

🕒 Создано: 01.12.2025 в 19:00

Обновлено: 29.12.2025 в 19:47

**Вологодская область, Вологда,**

**Новгородская улица, 9**

**4 600 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Новгородская улица, 9

Улица

[улица Новгородская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

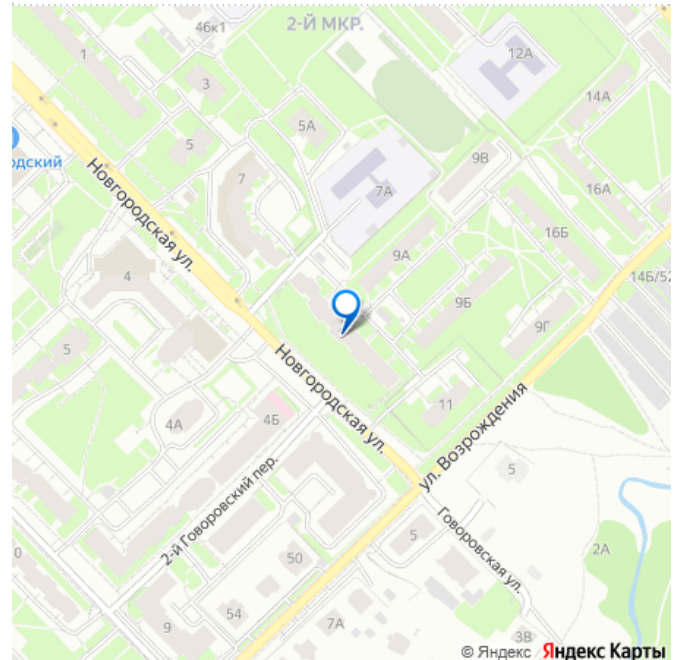
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

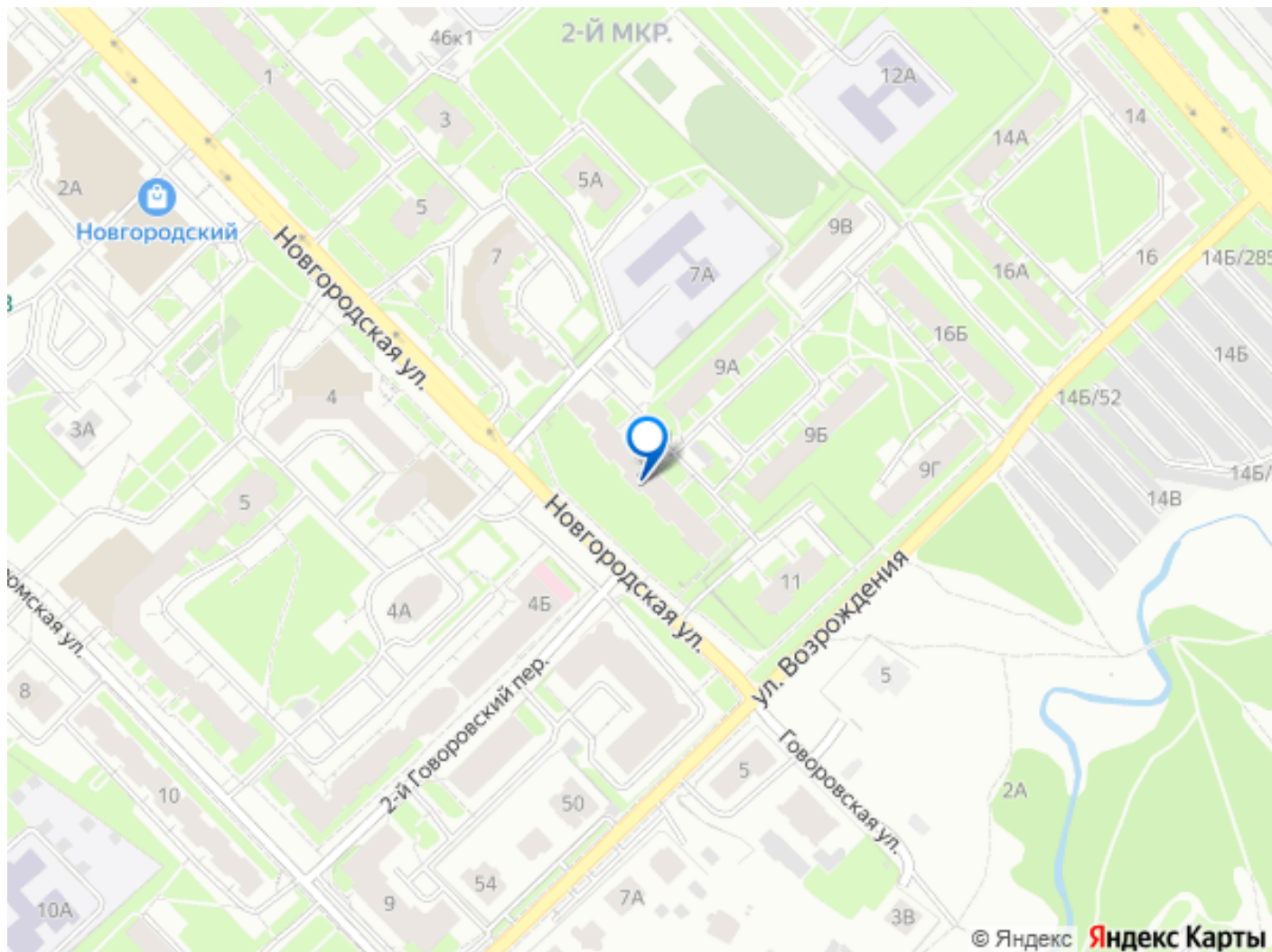
возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Квартира на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома 2005 года постройки предлагает отличную возможность для создания семейного гнезда в устоявшемся и тихом районе. Объект расположен в зоне развитой повседневной инфраструктуры: в пешей доступности находятся детский сад, школа, поликлиника «Говорово», а также магазины, включая супермаркет «Лента». При этом двор сохраняет спокойную атмосферу, оборудован новой детской площадкой и предоставляет достаточное количество парковочных мест. Транспортная доступность обеспечена, район хорошо обжит. Планировка квартиры практична и функциональна: все комнаты изолированы, кухня просторная, что является несомненным преимуществом для жизни. На этаже обустроен общий тамбур на две квартиры, где можно безопасно хранить коляску или велосипед, в подъезде — пассажирский лифт и поддерживается чистота. Квартира продается в состоянии, требующем ремонта, что позволяет новым владельцам реализовать собственные дизайнерские идеи без необходимости демонтажа; вся существующая мебель и техника остаются. Для покупателей доступна организация ипотечного кредитования и полное юридическое сопровождение сделки, обеспечивающее безопасность и прозрачность приобретения. Код пользователя: 109182 Номер в базе: 10352761



Move.ru - вся недвижимость России