

Создано: 31.10.2025 в 12:49

Обновлено: 14.12.2025 в 18:28

<https://vologda.move.ru/objects/9286227933>

Анна РИМ РИМ, РИМ недвижимость

**79115103571**

**Вологодская область, Череповец, улица  
Дзержинского, 22А**

**7 990 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, улица Дзержинского, 22А

Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Дзержинского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

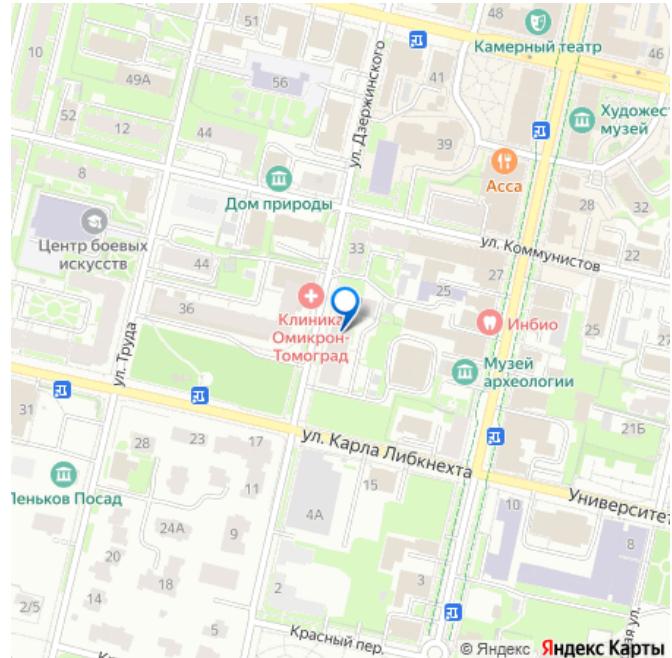
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

## Описание

Предложение актуально на текущий момент. Уточните у продавца актуальность предложения, назвав при звонке номер лота. Мечтаете о современном жилье, где каждая деталь продумана для вашего удобства? Эта квартира в новом доме в центре Череповца — именно то, что вы ищете! Почему это идеальный выбор: Простор и современная планировка: Евроформат с большой кухней-гостиной 22 м<sup>2</sup> и предчистовая отделка дают вам полную свободу для создания дизайнера интерьера вашей мечты. Идеальный микроклимат круглый год: Вы сами управляете теплом! Современный газовый котел и счетчики. Теплые полы по всей квартире, включая утепленную лоджию! Коллекторная разводка (гребенка) — вы можете регулировать температуру в каждой комнате индивидуально. Новая система принудительной вентиляции для свежего воздуха. Роскошь в деталях: Санузел выполнен «под ключ» с использованием дорогой итальянской сантехники и стильной инсталляции. Входная дверь — новая, надежная и безопасная. Импортные двухкамерные стеклопакеты и глянцевые подоконники. Все коммуникации уже выведены! Есть готовые выводы для камина, подсветки и розеток. Дополнительные бонусы: Отдельное помещение — идеальное место для гардеробной, постирочной или даже второго санузла! Утепленная лоджия с теплым полом — ваша дополнительная зона комфорта. Закрытый двор с большой парковкой и развитая инфраструктура. Красивый сквер с детской площадкой прямо у

дома. В подъезде предусмотрен спуск для маломобильных групп населения. Эта квартира — не просто квадратные метры. Это готовая история для вашей счастливой жизни в самом центре города, где комфорт и технологии идут рука об руку. Рядом Воскресенский Собор, красивая Набережная, Соляной сад. Транспорт во все районы города, детские сады, школы, магазины, торговые центры. Не упустите свой шанс! Звоните, чтобы назначить просмотр!



