

**Евгения Петровна Куделина, Этажи**  
**Череповец**  
**79115032873**

🕒 Создано: 28.10.2025 в 18:14  
Обновлено: 02.01.2026 в 16:05

**Вологодская область, Череповец,**  
**Парковая улица, 24**

**3 700 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, Парковая улица, 24

Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

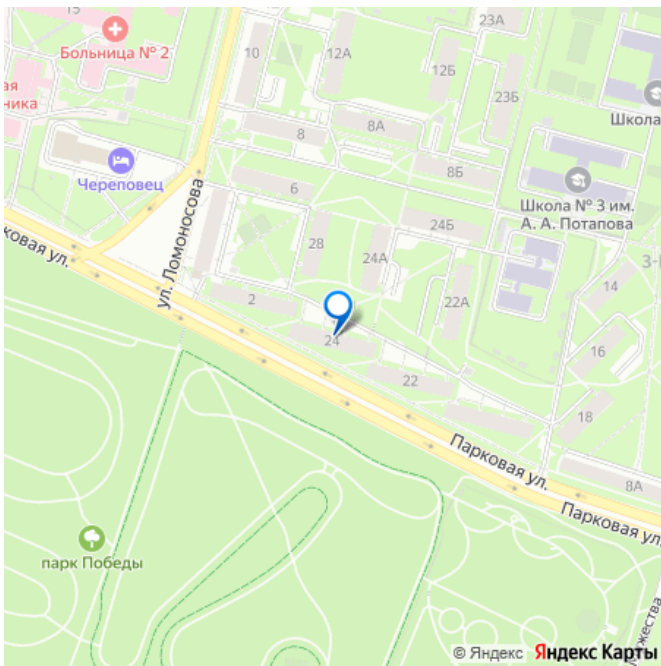
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В сердце индустриального района продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 41,1 м<sup>2</sup>. Расположена квартира на комфортном втором этаже 5-ти этажного панельного дома. Квартира удобна, как для проживания так и для инвестиций, так как ее расположение гарантирует доступность всей необходимой инфраструктуры. Состояние квартиры: входная дверь металлическая, поменяны межкомнатные двери, окна - пластиковые стеклопакеты в детской комнате, кухня, зал и балкон - рамы деревянные, пол - линолеум, в детской комнате также сделан косметический ремонт, обои в светлых тонах и установлен натяжной потолок, в коридоре имеется кладовка. Санузел совмещён, отделка в кафеле, трубы заменены на полипропиленовые, установлены приборы учета. Подъезд содержится в чистоте, окна в подъезде стеклопакеты, соседи приветливые. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Очень удобное местоположение объекта. Поблизости остановки транспорта в любой район города. В шаговой доступности магазины, ТЦ Интерсити, ДКМ, СК Алмаз, храм, мэрия, библиотека, налоговая инспекция, детские сады 12, 85, 94, школы 3 и 21, стадион «Металлург», училище искусств

им. Верещагина, металлургический колледж, медицинский колледж им. Амосова, центр спортивной гимнастики, санаторий «Родник», городская больница 2, детская поликлиника, парк для прогулок на свежем воздухе, сквер с фонтаном и зонами отдыха. Квартира готова к продаже, один взрослый собственник, без долгов и обременений. Звоните, и я с удовольствием расскажу вам более подробно о квартире и организуем просмотр в удобное для вас время. ! Код пользователя: 63947 Номер в базе: 10225404





