

🕒 Создано: 14.04.2025 в 00:35

Обновлено: 01.12.2025 в 15:18

Собственник

79814307679

**Вологодская область, Вологда, улица
Горького, 110**

4 399 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Горького, 110

Улица

[улица Горького](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

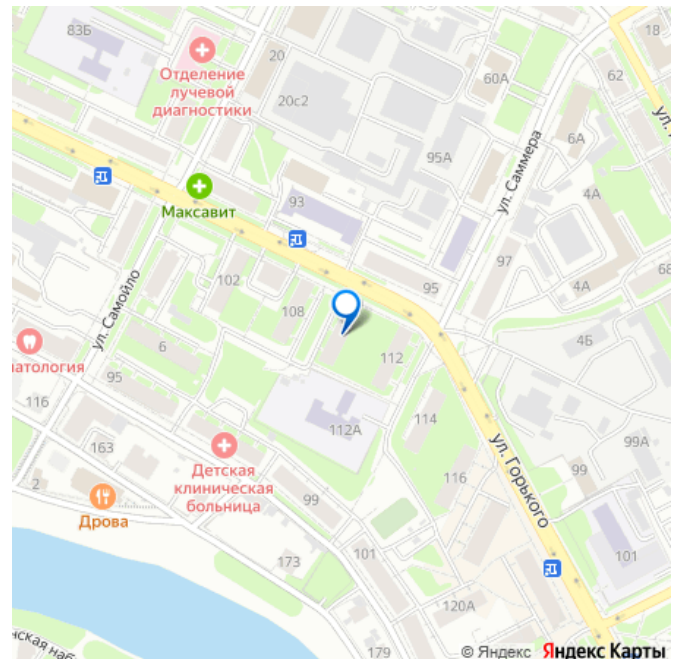
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю собственную квартиру с мебелью. Просторная, тёплая и светлая квартира с окнами на солнечную сторону. Расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Отличная звукоизоляция и теплосбережение обеспечивают комфорт круглый год. Все коммуникации заменены и модернизированы: новая проводка, пластиковые трубы, современная автоматическая газовая колонка с поддержанием постоянной температуры горячей воды (есть горячая вода даже летом). Электричество стабильно и надёжно. Остаётся вся имеющаяся качественная мебель, газовая плита, вытяжка (за исключением кухонного стола, стульев и кресла); также остаётся весь оконный текстиль. Квартира принадлежит одному владельцу более 5 лет, юридически чистая, без обременений и задолженностей. Договор купли-продажи предусматривает полную стоимость сделки. Преимущества местоположения: Тихое зелёное окружение с прекрасным видом на реку Вологду и живописный парк Ветеранов. Рядом находится детская поликлиника, магазины в шаговой доступности, остановка общественного транспорта и спортивная площадка. До центра города можно дойти пешком всего за несколько минут. Перед

домом оборудованы парковочные места для автомобилей. Подвальное помещение оснащено индивидуальной личной кладовой. Для детей рядом детский садик, кадетская школа, строительные и кооперативные колледжи. Условия продажи: Продажа осуществляется собственником лично, без посредников. Сделка оформляется официально. Покупателям предоставляется полная консультация и оформление документов. Агентствам обращаться только при наличии реальных покупателей. Торг.



