

Создано: 24.10.2025 в 11:38

Обновлено: 04.01.2026 в 17:52

<https://vologda.move.ru/objects/9286047487>

Дмитрий Павлович Малов, Этажи
Вологда

79115033914

Вологодская область, Вологда,
Молодежная улица, 20Б

8 950 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Молодежная улица, 20Б

Улица

[улица Молодежная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

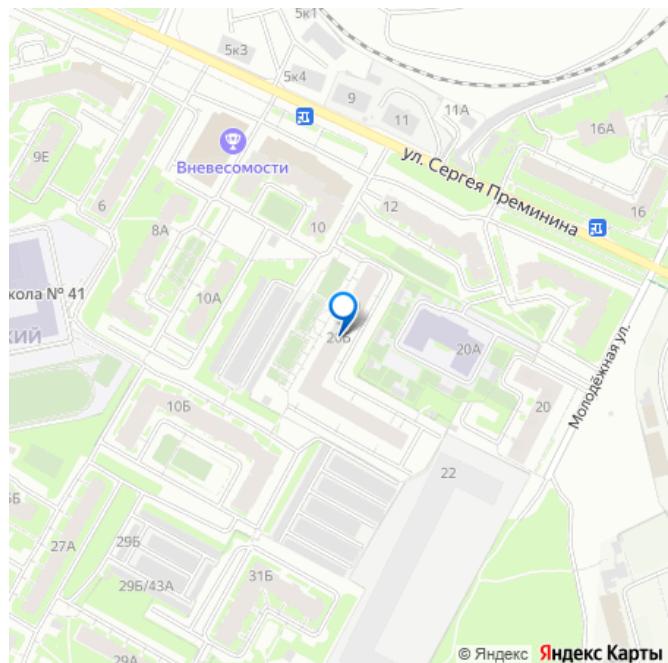
22 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

