

🕒 Создано: 08.07.2025 в 16:59

Обновлено: 03.12.2025 в 10:06

**Вологодская область, Череповец,
Ленинградская улица, 58**

5 347 000 ₽

Вологодская область, Череповец, Ленинградская улица, 58

Округ

[Череповец, Зашекснинский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

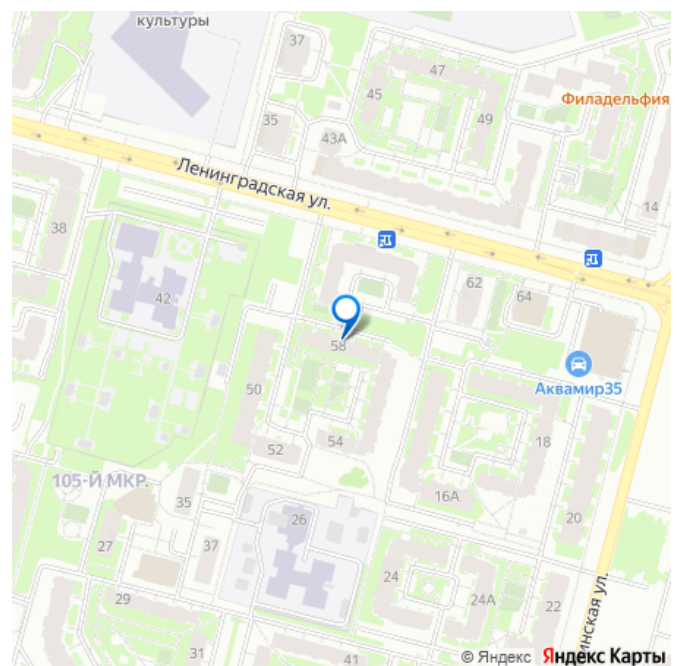
<https://vologda.move.ru/objects/9287000909>

