

Создано: 21.02.2025 в 15:09

Обновлено: 06.12.2025 в 01:59

<https://vologda.move.ru/objects/9273241011>

СК БУЛАТ, СК БУЛАТ

79809002041

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

6 667 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

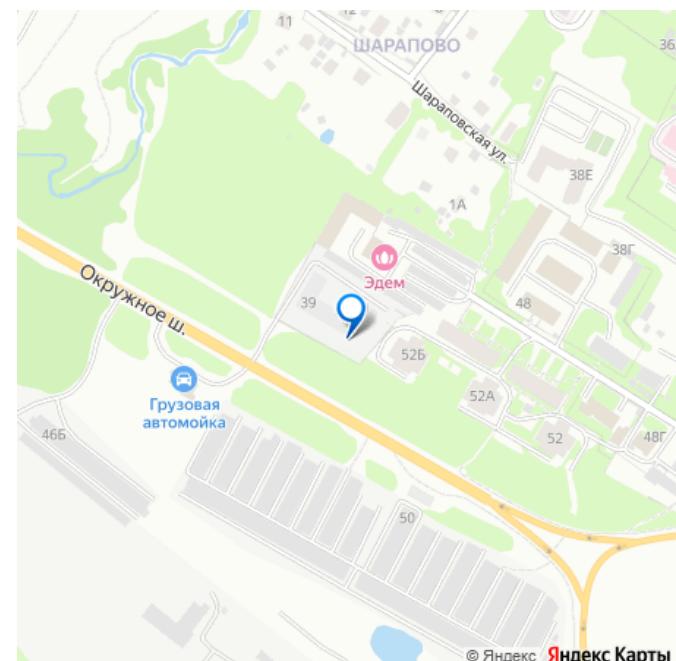
11.7 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

2-комнатная квартира 52,2 м² с отделкой White Box в «Доме на Окружном» от застройщика СК Булат. Особенности квартиры 2-комнатная квартира площадью 52,2 м² с современной планировкой: • Кухня - 11,7 м² • Спальни - 17,0 м², 10,7 м² • Прихожая - 6,3 м² • Санузел раздельный: ванная - 3,1 м², туалет - 1,5 м² • Просторный балкон - 6,2 м² Классическая планировка - подходит для семьи. Квартира светлая, с окнами на юго запад. Панорамное остекление балкона. Раздельный санузел. Отделка квартиры Квартира передаётся с отделкой White Box - это оптимальное решение для тех, кто хочет сэкономить время и ресурсы на черновые работы. В квартире выполнено: • Пол подготовлен к укладке напольного покрытия • Выровнены стены по маякам и подготовлены под обои или под покраску • Подведены все инженерные коммуникации • Установлены радиаторы • Электрический щиток заведен в квартиру • Установлена качественная входная дверь с надежным биометрическим замком Вы получаете «чистый лист» — готовую основу для финишной отделки без дополнительных затрат. О доме «Дом на Окружном» - это современный дом из керамического кирпича с закрытой благоустроенной территорией. Основные характеристики: • Переменная этажность: 6, 8 и 5 этажей • Материал стен: керамический камень • Фасад: клинкерный керамический кирпич лимитированной серии BRAER PRO, баварская кладка ЛСР • Современные, тихие, скоростные лифты •

Немецкие окна с усиленным металлическим каркасом и двухкамерными стеклопакетами.

Снаружи окна графитового цвета с бронзованным стеклом • Подъезды с дизайнерской отделкой • Автономная крышная газовая котельная - низкие коммунальные платежи Территория комплекса:

• Закрытая дворовая территория

• Современная детская и спортивная

площадка • Озеленение, зоны отдыха •

Велопарковки • Видеонаблюдение, система

доступа через Face ID или мобильное

приложение • Большое количество

парковочных мест (87 мест на 82 квартиры)

Инфраструктура Дом расположен в развивающемся районе. • Рядом гипермаркет

«Лента», ТРЦ «Мармелад», школы 3 и 26,

детские сады, поликлиника, областная

детская больница • Удобный выезд на

основные городские магистрали: Окружное

шоссе, Пошехонское шоссе, ул. Возрождения

• Остановка общественного транспорта в

пешей доступности • Рядом с домом

запланировано благоустройство нового

линейного парка площадью 20 Га Как купить

• Беспроцентная рассрочка: Получите свою

квартиру без лишних процентов • Ипотека:

