

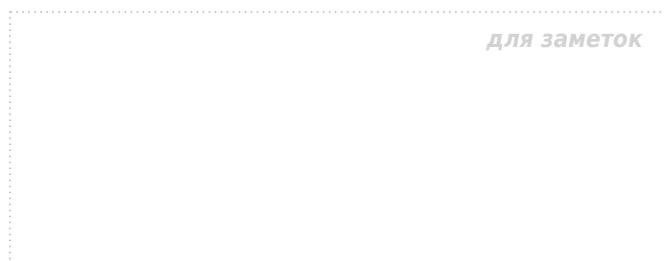
Создано: 03.10.2025 в 11:05

Обновлено: 05.12.2025 в 18:25

<https://vologda.move.ru/objects/9285460811>

**Леонид Михайлович Тихонов, Этажи
Вологда**

79814303749



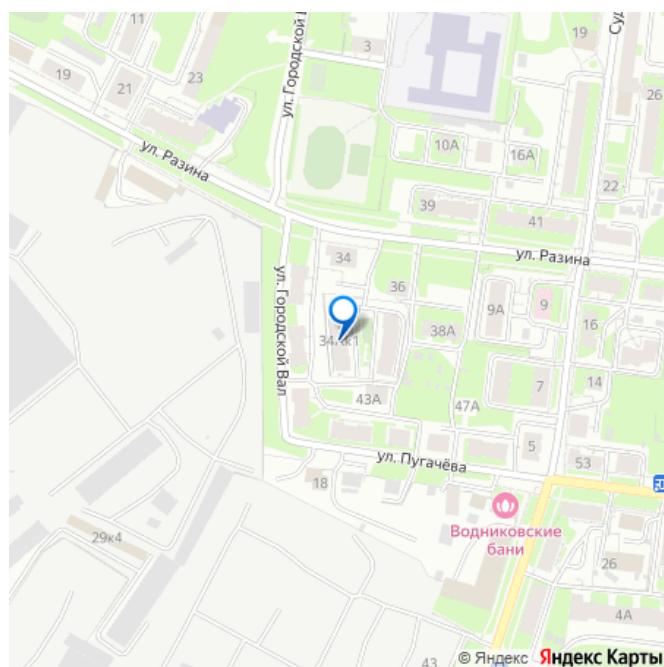
**Вологодская область, Вологда, улица
Разина, 34Ак1**

5 400 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Разина, 34Ак1

Улица

[улица Разина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

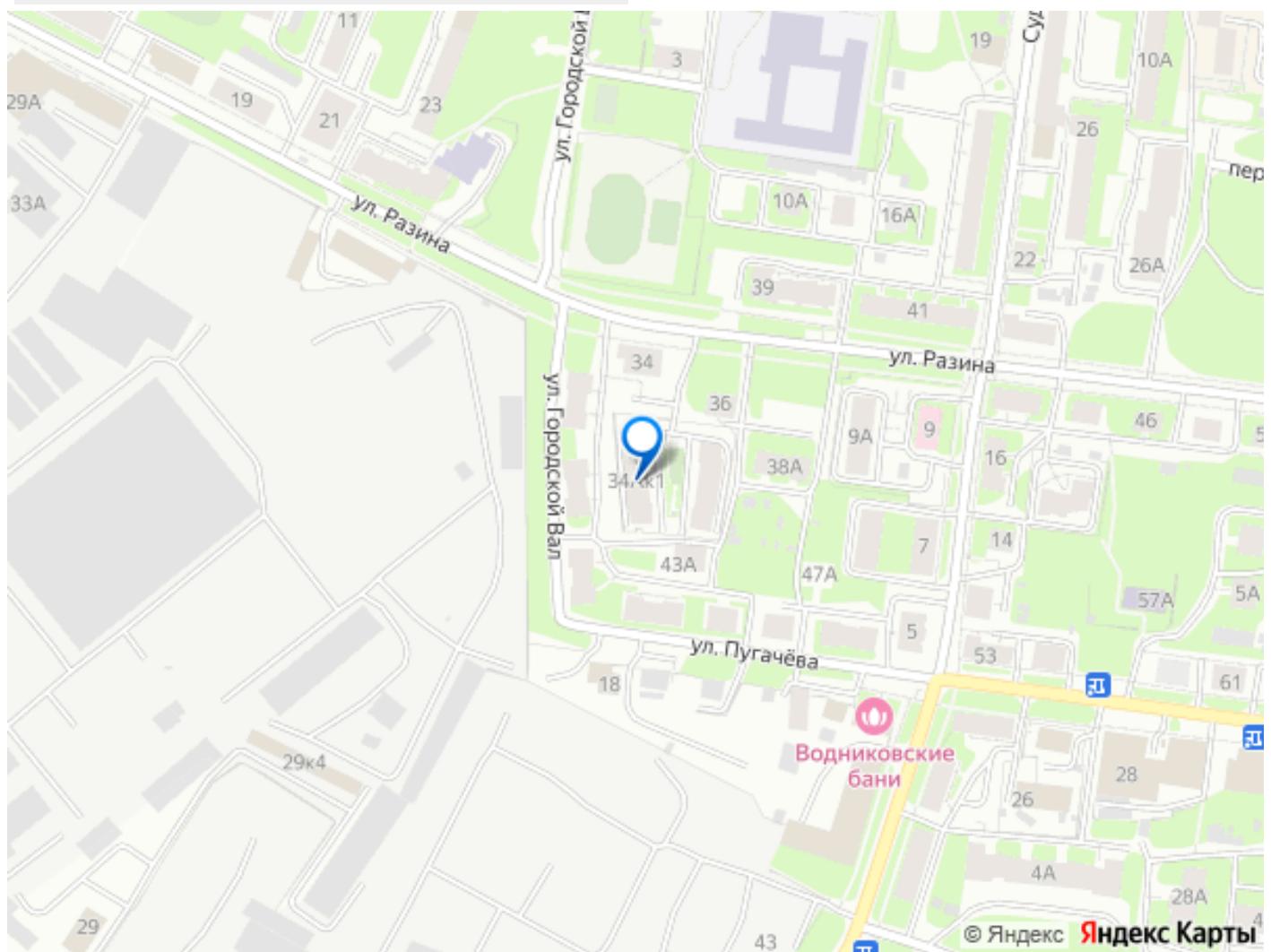
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира на первом этаже в кирпичном пятиэтажном доме на улице Разина. Общая площадь 48 кв. м грамотно распределена между уютной жилой зоной в 33,1 кв. м и компактной кухней гостиной в 17,7 кв. м. Есть гардеробная. Квартира полностью готова к проживанию благодаря свежему косметическому ремонту, что позволяет заехать без дополнительных вложений и хлопот. Частично остается мебель по договорённости может быть оставлена бытовая техника. Раздельный санузел в кафеле и продуманная планировка создают комфортное и функциональное пространство для жизни. Преимущество первого этажа — это быстрый и легкий выход во двор, где обустроена названная парковка для вашего автомобиля. Окна выходят она одну сторону, предоставляя двойной обзор. Ключевым достоинством является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены магазины для ежедневных покупок, школы, детские сады и медицинские учреждения. Отличная транспортная доступность позволяет быстро

добраться до центра Вологды и других
ключевых районов города, экономя ваше
время. Это предложение сочетает выгодное
расположение, готовность к переезду и все
необходимые условия для комфортной
городской жизни. Закрытая домовая
территория с видеонаблюдением. Код
пользователя: 43410 Номер в базе: 9946788





Move.ru - вся недвижимость России