

Создано: 09.11.2025 в 23:28

Обновлено: 09.12.2025 в 02:06

<https://vologda.move.ru/objects/9286485192>

Евгения Петровна Куделина, Этажи

Череповец

79115032873

Вологодская область, Череповец, улица Леднева, 15

3 550 000 ₽

Вологодская область, Череповец, улица Леднева, 15

Округ

[Череповец, Заягорбский район](#)

Улица

[улица Леднева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

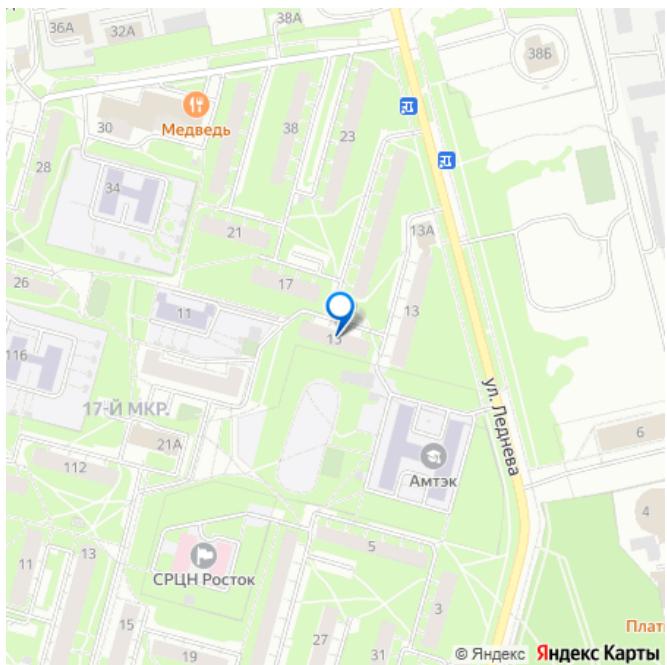
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

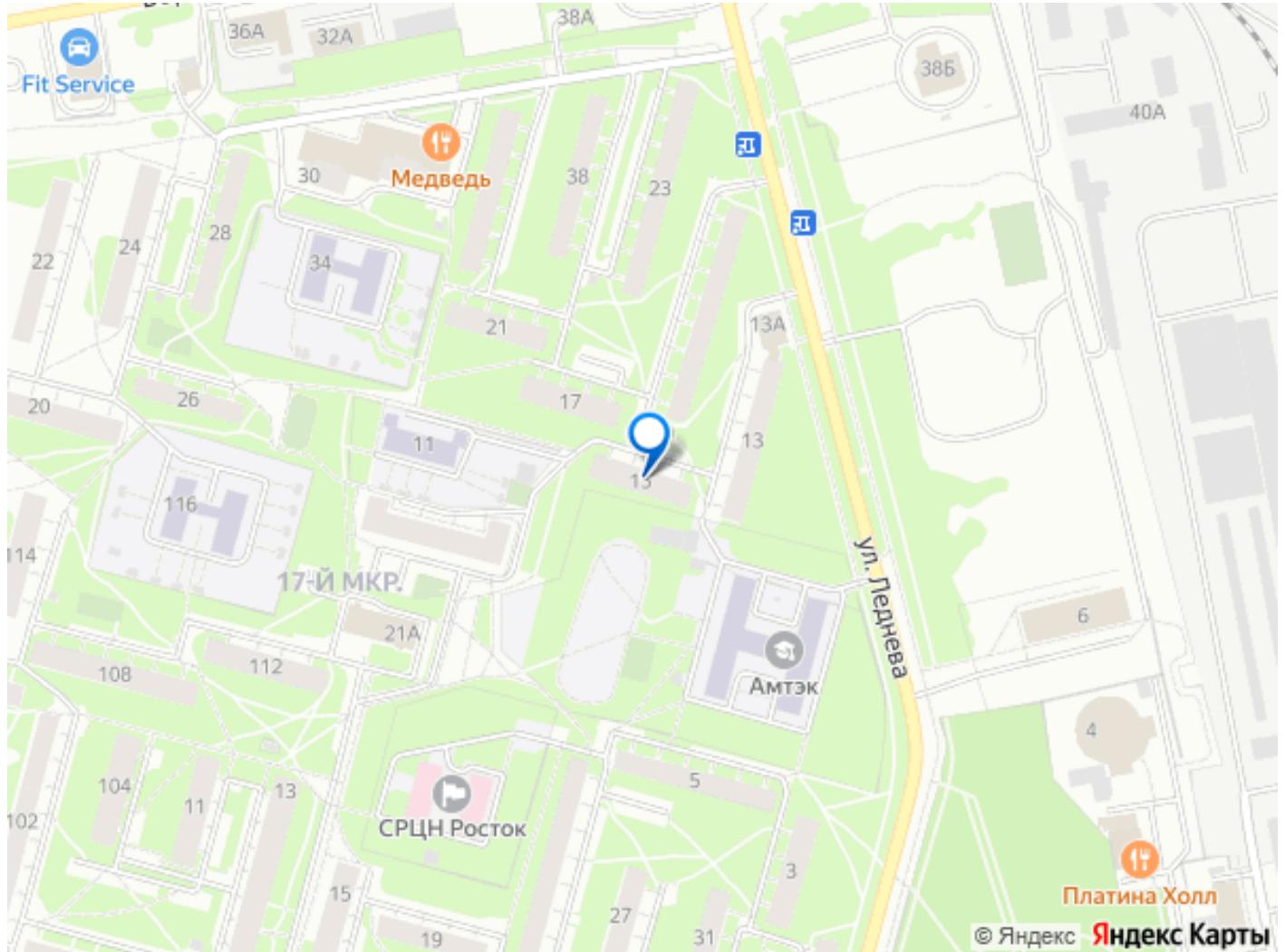
Описание

В продаже 2 -х комнатная квартира в Заречье, рядом с лицеем «АМТЭК», ул. Леднева, 15. Квартира расположена в кирпичном доме, на 5-м этаже, что избавляет от риска быть затопленным сверху и утомительного шума, доставляемого соседями...(ремонт кровли 2023 год)

Комнаты квартиры раздельные, окна выходят на противоположные стороны дома, что обеспечивает хорошее естественное освещение и возможность проветривания по принципу сквозняка. Общая площадь квартиры 44,4 кв.м, большая комната S- 16,2 кв.м. малая комната S-13,3 кв.м., кухня S- 6 ,1 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт, окна- стеклопакеты, пол линолеум, светлые обои, в коридоре есть кладовка, из большей комнаты выход на балкон (балкон не застеклен), санузел раздельный, счетчики установлены, трубы полипропилен. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, рядом продуктовые магазины, детские сады 21,100,107, в шаговой доступности школы 10,24,28 и лицей «Амтэк», а так же автобусные остановки и

парк «200-летия». Чистый подъезд,
спокойные соседи Для автовладельцев
предусмотрена парковка во дворе дома..
Квартира готова к продаже, один взрослый
собственник... Звоните, и я с удовольствием
расскажу вам более подробно о квартире и
организуем просмотр в удобное для вас
время. Код пользователя: 63947 Номер в
базе: 10322036





Move.ru - вся недвижимость России