

Создано: 22.09.2025 в 13:00

Обновлено: 07.12.2025 в 02:44

<https://vologda.move.ru/objects/9285154299>

Марина Гончарова, Компромисс

79814303200

**Вологодская область, Череповец, улица
Максима Горького, 3**

7 700 000 ₽

Вологодская область, Череповец, улица Максима Горького, 3

Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.4 м²

Площадь кухни

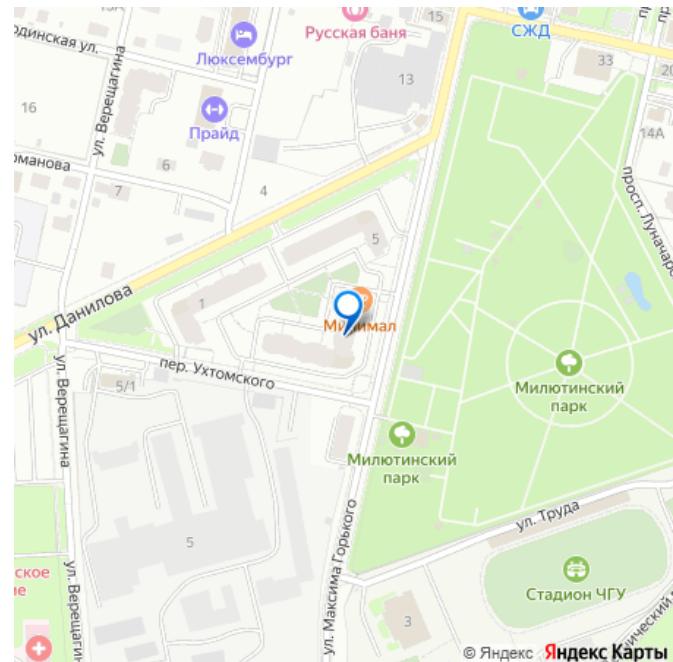
18.8 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

