

Создано: 07.10.2025 в 19:18

Обновлено: 03.12.2025 в 18:31

**Вологодская область, Вологда, улица
Ломоносова, 4**

4 080 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Ломоносова, 4

Квартира

Количество комнат



2

Динамика

12.7 м²

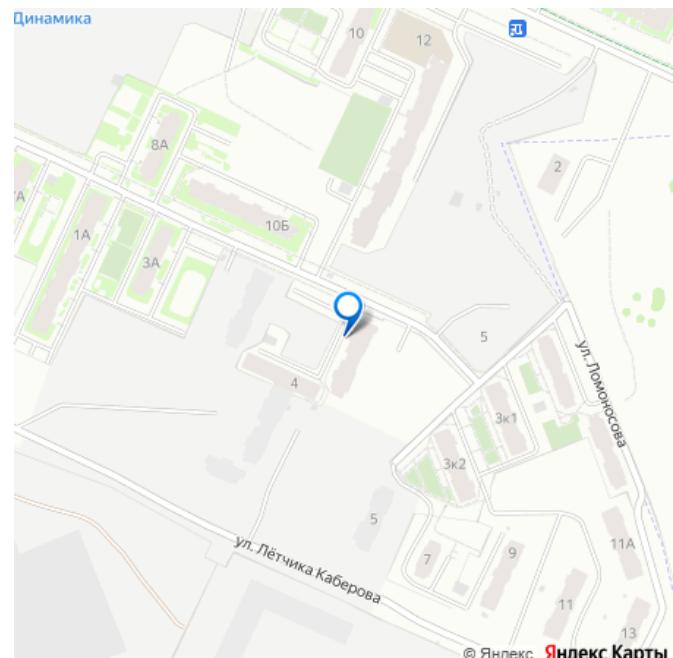
Площадь кухни

57.5 м²

Общая площадь

12/16

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://vologda.move.ru/objects/9285556841>

**Дмитрий Васильевич Тихомиров,
Этажи Вологда**

79815007604

для заметок

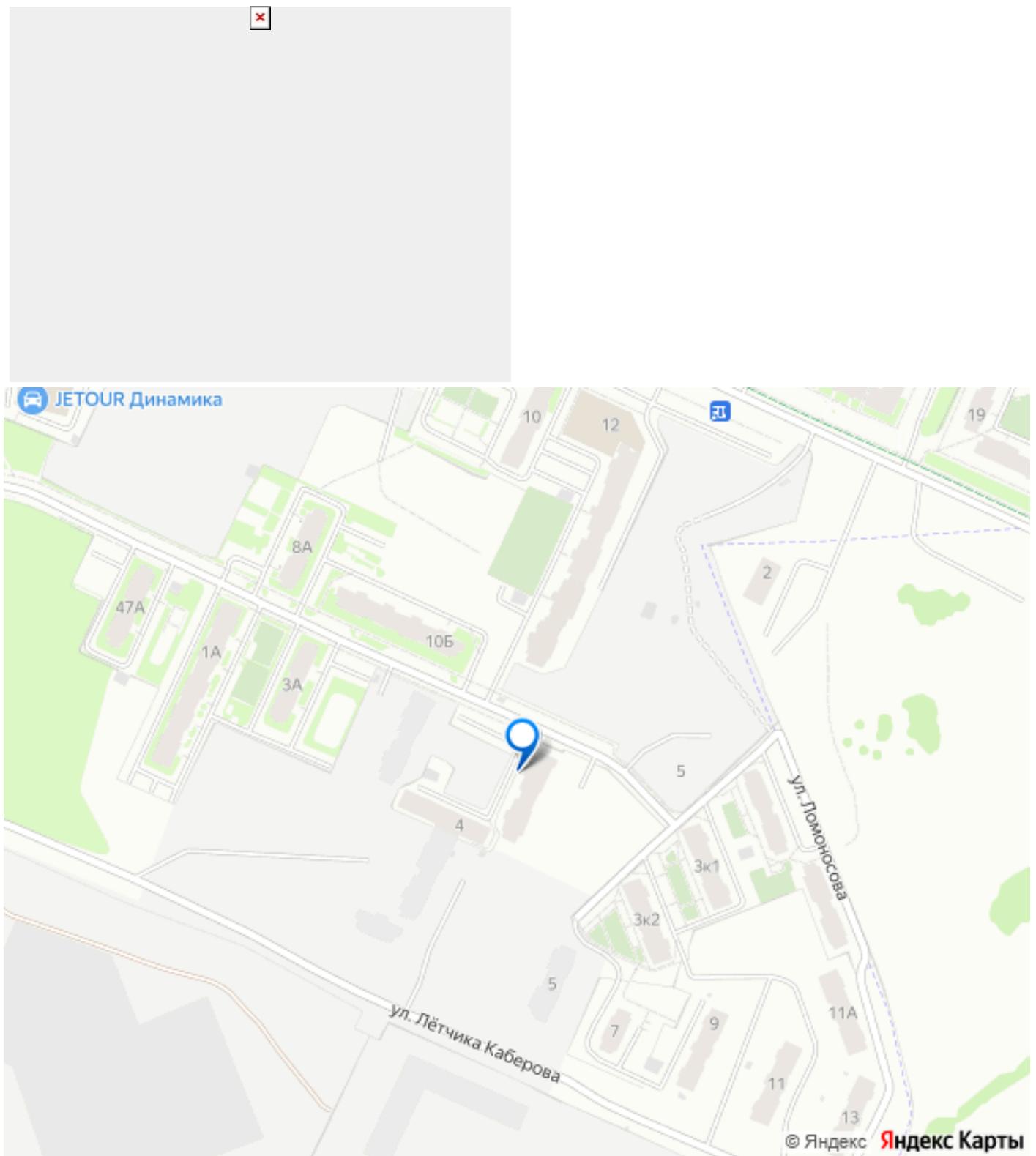
Описание

Продается замечательная двухкомнатная квартира в строящемся доме (срок сдачи 2026 год), расположенная на видовом 12 этаже современного шестнадцатиэтажного кирпичного здания. Общая площадь квартиры составляет 57.5 квадратных метра, что делает ее идеальным вариантом как для семейной жизни, так и для инвестиций.

Просторная кухня площадью 12.7 м² с выходом на балкон подарит вам возможность наслаждаться утренним кофе на свежем воздухе. Комнаты площадью 16.2 м² и 10.5 м² обеспечат комфорт и уют для вас и ваших близких. Раздельный санузел. Две вместительные лоджии. В шаговой доступности находятся муниципальные детские сады и школа, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Вы также оцените близость к пунктам выдачи интернет-магазинов, таким как Ozon и Wildberries, а также к супермаркетам Пятерочка и Магнит. Для любителей активного образа жизни рядом расположены строительные магазины и ресторан быстрого питания Бургер Кинг. Транспортная доступность — еще одно важное преимущество: до остановки общественного транспорта всего пять минут пешком, что обеспечит вам удобное сообщение со всеми районами города. Квартира сдается с улучшенной отделкой, включая качественные электротехнические работы, ровные стены и потолки, а также установку систем водоснабжения и теплоснабжения. Все необходимые системы жизнеобеспечения будут работать с первого дня вашего заселения, что избавит вас от лишних хлопот. Микрорайон активно развивается, планируется строительство новых объектов инфраструктуры, таких как спортивные и образовательные учреждения, что только

повысит привлекательность этого места. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры без дополнительных затрат за ввод объекта в эксплуатацию! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 28295 Номер в базе: 5815912





Move.ru - вся недвижимость России