

🕒 Создано: 29.03.2026 в 02:59

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 03:45

Наталья, Риелтор

89251234567

Вологодская область, Вологда, ш.

Старое, За

7 200 000 ₺

Вологодская область, Вологда, ш. Старое, За

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

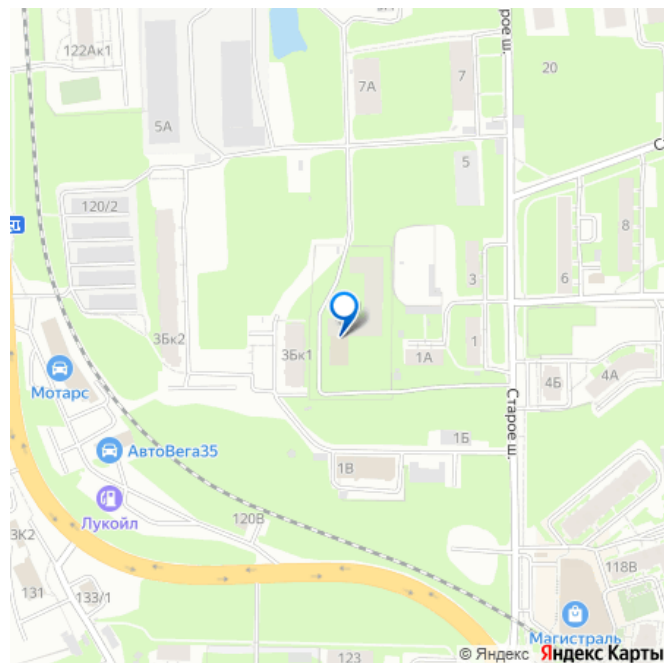
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

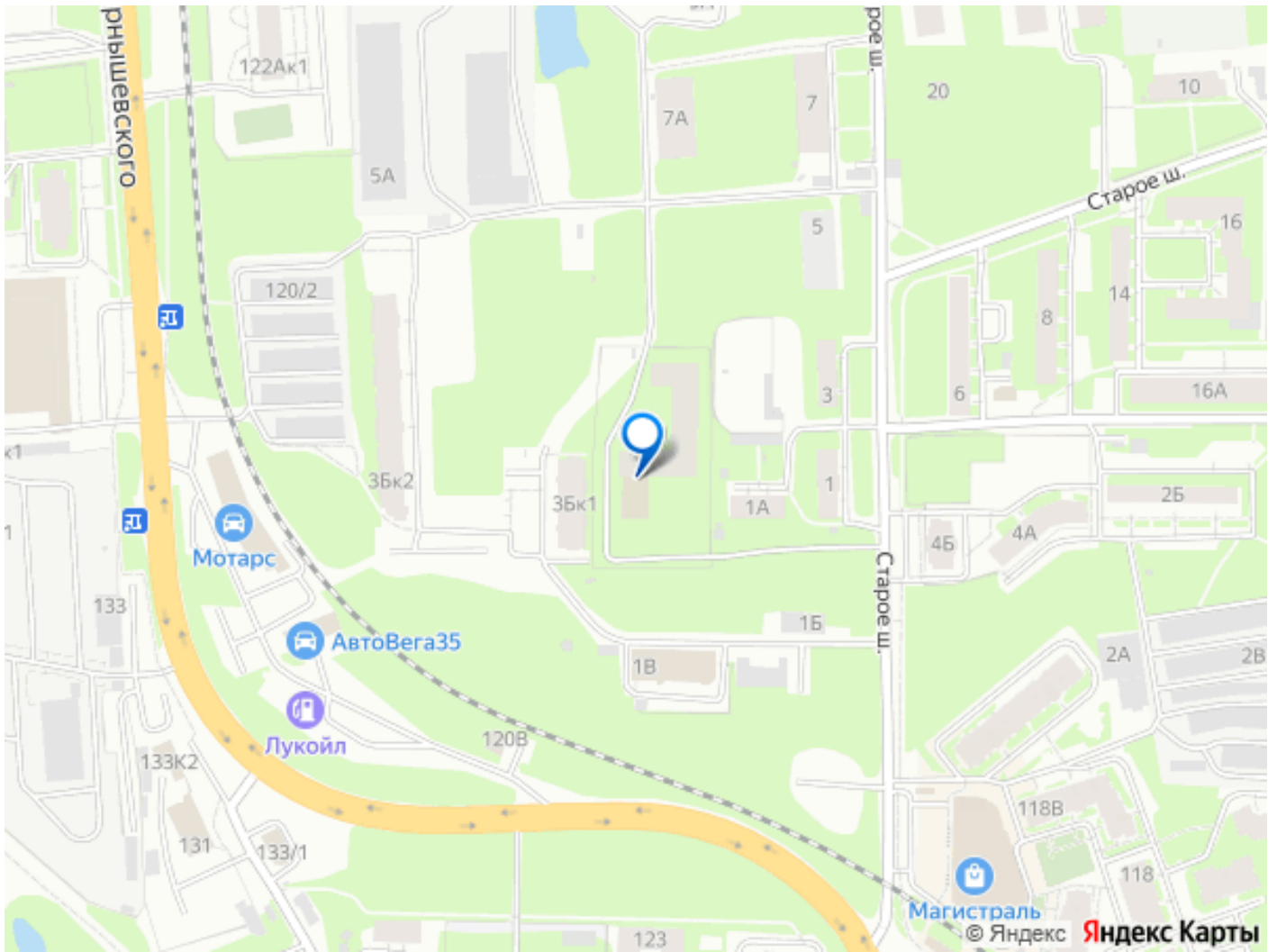
КВАРТИРА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! БЕЗ КОМИССИЙ И ДОПЛАТ! Дом сдан! Квартира с чистовой отделкой! Ключи в день сделки! Заезжай и живи! Семейная ипотека! В продаже уютная семейная квартира в жилом комплексе «Графит» формата евро-3 (кухня-гостиная и 2



