

🕒 Создано: 03.10.2025 в 11:43

Обновлено: 04.12.2025 в 11:31

**Наталья Аркадьевна Андоний, Этажи**  
**Вологда**

**79815008513**

**Вологодская область, Вологда, улица**  
**Гагарина, 2ак1**

**9 999 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, улица Гагарина, 2ак1

Улица

[улица Гагарина](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

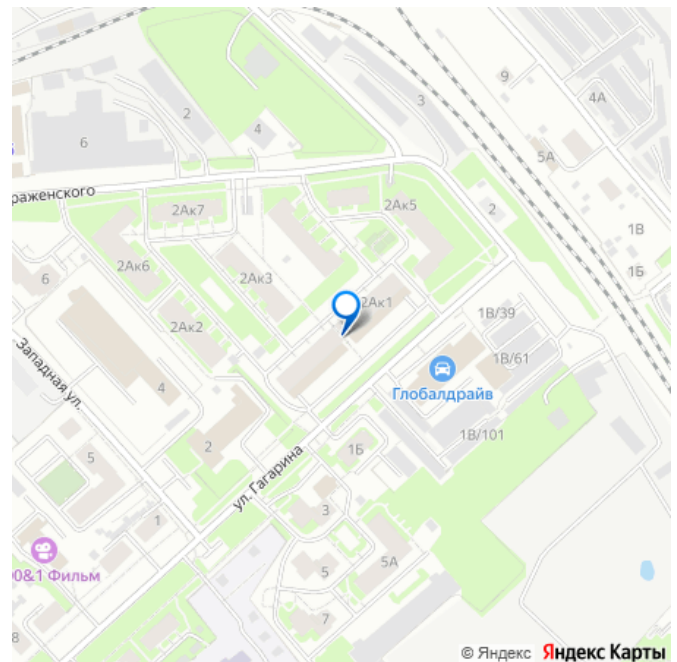
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в ЖК «Гагаринский» расположена на втором этаже шестиэтажного кирпичного дома комфорт-класса 2008 года постройки. Объект находится в центральной части города с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен капитальный ремонт с использованием качественных материалов, установлены натяжные потолки, новые межкомнатные и входные двери. В помещении остаётся современная бытовая техника и мебель (по согласованию), что избавляет покупателя от дополнительных затрат. Планировка продумана для комфортного проживания: межквартирные и межкомнатные стены из кирпича обеспечивают отличную шумоизоляцию, а высота потолков 3 метра создаёт ощущение простора. Подъезд содержится в чистоте, лестничные пролёты широкие, с панорамным остеклением, что добавляет света и улучшает эстетику пространства. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией: во дворе оборудованы детские площадки, в шаговой доступности находятся два детских сада (107 и 110). Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг с возможностью аренды или выкупа машиноместа. В радиусе 5 минут пешком расположены супермаркет «Пятерочка», аптека, ателье, спортивный клуб единоборств, массажный салон, магазин

детских товаров, зоомагазин и салон красоты. Район обладает высокой транспортной доступностью, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. Квартира подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Возможна помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Для просмотра и дополнительных деталей свяжитесь по указанным контактам. Помощь в получении ипотеки. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 93597 Номер в базе: 9194658