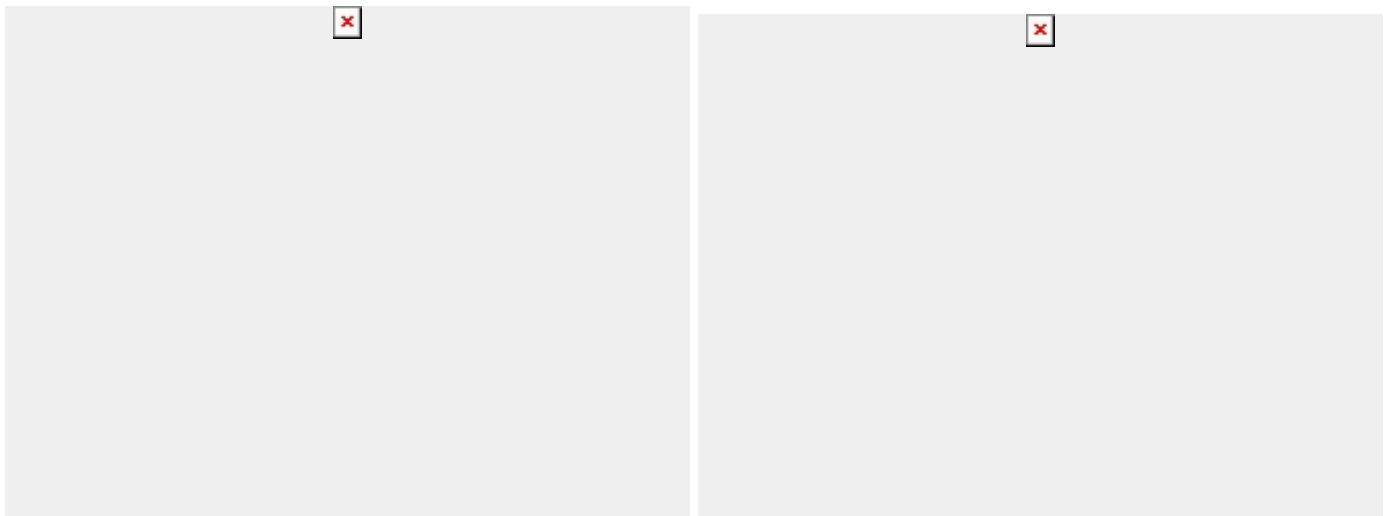
да

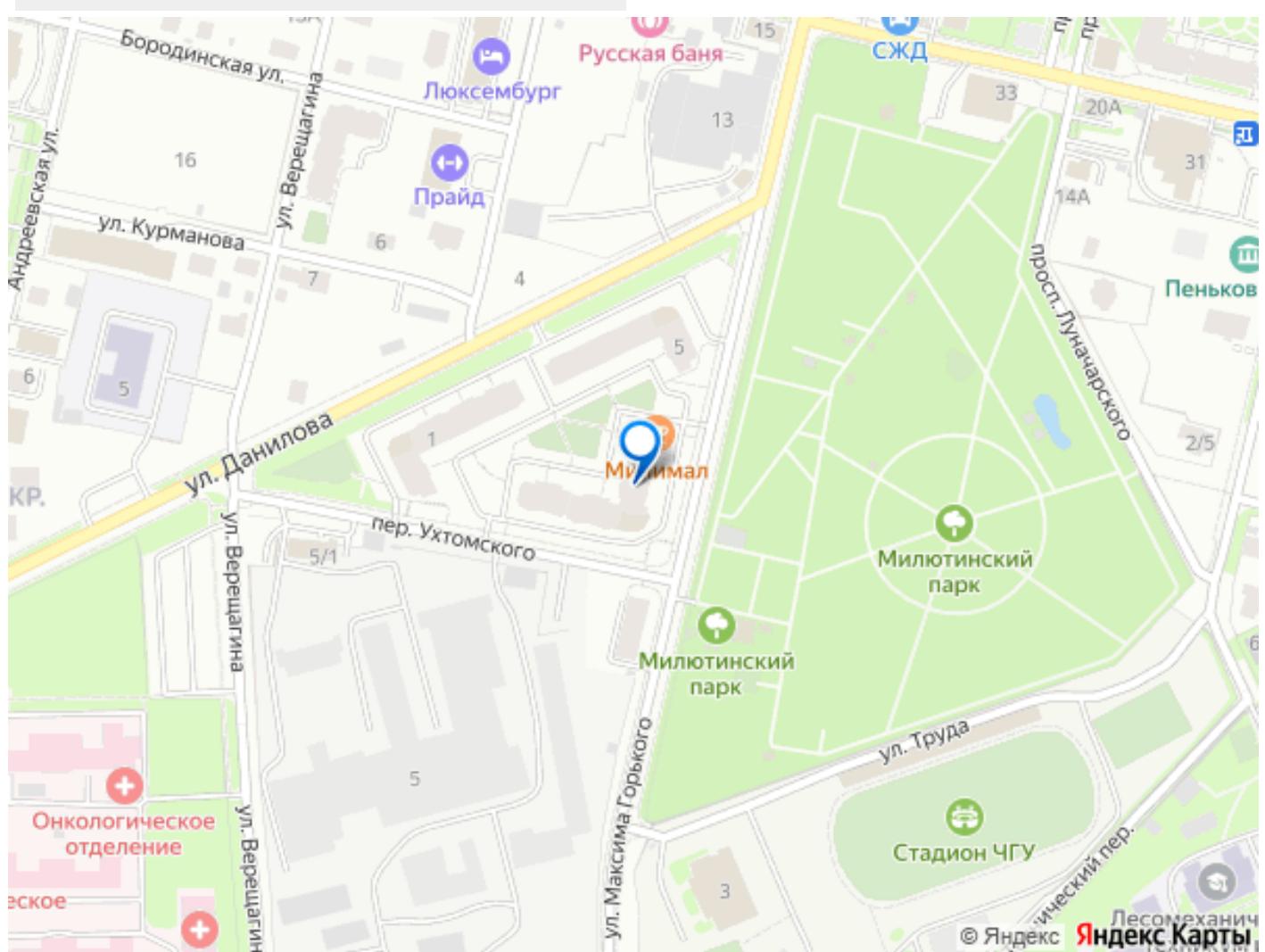
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117110894 Предлагается к продаже просторная светлая двухкомнатная квартира в Индустриальном районе Череповца по адресу: ул. М. Горького д. 3. Шикарный дом 2022 года постройки. Квартира расположена на 2-ом этаже 16-ти этажного дома. Дом монолитный. Общая площадь всей квартиры вместе с 2-мя лоджиями составляет - 65.4 кв. м.; без учета лоджий - 58.1 кв.м. Сердце квартиры: кухня- гостиная 18.8 кв.м. - это мечта любой хозяйки! С кухни выход на лоджию - 3 кв.м. Комнаты раздельные- 12.5 и 11.9 кв.м. Из комнаты 11.9. кв.м. есть выход на просторную лоджию - 4.3. кв.м. Просторная прихожая -9.7. кв.м. Санузел раздельный: ванна комната- 2.9 кв.м. и туалет -2.3 кв.м В квартире сделан косметический ремонт: везде окна ПВХ, выровнены стены, поклеены обои, на полу линолеум, установлены межкомнатные двери. Ванная и туалет обшиты панелями. Счетчики на свет, воду, трубы п/п, регуляторы тепла и счетчики на всех батареях. Кухонный гарнитур остается в подарок новым собственникам. Два лифта: грузовой и пассажирский. Шикарные чистые подъезды, установлена система видеонаблюдения. Дружелюбные соседи. На этаже всегда тихо и спокойно. Дом расположен вдали от шумных дорог, что

обеспечивает тишину и комфорт. Во дворе имеются современная детская площадка и скамейки для отдыха. Отличная инфраструктура: Дом расположен в динамично развивающем районе, где все под рукой: магазины, ТЦ, «Соляной парк», набережная для прогулок, остановки, сады, школы и т. д. Звоните в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России