

Этажи Вологда, Этажи Вологда
79814303143

🕒 Создано: 03.10.2025 в 11:56
Обновлено: 06.01.2026 в 18:30

**Вологодская область, Вологда,
набережная 6-й Армии, 45А**

8 300 000 ₽

Вологодская область, Вологда, набережная 6-й Армии, 45А

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная 2-х комнатная квартира в «Французском квартале»— ваш холст для идеального ремонта! Представляем эксклюзивное предложение в одном из самых живописных и архитектурно привлекательных районов Вологды жилым комплексе «Французский квартал», построенном в 2019 году от надежного застройщика - ВологдаАгрострой! Жилой комплекс находится на берегу реки Вологда, где открываются потрясающие закаты и рассветы. Жилой комплекс представляет собой малоэтажный, единый архитектурный стиль домов с закрытой территорией, что обеспечивает надежность и безопасность для жильцов. Территория огорожена металлическим забором, предусмотрены детские и спортивные площадки, своё ТСЖ, видеонаблюдение. Дом построен из качественного керамического кирпича, установлены деревянные окна с двухкамерным стеклопакетом, панорамное остекление лоджии, четыре квартиры на этаже. Квартира находится на 2-ом этаже, расположение комнат на две стороны света, что обеспечит естественную вентиляцию. Главным преимуществом являются индивидуальный газовый котел, благодаря которому коммунальные платежи будут ниже среднего значения по городу и вы сами сможете контролировать температуру в квартире. Общая площадь квартиры составляет 64.8 кв.м, просторные комнаты, отдельный санузел, разводка отопления по полу, пластиковые трубы и стояки, высота

потолков 3 м. До центра города можно
добраться пешком за 10 минут, остановка
общественного транспорта находится в 5 - 7
минут от дома пешком, детский сад N 45
Буратино, детский сад N 84 Тополёк, средняя
общеобразовательная школа N 11, средняя
общеобразовательная школа N 13 им. А. А.
Завитухина, Вологодский колледж
коммерции, технологии и сервиса, а также
магазины продуктов «Магнит», «Макси». Для
записи на просмотр позвоните по номеру
телефона в объявлении или напишите нам в
чат. Код пользователя: 141937 Номер в базе:
8553857





