

Создано: 12.12.2025 в 08:53

Обновлено: 12.12.2025 в 08:48

<https://vologda.move.ru/objects/9287364154>

Капитал Инвест, Капитал Инвест

79814303560

4 690 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

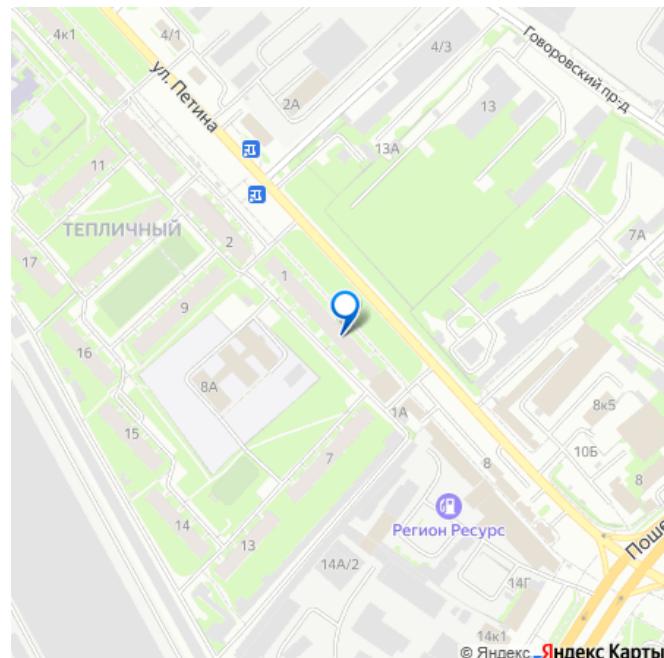
5.9 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

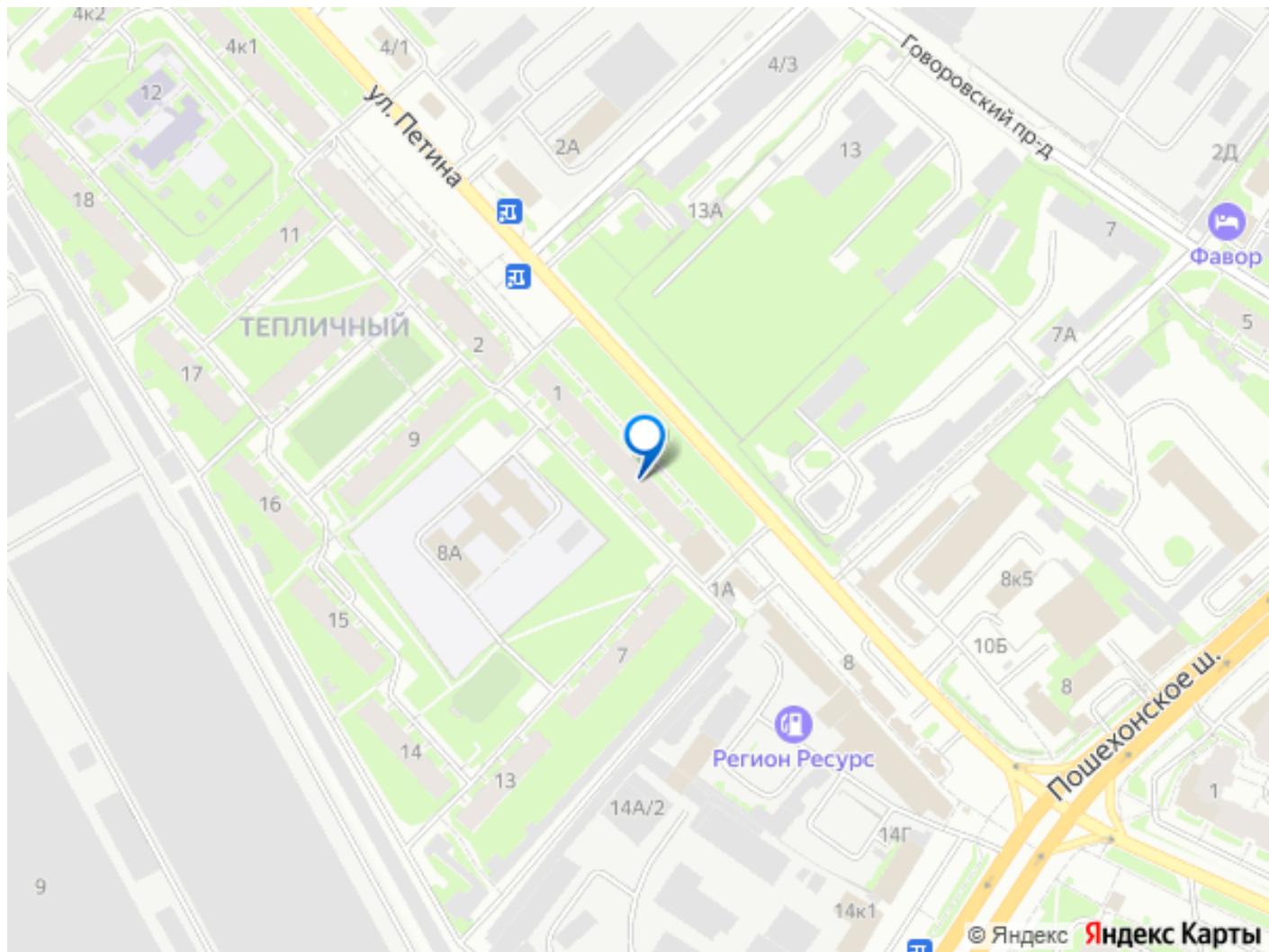
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 44.7 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в районе Тепличный города Вологды. Жилая площадь составляет комфортные 25 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метров, что создаёт прекрасное пространство как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для играющих детей. Парковка предусмотрена во дворе дома, что обеспечивает удобство автовладельцам. Квартира радует наличием косметического ремонта, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в предварительные подготовительные работы. Совмещённый санузел добавляет удобства в повседневное использование пространства. Важным преимуществом является развитая инфраструктура района: рядом находятся детский сад Мечта, средняя общеобразовательная школа 16 и начальная школа, а также супермаркеты Магнит и аптеки Вологдафарм, аптека 126, Максавит. Кроме того, в шаговой доступности расположены парк для прогулок на свежем воздухе, торговый центр и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для активных жителей.





Move.ru - вся недвижимость России