Специалист Дмитрий, Этажи

Череповец

79115030684

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

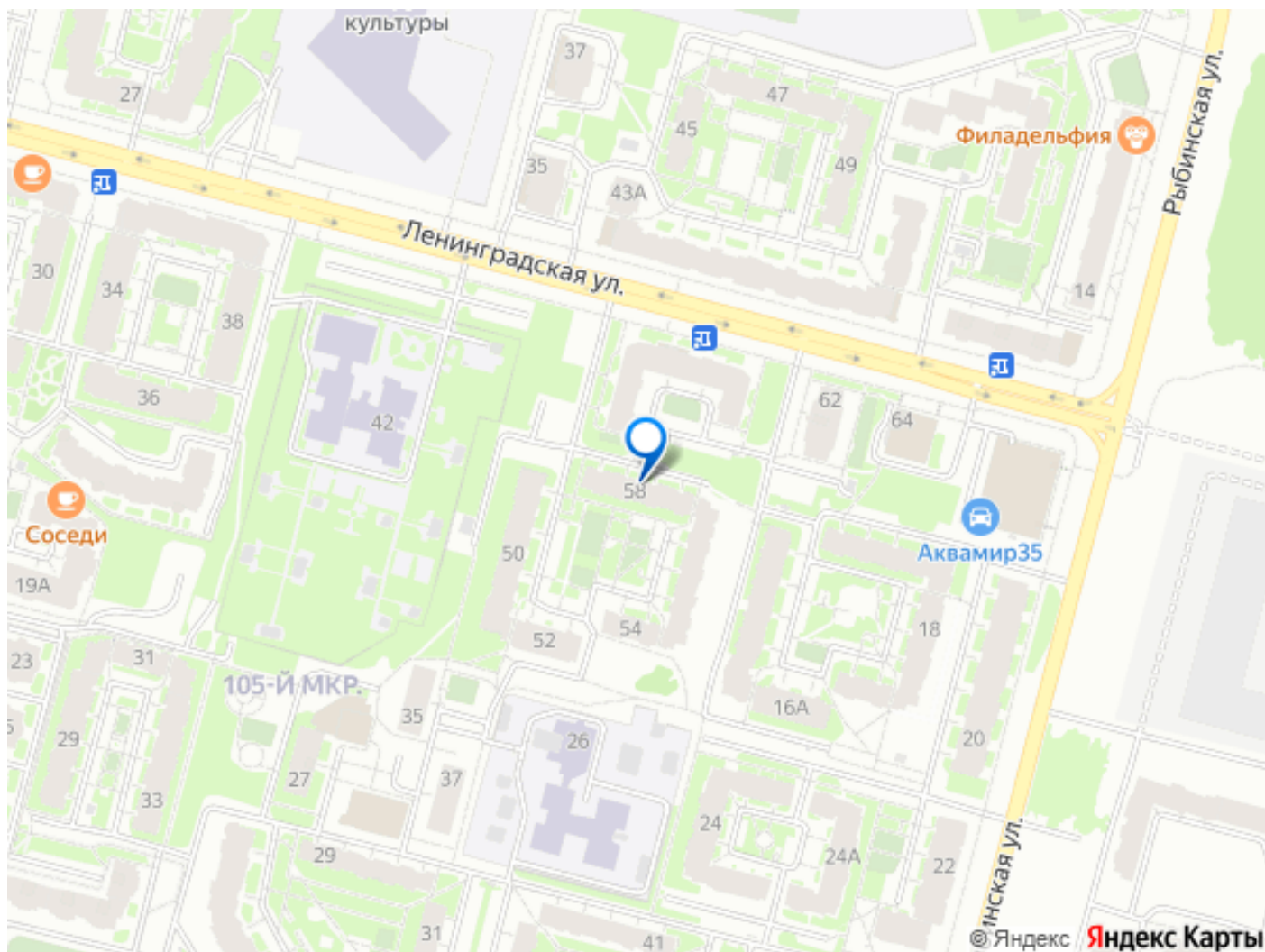
Описание

Внимание! Добавляем объявление в избранное, чтобы не потерять! Продаётся уютная и комфортная двухкомнатная квартира. Квартира расположена в спальном районе с развитой инфраструктурой и новой застройкой. Здесь вокруг очень сильное ощущение молодости и энергии. В шаговой доступности множество парков, большой лыжный стадион. Вблизи находятся все важные инфраструктурные объекты Зашекснинского района и основные транспортные узлы к всем районам города. Локация: - Дом расположен в экологически чистой части Зашекснинского района г.Череповец. - Дом находится на вблизи пересечения улиц Ленинградская и Рыбинская. - В шаговой доступности: комфортный и благоустроенный парк «Серпантин», Аквапарк, Ледовый дворец, ТЦ Июнь и гипермаркет Лента. - Автобусные остановки, все основные супермаркеты города. - Детские сады и школы. Объекты инфраструктуры: - До парка «Серпантин» и Ледового дворца - 15 мин. пешком, - До Аквапарка и ТЦ Июнь, Лента - 15 мин.пешком,

- До Гритинской горки - 20 мин.пешком, - До
лыжного стадиона - 25 мин.пешком, -
Детские сады 15, 39 - 5 мин.пешком, -
Поликлиника детская/взрослая 7 - 15 мин.
пешком, - Школа 41 - 10 мин. пешком, -
Сетевые магазины в шаговой доступности.
Доступность: - В шаговой доступности
остановки на общественный транспорт, -
Доступность остальных районов города за
счёт близости транспортных развязок, -
Близость к городским вокзалам - 20-30 мин.
на общественном транспорте. О квартире: -
Один взрослый собственник (приобретена у
застройщика); - Без обременения; - Чистая
продажа; - Продажа в связи с переездом в
другой город; - Стеклопакеты в комнатах и
на кухне; - В спальне - двойные
стеклопакеты; - В спальне - стена утеплена
(Пеноплекс); - В комнатах на полу ламинат; -
Санузел раздельный; - Тёплый пол - у
входной двери; - Лоджия - стеклопакет,
благоустроена, тёплая; - Остаётся мебель и
техника, частично (необходимо уточнить); -
Квартира тёплая и светлая; - Хорошие
соседи. Парковки во дворе, на придомовой
территории. Покупая недвижимость с нами,
покупатель получит: - Гарантия безопасной
сделки. - Страхование в 2 раза дешевле. Код
пользователя: 166385 Номер в базе: 8982702







Move.ru - вся недвижимость России