Собственник

**79160848795**

**Вологодская область, Череповец, улица Краснодонцев, 35А**

**4 400 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, улица Краснодонцев, 35А

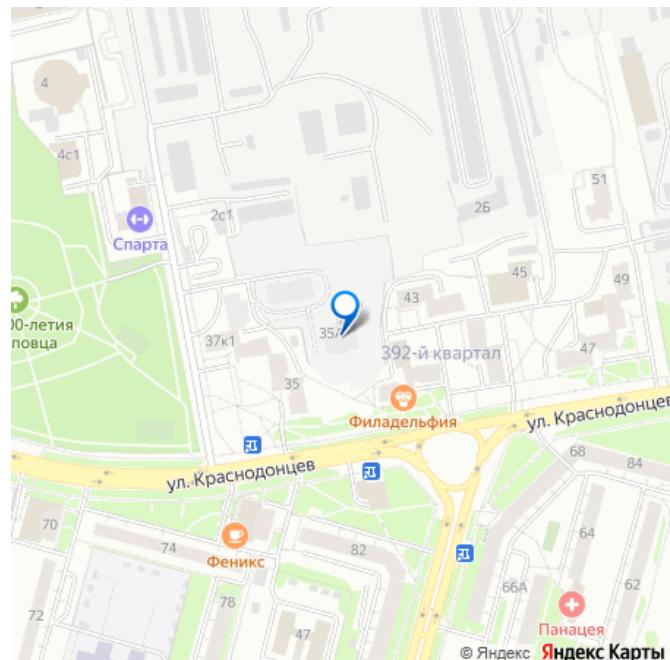
Округ

[Череповец, Заягорбский район](#)



Улица

[улица Краснодонцев](#)



## Квартира

Количество комнат

1

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

46 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Отличное предложение и самая низкая цена  
Дом, где продумано всё до мелочей:  
шикарная парадная, широкие, мощные  
плиткой тротуары, своя детская площадка с  
разнообразными элементами, удобный  
панус и входная группа - комфортно  
заходить самому, с коляской и с  
велосипедом, самокатом , есть место для  
хранения вещей. Отделка фасада выполнена  
из премиального керамогранита Уральского  
производства, ремонт первого этажа  
выполнен по дизайнерскому проекту из  
качественных материалов. На доме  
установлены камеры видеонаблюдения  
дворовой территории - дополнительная  
гарантия безопасности для вас и Ваших  
гостей.Согласитесь, это очень  
важно!Предлагаем к продаже 2 квартиры,  
расположенные на 13 и 6 этажах.Планировка  
каждой квартиры с лёгкостью воплотит в  
жизнь все свои дизайнерские решения!Кухня  
площадью почти 14 м3, позволит грамотно  
организовать и рабочее место, и уютную  
обеденную зону, для всего хватит  
места!Комната станет отличной спальней, а  
балкон - чудесным местом отдыха. Высокий  
этаж и панорамное остекление позволят вам  
«подняться над суетой. Согласитесь, это так  
важно, отдохнуть дома!Стены - штукатурка по  
кирпичной кладке, пол - цементная стяжка со  
звукозоляцией, входная металлическая  
дверь, лучевая система отопления с  
разводкой в полу.Индивидуальные приборы  
учета на электричество, водоснабжение и  
отопление.Квартира станет отличным  
решением и для молодой семьи или пары в  
качестве первого жилья, так и станет  
выгодным инвестиционным проектом (под  
сдачу) благодаря развитой инфраструктуре:  
рядом с домом остановка общественного  
транспорта, в пешей доступности парк 200-

летия Череповца, детские сады, школы (10, 24, «Амтек»), удобная транспортная развязка.Юридическое сопровождение сделки, одобрении ипотеки в 15 банках, с нами только безопасные сделки!Звоните и записывайтесь на просмотр!



