

Создано: 31.01.2025 в 13:52

Обновлено: 05.12.2025 в 00:06

СЗ Профит, СЗ Профит

79330207416

Вологодская область, Вологда,

Белозерское шоссе, 10А

4 567 800 ₽

Вологодская область, Вологда, Белозерское шоссе, 10А

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

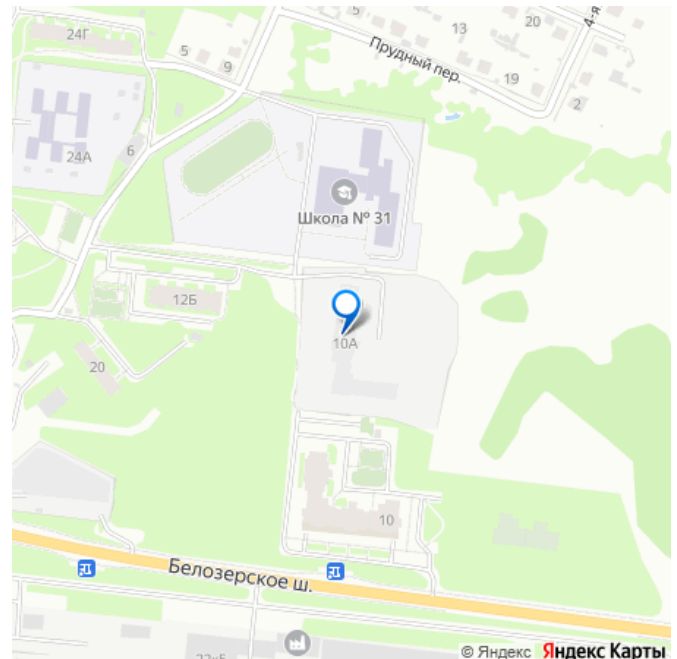
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.



2
24.8 м²
10.9 м²
49.65 м²
5/14



Описание

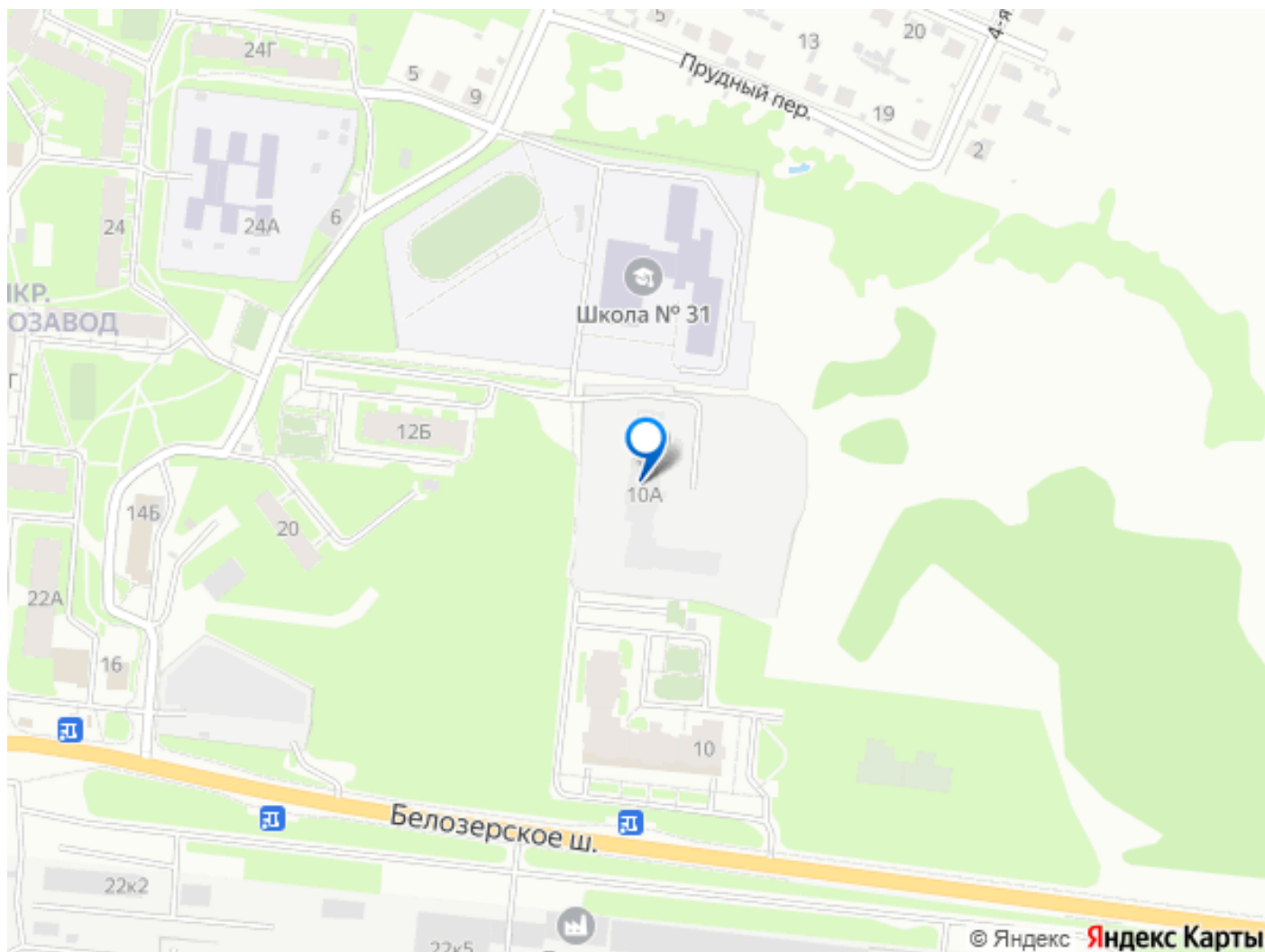
Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 6), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 49.65 кв.м., на 5 этаже. Расположение, транспортная доступность Жилой комплекс «Белозерский» находится в северо-западной части Вологды, на Белозерском шоссе, в пяти минутах езды от центра города. Близость главных транспортных развязок обеспечивает удобный проезд в любой район Вологды и к федеральным магистралям: трассе М8 «Холмогоры» Москва - Архангельск (15 минут), А114 Вологда - Новая Ладога (15 минут) и А119 Вологда - Медвежьегорск (10 минут). Непосредственно у границ комплекса расположена остановка автобусов и маршрутных такси, на которых можно за 7-10 минут добраться в центр города, за 15 минут - до железнодорожного или автовокзала.