спальни) 56,6 кв.м. В квартире светлая кухня-гостинная 15,0 кв.м с большим окном, 2 изолированные спальни 14,5 кв.м и 16,4 кв.м соответственно, просторный удобный с/у 4,1 кв.м, а также функциональная прихожая с местом для системы хранения и выделенной грязной зоной. Во встроенно-пристроенном помещении уже работают супермаркет «Пятерочка», Аптека и Пункт выдачи заказов OZON, это обеспечивает жителям доступ к товарам первой необходимости в шаговой доступности, не выходя из дома. Квартира находится на 1 этаже. Но это совершенно не минусы, это плюсы: - Вы не тратите время на ожидание лифта. - Нет соседей снизу - отсутствует лишний шум. - Легко занести мебель и технику, а также вынести что-то громоздкое и тяжелое. - Пожилым людям удобнее выходить из дома. - Родители с коляской при желании могут воспользоваться лифтом и проехать пол этажа, так как лифт начинается с нулевого этажа. Семиэтажный кирпичный дом находится в современном жилом комплексе «Графит». Его сильные стороны — надежность, продуманные планировки и энергоэффективность, что гарантирует уют и снижение счетов за ЖКУ. Проект реализует концепцию «Двор без машин», обеспечивая безопасную зону для отдыха и просторную зону парковки. Сквозные подъезды и, установленные в каждом подъезде, изолированные грузо-пассажирские лифты, создают светлую, тихую и комфортную среду. Инфраструктура района включает детские сады, школы, спортивные объекты и остановки общественного транспорта, что делает этот объект привлекательным как для арендаторов, так и для покупателей, ищущих качественное и современное жилье с продуманной средой. - В шаговой

доступности 2 школы №9 и № 11, колледж сервиса, д/с « Улыбка», «Ласточка», « Медвежонок», « Петушок», детская школа искусств, детский центр развития ребенка «Мама рада» и тд.... - Торговые центры: Магнит, Магнит- косметик, ТЦ Магистраль, супермаркет Макси - Множество маршрутов транспорта в любую точку Вологды: 2, 14, 22, 28, 36, 136 и троллейбус № 4.





Move.ru - вся недвижимость России