

Создано: 27.03.2025 в 21:46

Обновлено: 02.01.2026 в 18:45

<https://vologda.move.ru/objects/9275864958>

Виктория Михайловна Щербинина,
Этажи Череповец
79815007493

**Вологодская область, Череповец,
Андреевская улица, 18**

8 700 000 ₽

Вологодская область, Череповец, Андреевская улица, 18

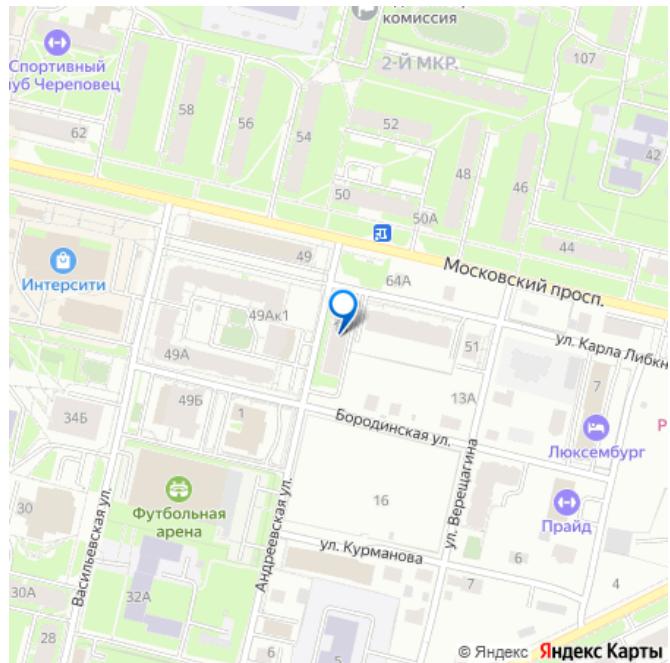
Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)

Улица



[улица Андреевская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с ремонтом в доме в центре города! Основные характеристики:

- 40 квартир в доме
- Год постройки: 2017
- Современная газовая котельная и индивидуальный газовый котел в квартире обеспечивают тепло и комфорт круглый год.
- Коммунальные услуги:

 - Центральное холодное водоснабжение и канализация
 - Низкие коммунальные платежи: отопление зимой всего 500 рублей в месяц, общая сумма не превышает 2500 рублей.

- Собственность:

 - Два взрослых собственника, без детских долей.

- Расположение:

 - Центр индустриального района г. Череповец
 - Отличная транспортная доступность
 - Инфраструктура:

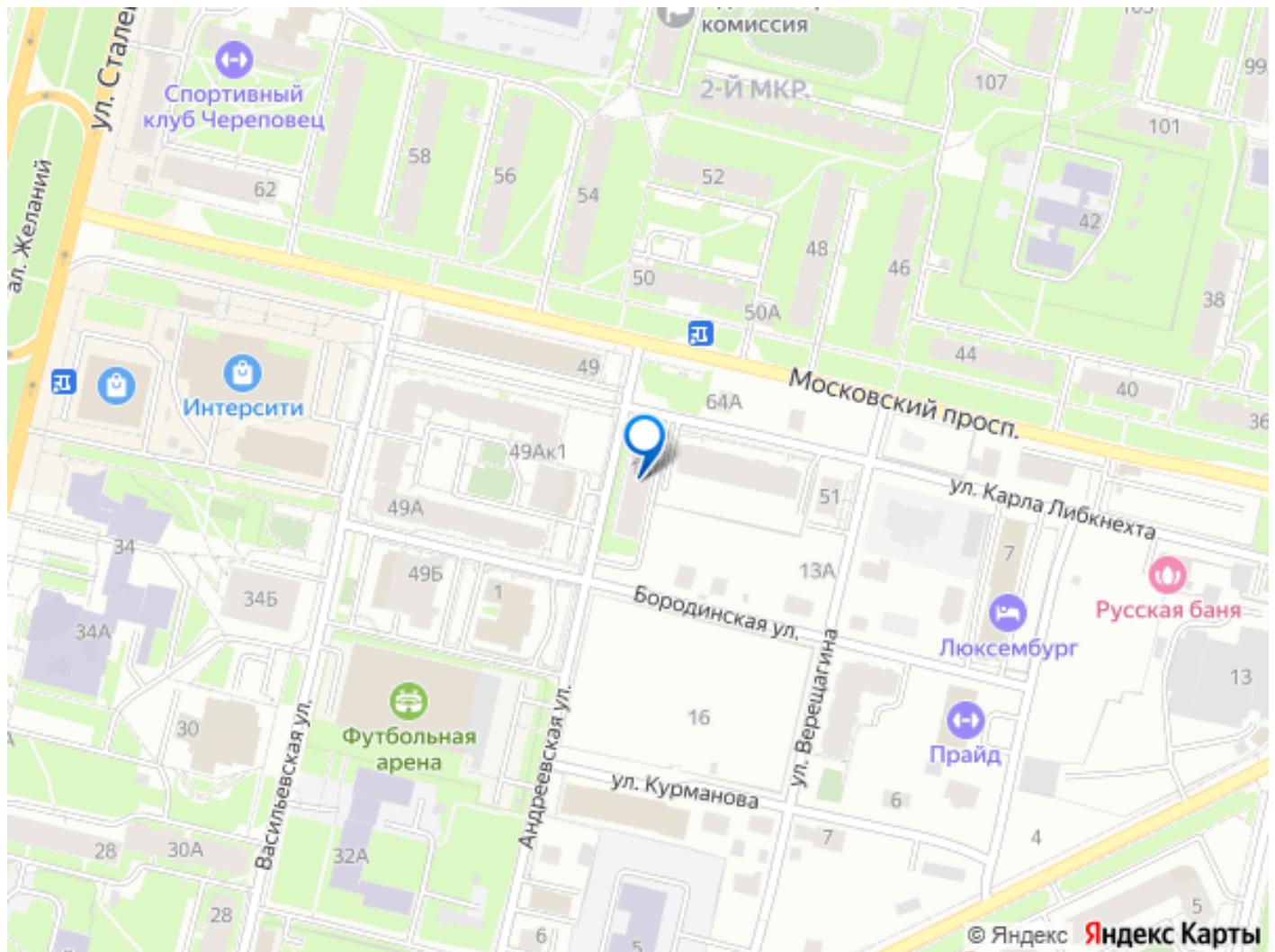
 - В шаговой доступности магазины, Дворец металлургов, СКЗ «Алмаз», бассейн, детский технопарк «Кванториум», училище искусств, металлургический колледж.
 - Множество мест для прогулок: Соляной сад, парк с аттракционами, колесо обозрения и Александровская набережная.

 - Безопасность сделки:

 - Юридическое сопровождение, безопасные расчеты, гарантия чистоты сделки (вручается гарантийный сертификат).

 - Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в самом сердце города!
 - Код пользователя: 175757
 - Номер в базе: 5842300





Move.ru - вся недвижимость России