

🕒 Создано: 02.06.2025 в 15:47

Обновлено: 18.12.2025 в 10:51

**Вологодская область, Вологда,  
Новгородская улица, 38**

**6 336 500 ₽**

Вологодская область, Вологда, Новгородская улица, 38

Улица

[улица Новгородская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

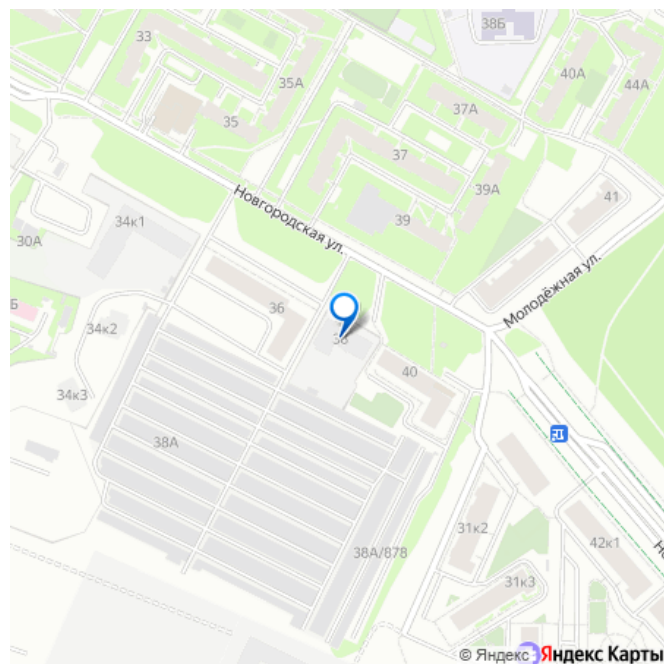
Тип санузла

<https://vologda.move.ru/objects/9287484840>

**Алексей Самолетов, Самолет Плюс  
Вологда**

**79814207277**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 106512111 Дом сдан в мае 2025 года!  
Уникальная, честная ставка по ипотеке 13,5% для любого покупателя! Ипотека от вологодского банка! Без удорожания стоимости квартиры! Без доплаты банку за субсидирование снижения ставки Центробанка! Без увеличения размера кредита! Отличный формат «евротрешка» с кухней-столовой 24.2 м2. кв. Дом для жизни- без квартир студий! «Самолет Плюс» Вологда ЯВЛЯЕТСЯ ОФИЦИАЛЬНЫМ ОТДЕЛОМ ПРОДАЖ ЗАСТРОЙЩИКА И ПОЭТОМУ НЕ БЕРЁТ С ВАС КОМИССИЮ ЗА СДЕЛКУ!!! Семейная ипотека 6% Построен ФОК «Золотая шайба» с ледовым полем размером 20x40 метров, залом для общей физической подготовки, скалодромом и двумя дорожками для керлинга. Вблизи расположен стадион «Локомотив». Выстроена современная дорожная магистраль — ул. Поэта Романова, с прямым выездом на ул. Маршала Конева. Рядом с жилыми домами расположены три детских сада, две школы, завершено строительство новой современной школы. В 2024 году на улице Поэта Романова открыла двери новая взрослая поликлиника 3, рассчитанная на 30 тысяч человек. ТЦ «Мармелад» в шаговой доступности!

Продуктовый рынок «На Новгородской»  
рядом! «Пятерочка» в соседнем доме! Лифт с  
нулевого этажа, лоджии застеклены! Дом  
кирпичный, планировка евро! Доступна  
ипотека по ставке: 6% - семейная ипотека. от  
14% - для любой категории покупателей.