8/10

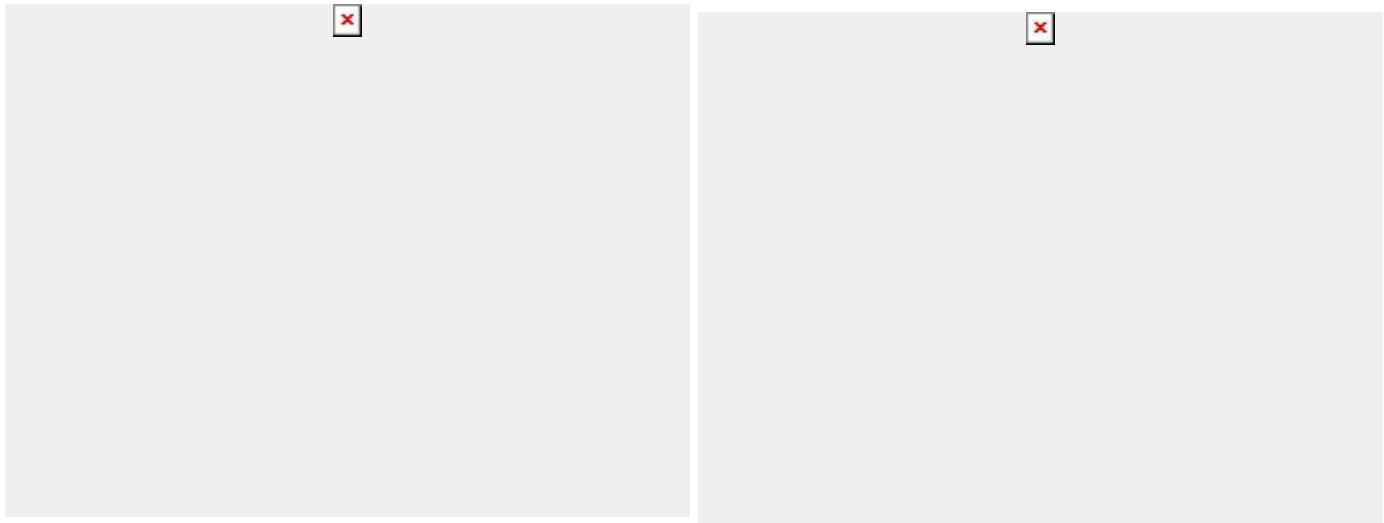
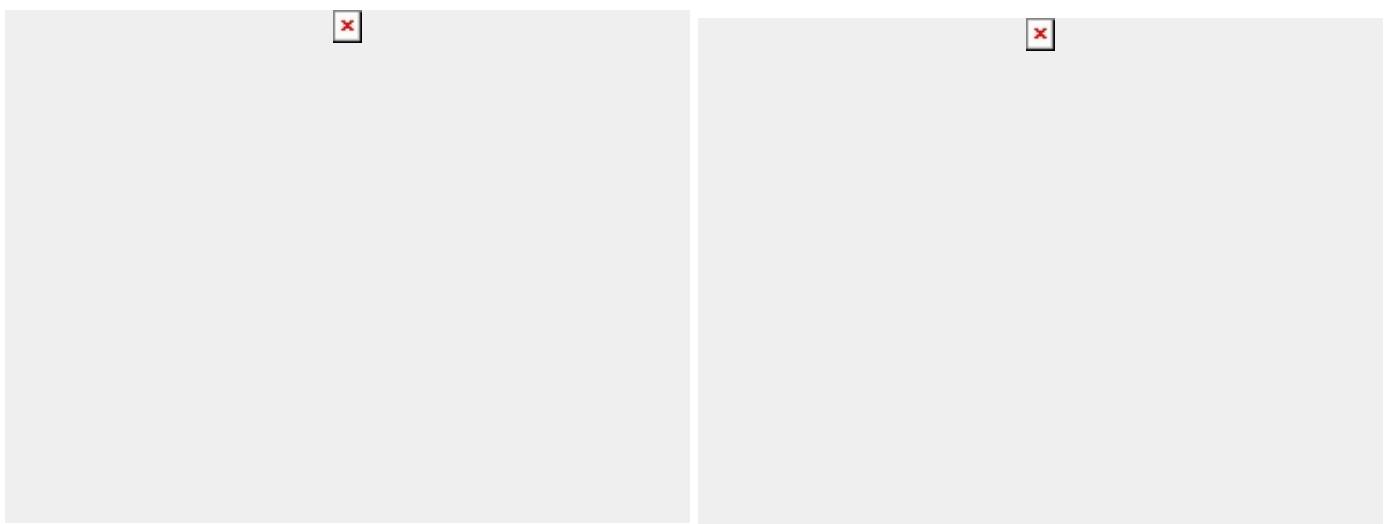
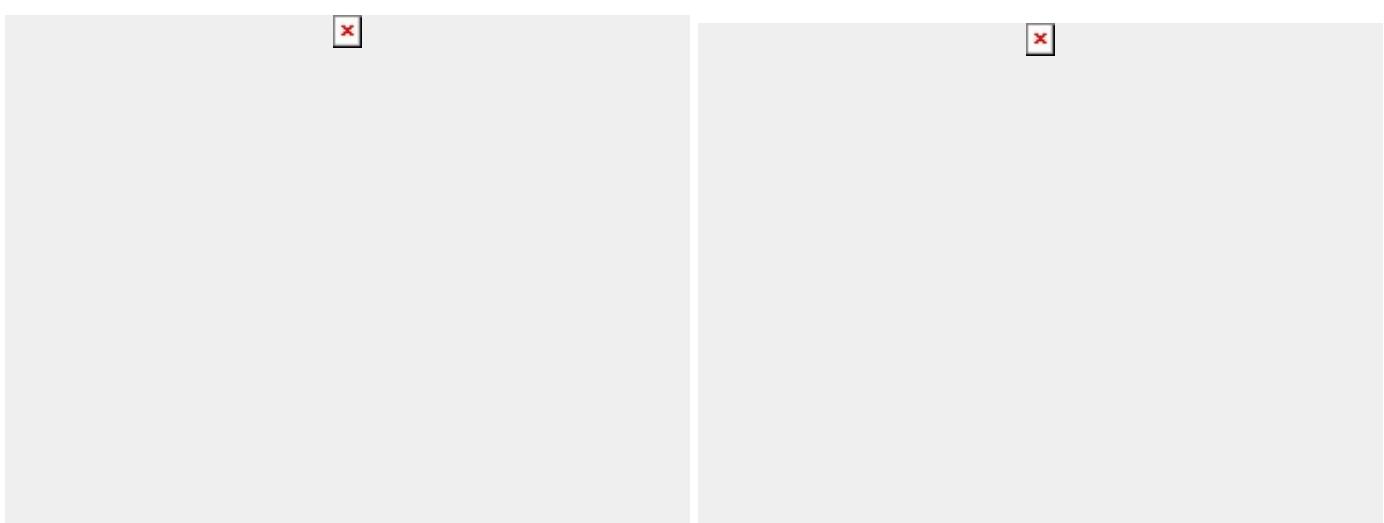