Инфраструктура Собственная инфраструктура жилого квартала «Белозерский» включает детский сад, торгово-развлекательный центр, стадион с беговыми дорожками, коммерческие помещения на первых и цокольных этажах, спортивные и детские площадки, зоны отдыха во дворах, закрытые автостоянки боксового типа и наземные парковки.

Жителям также доступна действующая инфраструктура микрорайона. Рядом с комплексом находятся: общеобразовательная школа 31, детский сад 41 «Ветерок», филиал городской поликлиники, супермаркет «Пятерочка», магазин «Бристоль». В шаговой доступности расположены оптовые базы, различные магазины, кафе, ресторан «Генацвале», банный комплекс Paradise, а также берег реки Вологда и парк Мира - одно из любимых мест отдыха вологжан.

Надежность застройщика Застройщик
жилого квартала «Белозерский» - ООО
«Профит», основанное в 2012 году в Вологде.
Компания имеет опыт в строительной
отрасли с 1986 года. Первый
самостоятельный девелоперский проект в
жилищном строительстве - 3-этажный дом на
52 квартиры на Воркутинской улице, который
был успешно введен в эксплуатацию в марте
2014 года. Предприятие работает без
привлечения сторонних подрядчиков,
обеспечивая конкурентоспособный уровень
цен на жилье. Проект комплексной застройки
«Белозерский» стартовал в 2014 году:
положительное заключение экспертизы
выдано в апреле, соглашение о переуступке
прав и обязанностей по договору аренды
земельных участков подписано в октябре,
разрешение на строительство первого
корпуса (жилой дом 2) выдано в декабре.
Секции 1 и 2 дома 2 были введены в
эксплуатацию в апреле 2017 года, секции 3 и
4 - в апреле 2018 года. Покупателям квартир
предложена льготная ипотека от ряда
банков, генеральный партнер строительства -
Сбербанк. Архитектура Жилой квартал
«Белозерский» состоит из девяти кирпичных
домов переменной этажности, выполненных
в едином архитектурном стиле, и здания
торгово-развлекательного центра. Наружные
стены домов (толщиной 810 мм) и внутренние
стены (380-640 мм) сделаны из силикатного
кирпича, перегородки - из газобетонных
блоков. В проекте представлены различные
планировки, классические и европейские, от
студий 29,3 кв. м до двухуровневых
пятикомнатных квартир 164 кв. м. На первых
этажах размещены нежилые помещения под
о





Move.ru - вся недвижимость России