

Собственник

79315160221

Создано: 12.12.2025 в 18:23

Обновлено: 16.12.2025 в 20:12

**Вологодская область, Вологда,
Козленская улица, 44**

3 800 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Козленская улица, 44

Улица

[улица Козленская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

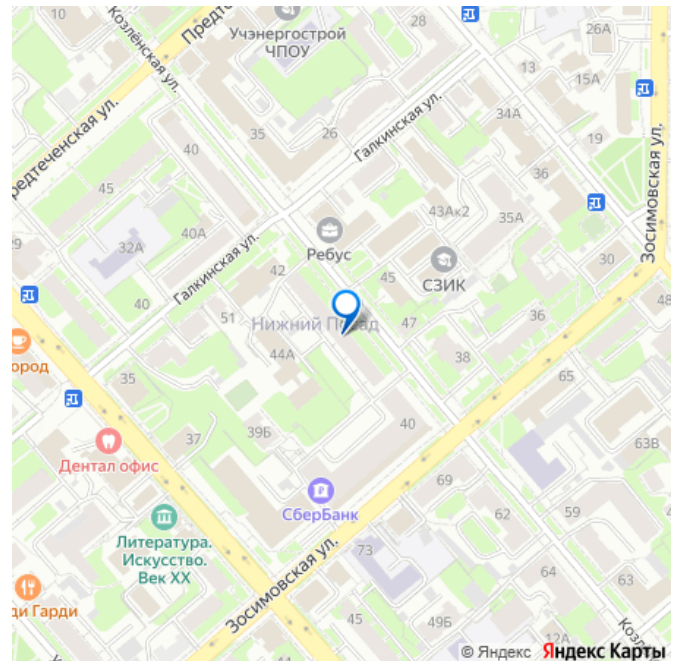
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

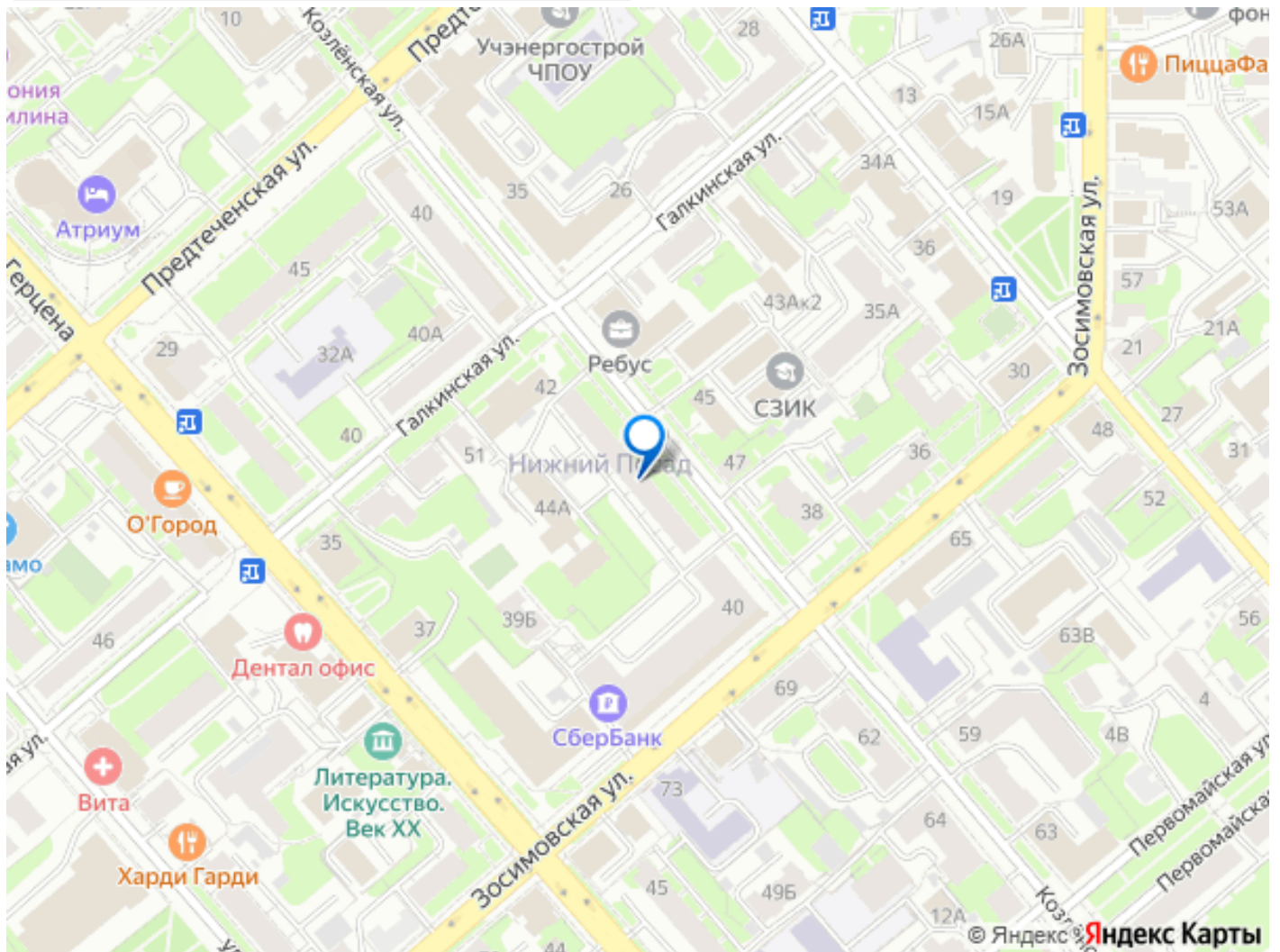
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в Вологде по адресу: ул. Козлёнская, д. 44. Отличный вариант для тех, кто ищет квартиру в центральном районе города с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Основные параметры: • Общая площадь — 44,7 м² • Этаж — 3 из 5 • Комнаты — раздельные (17,4 и 13,4 м²) • Кухня — 6 м² • Санузел — раздельный • Балкон — есть • Тип дома — панельный • Состояние — под ремонт, что позволяет сделать всё под себя Квартира тёплая, светлая, с функциональной планировкой и удобным коридором. Окна выходят и во двор, и на улицу, что обеспечивает хороший уровень естественного освещения. Спокойные соседи и аккуратный подъезд делают проживание комфортным. Инфраструктура района: Рядом находятся магазины, 6 школ, 7 детских садов, детско-юношеский центр Микс, остановки общественного транспорта, медицинские учреждения, парки и зоны отдыха. Удобный выезд на основные дороги делает этот район востребованным для семей и тех, кто хочет купить квартиру в Вологде в удобной локации. Юридическая чистота: Все документы готовы для сделки. Возможна

ипотека — подходит под любые банковские программы.





Move.ru - вся недвижимость России