

Создано: 07.11.2025 в 14:02

Обновлено: 03.12.2025 в 10:32

<https://vologda.move.ru/objects/9286420930>

Юлия Панкова, Олимп

79814300375

**Вологодская область, Вологда,
Медуницинская улица, 19а**

4 290 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Медуницинская улица, 19а

Улица

[улица Медуницинская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

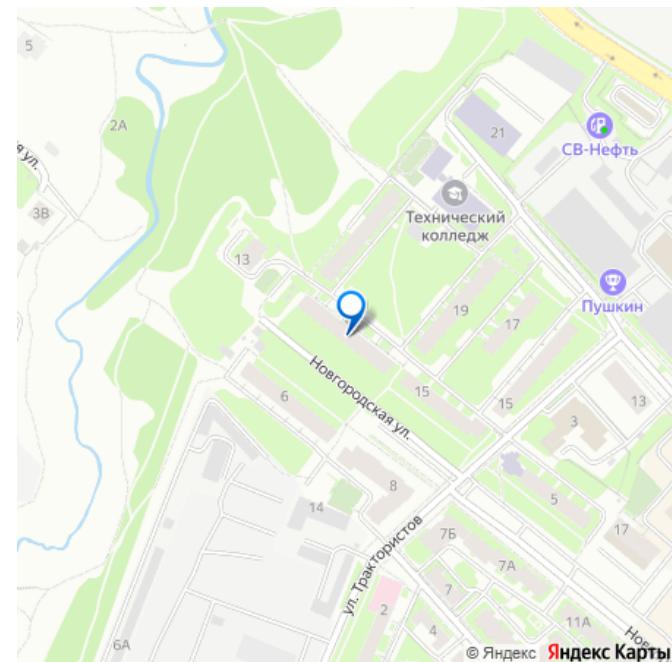
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1676928. 2-комнатная квартира
у МАРМЕЛАДА! ул. Медуницинская, д.19а.

Площадь квартиры 50,8м²; + лоджия 6,6м².

Перед лоджией имеется практически ДАЧА -
8 грядок, земля привозная (несколько
камазов) плодородная, можно садить всё, что
захотите (огурцы, помидоры, любые ягоды). А
также из лоджии имеется погреб 4м²;
(сухой), свет туда проведен - можно хранить
картофель и соленья. Кухня - 8м². Жилая
площадь - 29,7м². Изолированные 2 комнаты:

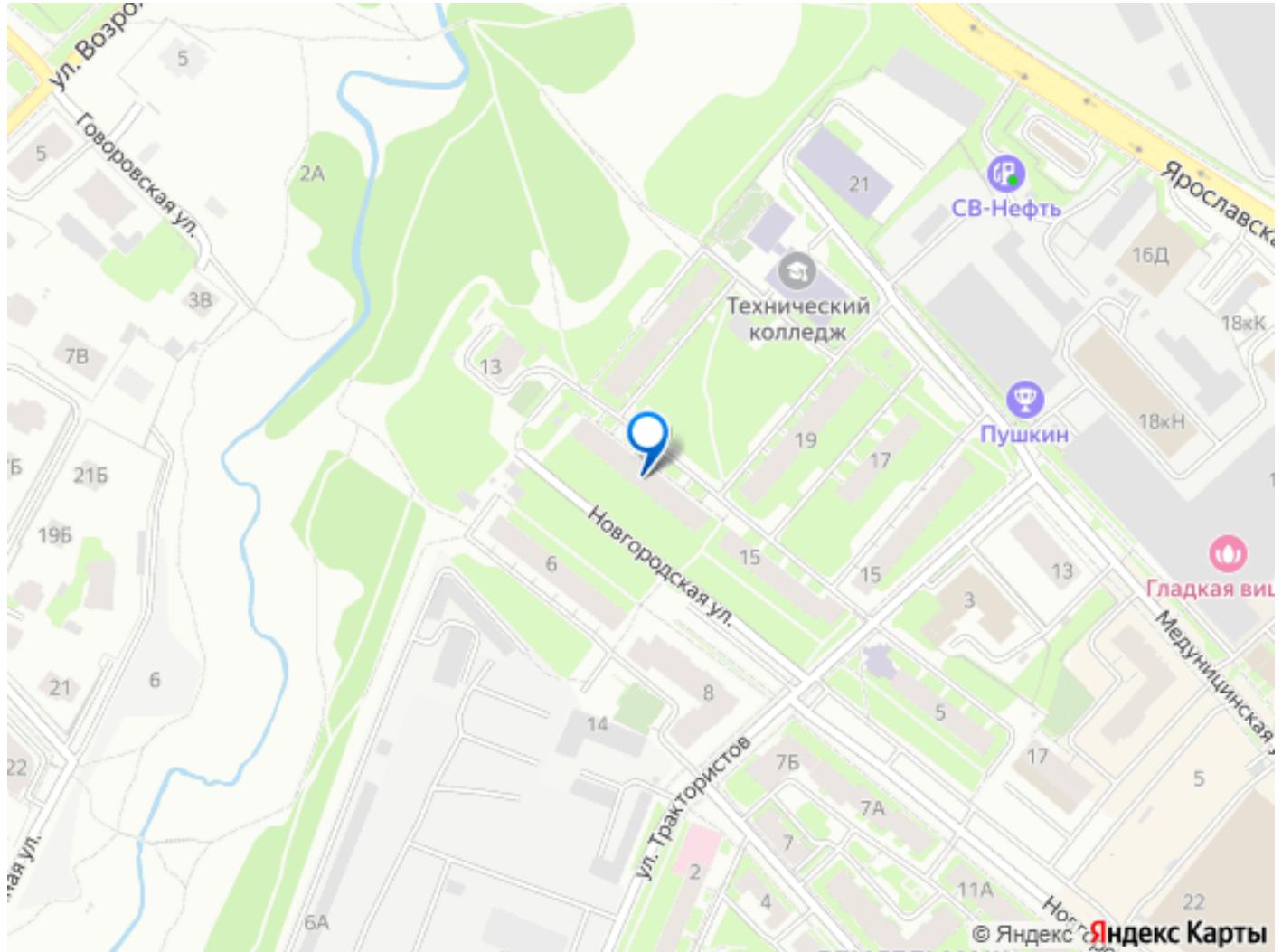
16,6м²; 13,1м²; (окна на разные стороны)

Санузел раздельный. Везде пластиковое
остекление окон, натяжной потолок в
комнатах и кухне, новая входная дверь. В
подарок новым собственникам останется вся
мебель и техника! Дом кирпичный - 1979 года
постройки. В данном районе развитая
инфраструктура, много магазинов, школа,
детский сад. Отличная транспортная
доступность - 5мин до центра города.

Автобусная остановка у Мармелада
(множество автобусов во все направления
города). Подходит любой вид расчета -
наличные, ипотека, материнский капитал и
др. Отличный вариант для семьи с детьми
или пожилых людей! Квартира без долгов и
обременений. Чистая продажа, вся сумма в

договоре. 1 собственник. Звоните, отвечу на
все интересующие вопросы и запишу на
показ!





Move.ru - вся недвижимость России