

🕒 Создано: 10.11.2025 в 13:25

Обновлено: 05.12.2025 в 18:55

**Вологодская область, Вологда,
Новгородская улица, 38**

4 857 600 ₽

Вологодская область, Вологда, Новгородская улица, 38

Улица

[улица Новгородская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

26.9 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

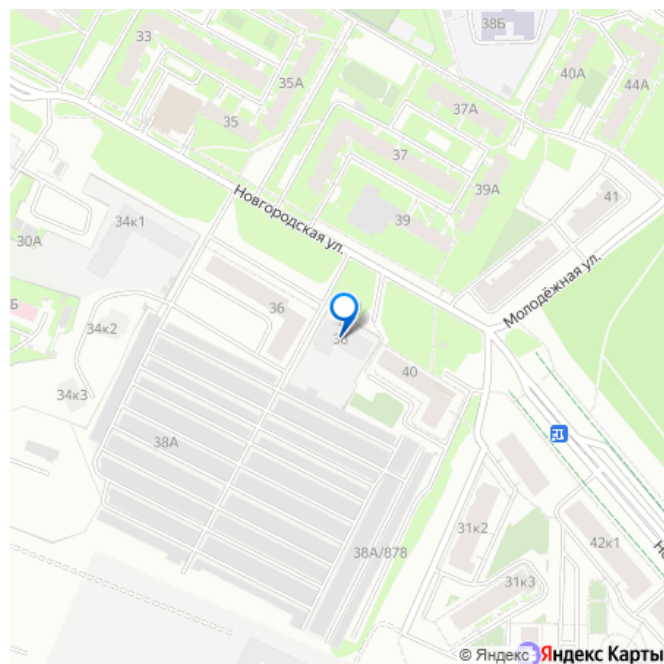
Тип санузла

<https://vologda.move.ru/objects/9286630746>

**Самолет Плюс Вологда, Самолет Плюс
Вологда**

79110455264

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 108817342 Квартира Евро формата в готовом доме на Новгородской 38 ЖК «Зеленая роща», ипотека 13,5 % Жилой комплекс «Зеленая Роща» представляет собой идеальное место для тех, кто ищет уединение и спокойствие в окружении лесного массива. Расположенный вблизи Осановской рощи, этот проект обещает новые стандарты жизни среди экологически чистой природы. Территория ЖК «Зеленая Роща» включает в себя детские площадки, зоны отдыха, удобные парковки. Благодаря продуманному расположению, комплекс идеально подходит для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и безопасность. Доступность и транспортная инфраструктура ЖК находится всего в нескольких минутах ходьбы от Осановской рощи, обеспечивая доступ к зонам для прогулок и отдыха. Дом расположен в активно развивающемся районе нашего города, всё самое необходимое рядом продуктовые магазины гипермаркет «Макси», «Магнит», «Пятерочка», ТЦ «Мармелад», детский сад 99 «Почемучка», начальная школа-детский сад 98 «Хрусталик», детский сад 108 «Гнездышко», школа 3, школа 41, Технический колледж, множество

организации детского творчества и дополнительного образования, детские развлекательные комплексы, Осановская роща с благоустроенной территорией и местами отдыха, парк Победы, ФОК «Золотая шайба», Стадион Локомотив, поликлиника 3, Вологодская областная больница. Ипотечные программы и условия покупки ЖК «Зеленая Роща» предлагает выгодные условия покупки через семейную ипотеку с процентной ставкой от 6%, а также специализированные ипотечные программы для IT-специалистов с минимальным первым взносом и возможностью рассрочки. Приобретение жилья в этом комплексе является отличной инвестицией и возможностью начать новую жизнь в уникальной природной локации. Помимо представленной квартиры есть разные варианты Евро-2 и Евро-3. Ипотека 13,5 %