Выберите подходящую программу: Семейная

ипотека 6%, военная ипотека, базовая

ипотека со сниженной ставкой • Траншевая

ипотека - оплачивайте квартиру поэтапно •

Наличными • Материнский капитал —

используйте средства материнского

капитала в качестве первоначального взноса

• Покупка с выделением детских долей —

обеспечьте своим детям собственные доли в

новой квартире • Трейд - ин, обменяйте свою

старую квартиру на новую (индивидуальные

условия)

☒

☒

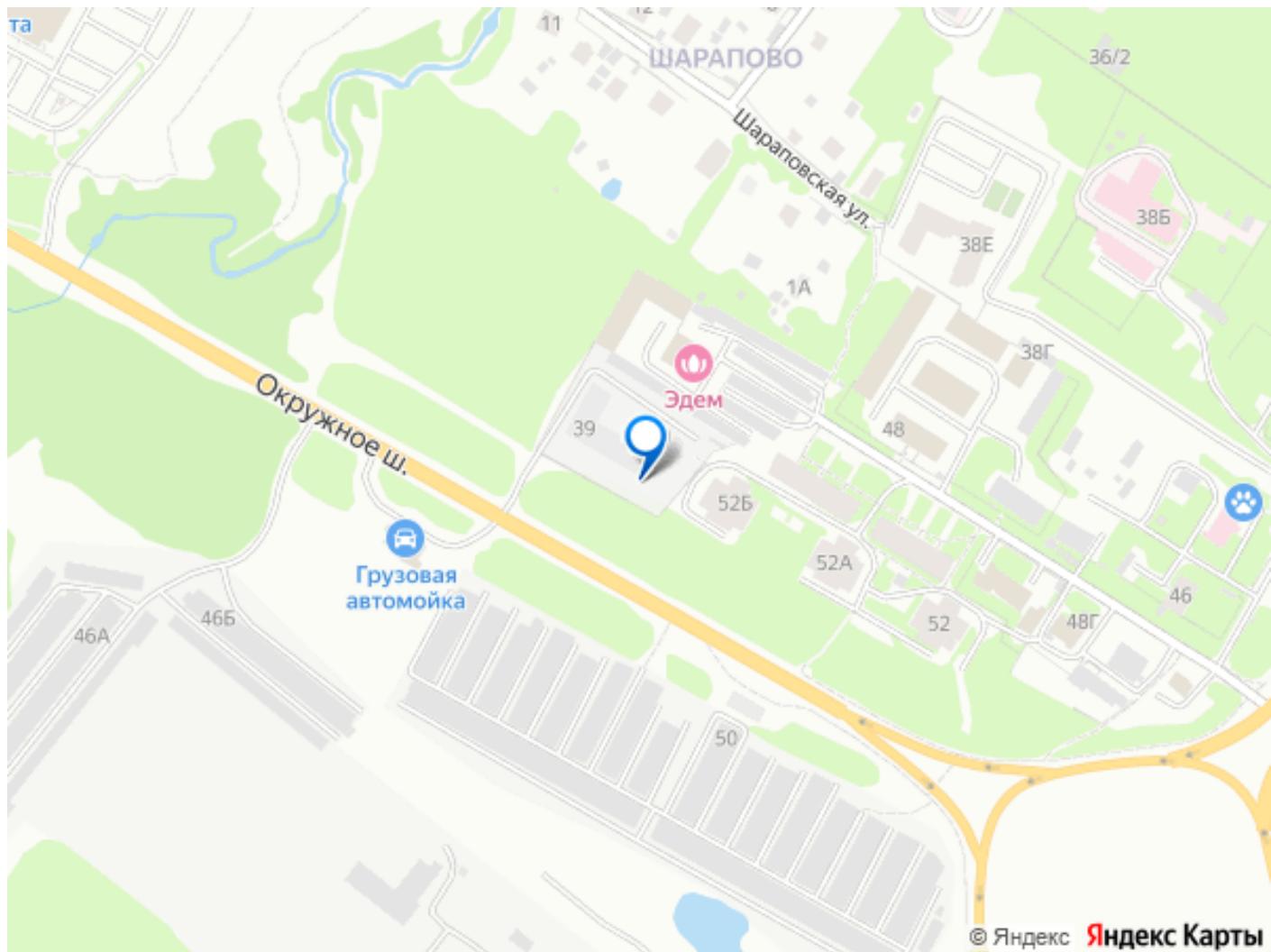
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России