

Создано: 27.10.2025 в 17:40

Обновлено: 07.12.2025 в 11:35

**Вологодская область, Череповец,  
проспект Победы, 139**

**4 400 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, проспект Победы, 139

Округ

[Череповец, Заягорбский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

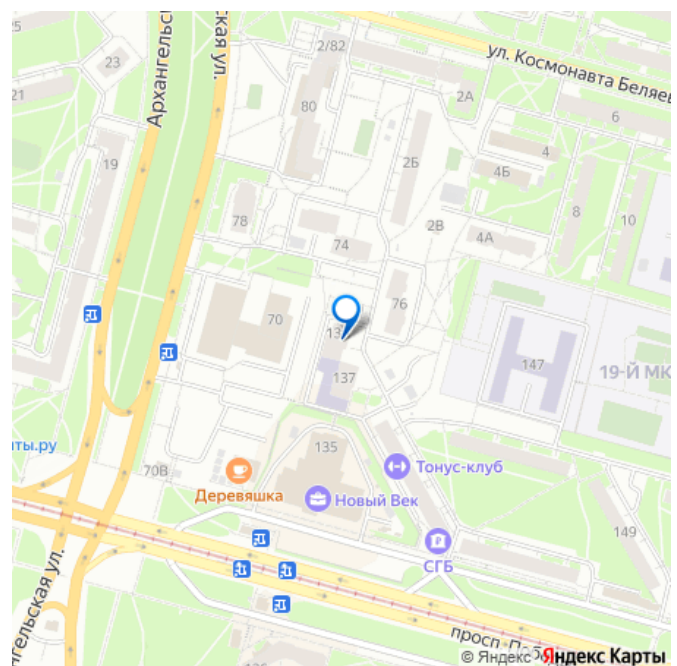
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://vologda.move.ru/objects/9286109615>

**Михаил Сергеевич Виноградов, Этажи  
Череповец**

**79815008156**

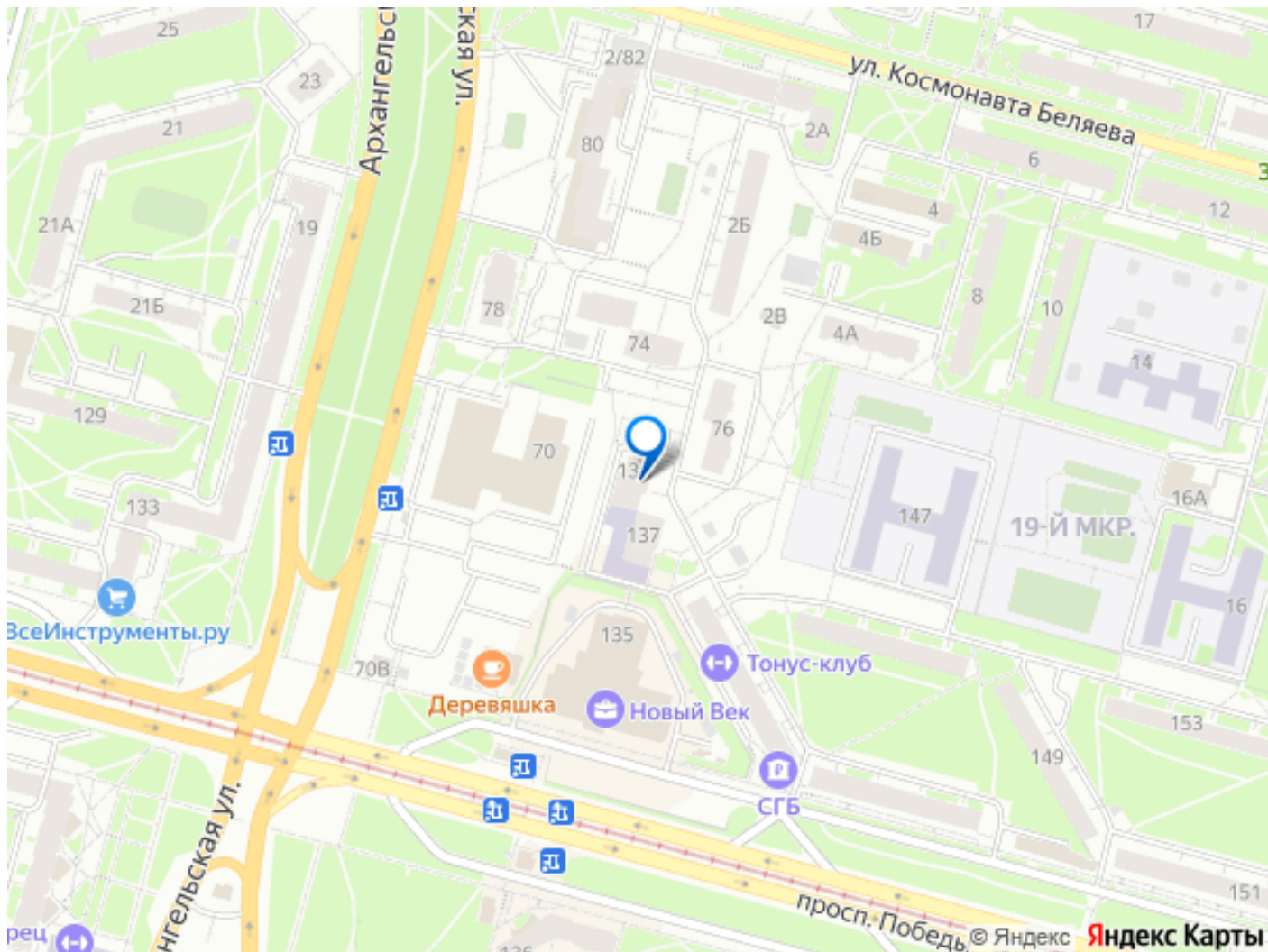
для заметок



## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 51,8 кв. м с дополнительным изолированным тамбуром в 7 кв. м, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительную звуко- и теплоизоляцию. В квартире установлены современные евроокна, проведена замена стояков водоснабжения, смонтированы счетчики холодной и горячей воды, а также новый электрический счетчик. Межкомнатные двери и новая входная дверь уже приобретены. Объект расположен в районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы 26 и 27, детские сады, городская поликлиника для взрослых и детей, а также торговый центр и фитнес-клуб. Для повседневных нужд в непосредственной близости работают продуктовый магазин «Макси» и аптеки. Дополнительные образовательные услуги предоставляют центр «Магия знаний» и детский клуб развития, а для досуга вблизи расположены кинотеатр «Победа» и кафе «Деревяшка». Благоустроенный двор с организованными парковочными местами решает вопрос с размещением автомобиля. Отличная транспортная доступность: в пяти минутах автобусные и трамвайные остановки. Данная квартира требует свежего ремонта и в будущем представляет собой возможность как для собственного проживания, так и для капиталовложения с целью последующей сдачи в аренду благодаря удачному местоположению и транспортной доступности. Код пользователя: 185409 Номер в базе: 10213987





Move.ru - вся недвижимость России