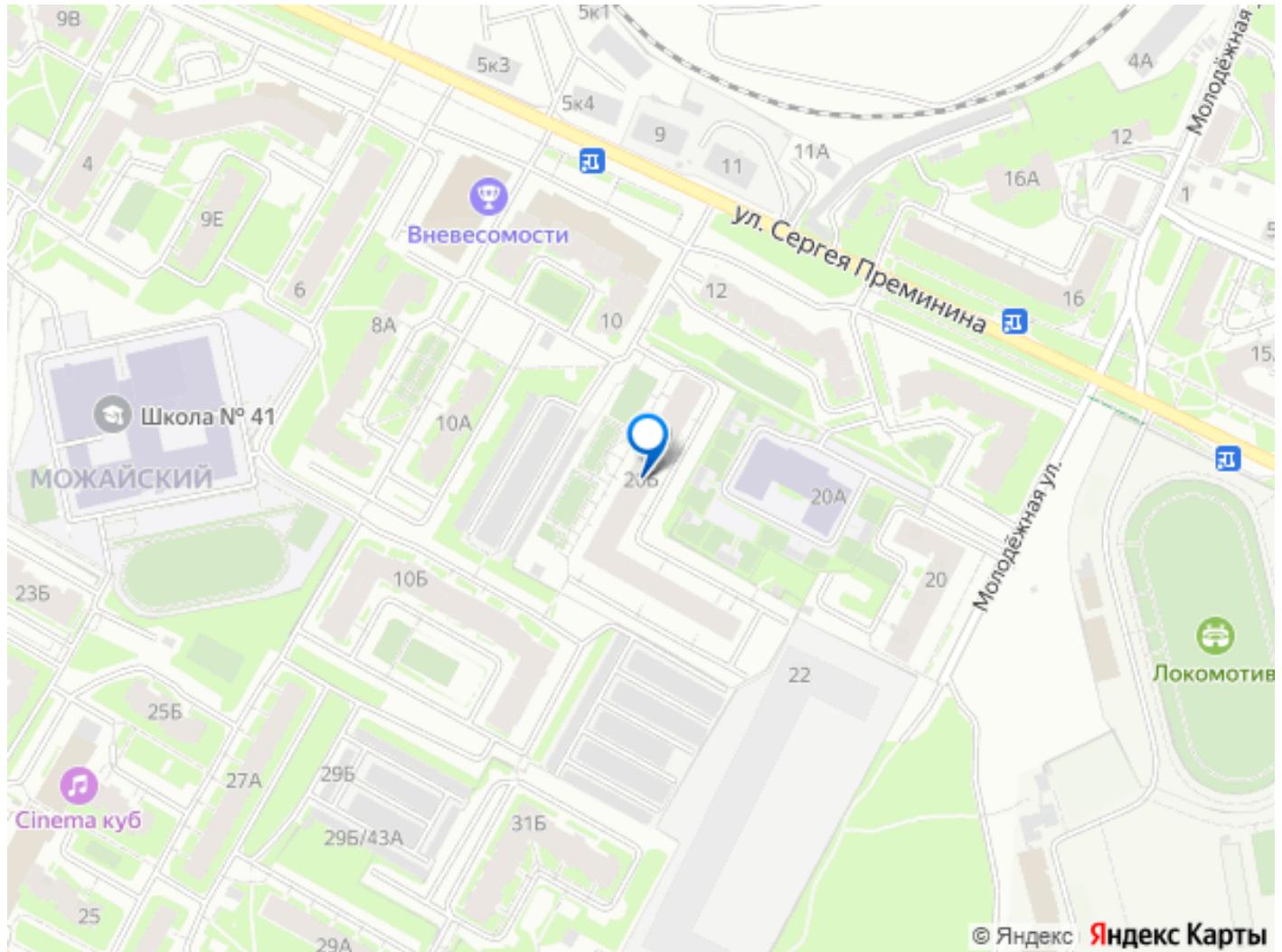
Описание

Квартира площадью 62 м² расположена на 8 этаже современного жилого комплекса комфорт-класса «Любимый дом», сданного в эксплуатацию в 2021 году. Объект отличается продуманной планировкой: все комнаты изолированы, окна выходят на южную сторону, обеспечивая хорошую инсоляцию. Квартира полностью подготовлена к финишной отделке — стены выровнены по маякам, соблюдена геометрия помещений, выполнена предчистовая отделка, разведены коммуникации, включая электроснабжение. Санузел объединён, что позволяет гибко подойти к зонированию пространства. Жилой комплекс оснащён современными системами безопасности и комфорта: территория огорожена, въезд контролируется шлагбаумом, работает круглосуточное видеонаблюдение с возможностью удалённого доступа через смартфон. Установлены умные домофоны с управлением через мобильное приложение. Инфраструктура двора включает детскую игровую зону, спортивную площадку и озеленённые территории. Отопление обеспечивается автономной газовой котельной с поквартирным учётом тепла и регулировкой температуры, что позволяет оптимизировать расходы на коммунальные услуги. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности супермаркеты, фитнес-клубы, салоны красоты, школа 41 с бассейном, современный детский сад. Рядом расположены остановки общественного транспорта, Осановская роща, стадион «Локомотив», Парк Победы, спортивные комплексы «Вологда Аrena» и «Золотая шайба», а также новая поликлиника 3. Квартира продаётся напрямую от

собственника, без долгов и с обременением в виде ипотеки, которое будет снято перед сделкой. Объект идеально подходит для тех, кто ценит удобное расположение, качественную подготовку под отделку и современные технологии управления домом.

Код пользователя: 167429 Номер в базе: 8924623





Move.ru - вся недвижимость России