

Создано: 17.12.2025 в 10:10

Обновлено: 17.12.2025 в 09:08

<https://vologda.move.ru/objects/9287485578>

Татьяна Прозорова, Левелон

79814304006

**Вологодская область, Череповец, улица
Ломоносова, 40**

3 500 000 ₽

Вологодская область, Череповец, улица Ломоносова, 40

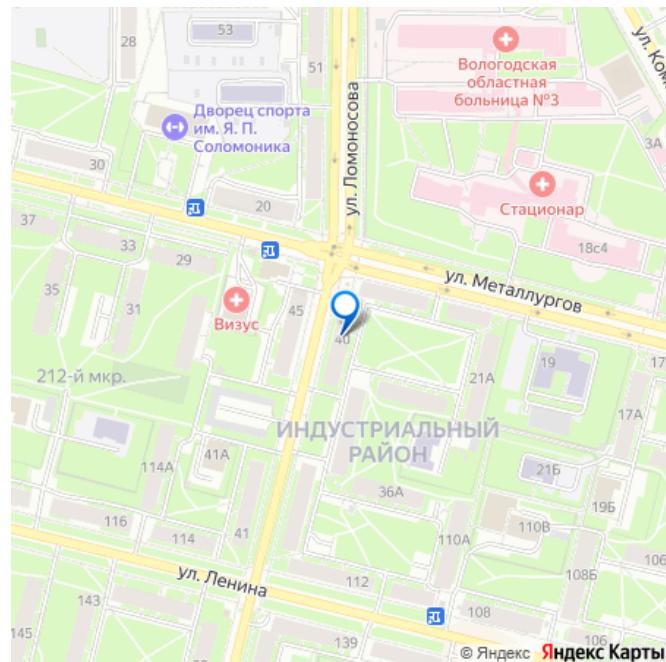
Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Ломоносова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается теплая двухкомнатная квартира с высокими потолками для семьи. Готовы к ТОРГу. Дом находится в Индустриальном районе с развитой инфраструктурой. Рядом все необходимое для полноценной жизни: школы, садики, больница, магазины, остановки общественного транспорта, проходная «Северсталь» в шаговой доступности и многое другое. Квартира расположена на первом этаже. Комнаты на разные стороны дома: окна кухни (8, 3 кв.м) и комнаты (14 кв.м) выходят во двор и окна комнаты (19кв.м) на улицу. Высокие потолки - 3 м. Санузел раздельный. Большая вместительная прихожая. Имеются встроенные шкафы. Трубы пластиковые со счетчиками. Входная дверь поменяна на новую. Квартира требует ремонта. Но при желании можно заехать и жить в одной комнате, где остается мебель, в другой комнате начать делать ремонт под ваш вкус. В квартире тепло и сухо. Соседи хорошие, добрые, спокойные. Юридическая проверка проведена. Обременений, долгов нет. Один взрослый собственник - не пенсионер. Чистая продажа. Взамен ничего не ищем. К сделке готовы. Форма расчетов любая ипотека, наличные, с вложением материнского капитала или сертификатами. Понравилась квартира? Звоните! Отвечу на все вопросы, покажем в удобное время.

***** АН Левелон

поможет: - реализовать вашу недвижимость - подать заявку на ипотеку - вложить материнский капитал в покупку недвижимости - и другое. Только безопасные расчеты!

☒

☒

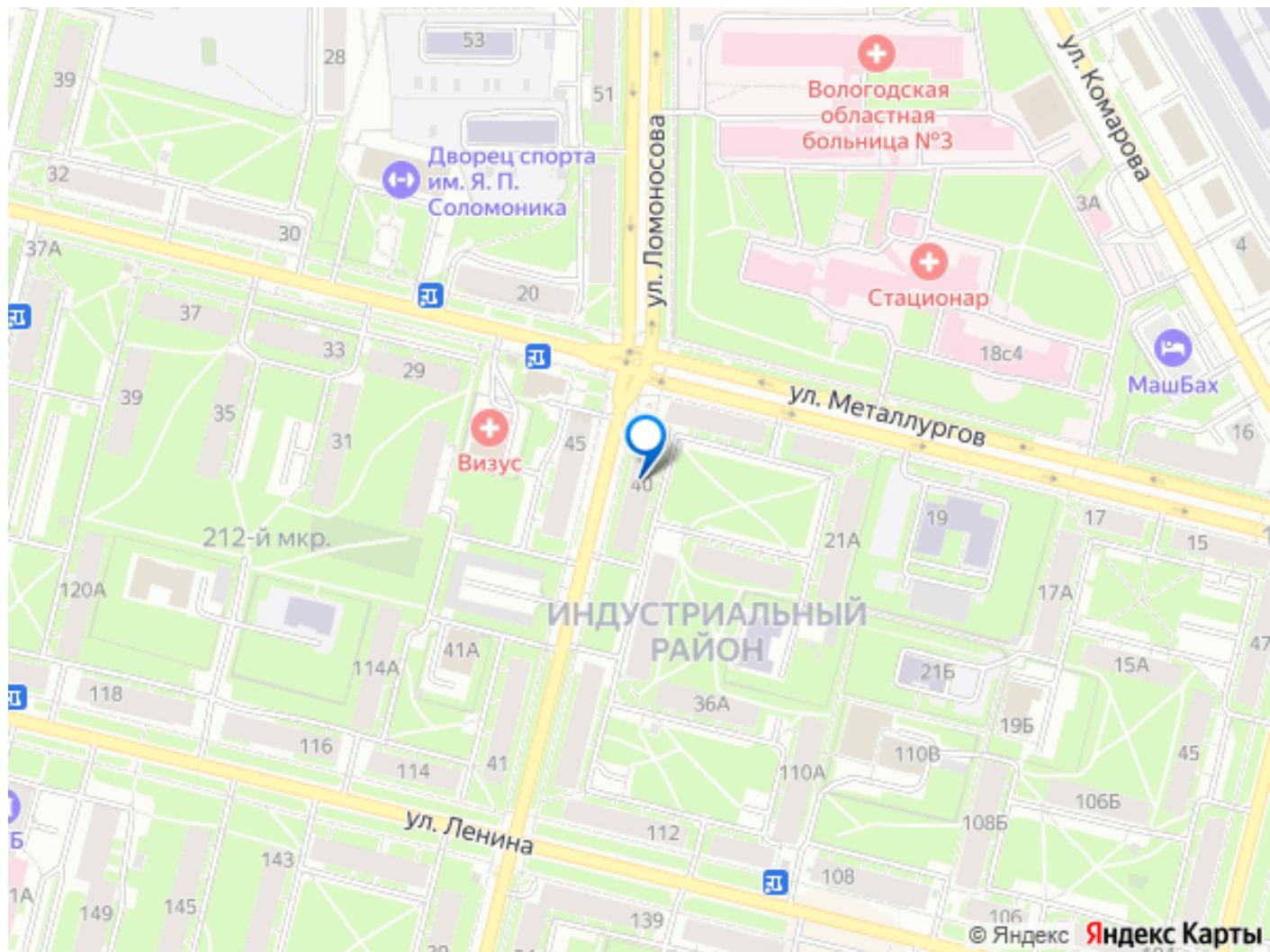
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России