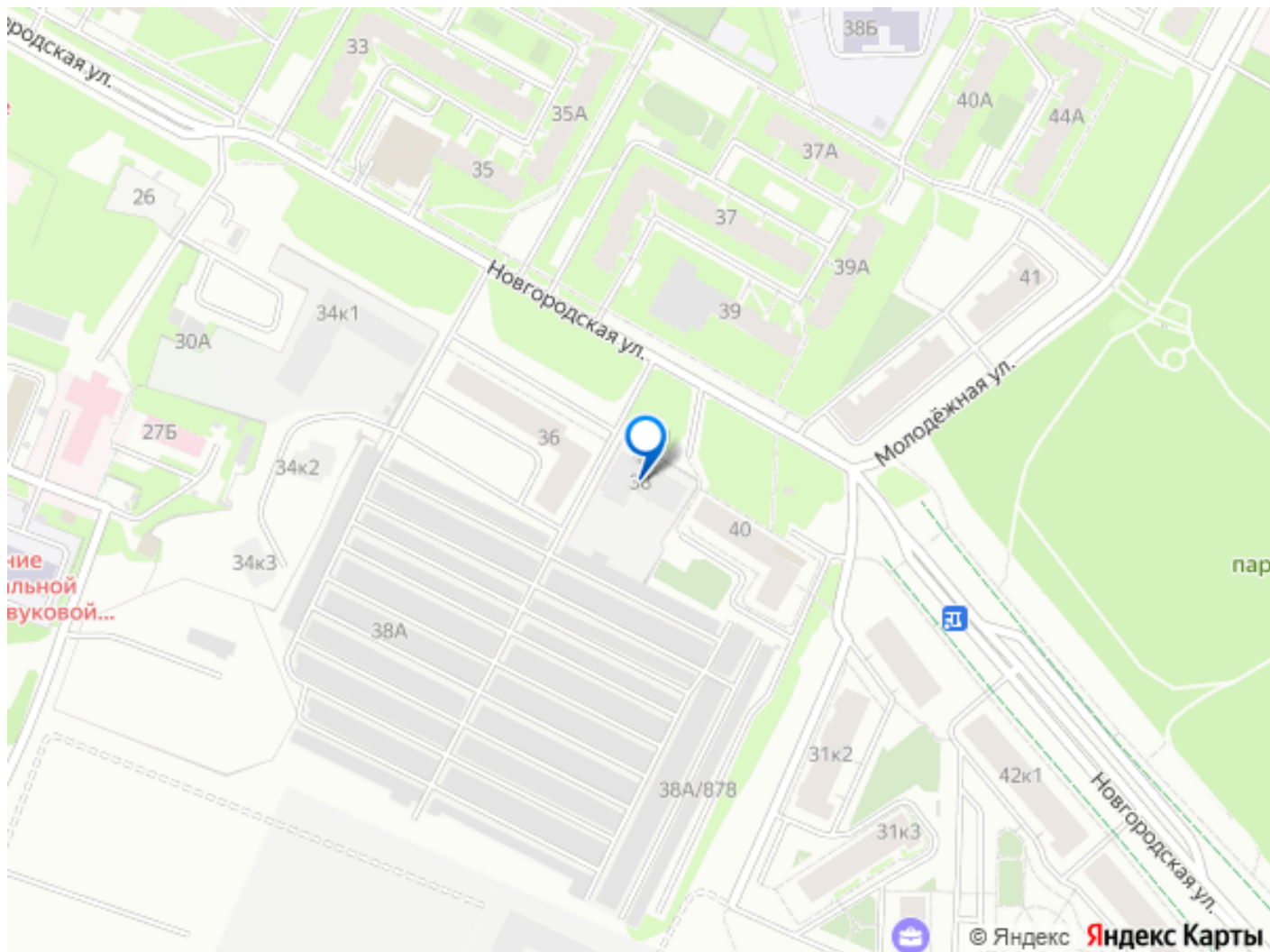
Рассрочка без удорожания стоимости  
квартиры! Окна выходят на Юго-восток. В  
доме центральное отопление, установлена  
общедомовая система автоматического учета  
тепла. Установлены пластиковые окна с  
энергосберегающим покрытием, балконы и  
лоджии с остеклением. Квартиры с черновой  
отделкой, в состав которой входят:

оштукатуренные стены, сухая стяжка пола,  
разводка труб, установлены входные двери,  
счетчики света и воды. Дом расположен  
вблизи Осановской рощи . Рядом открылся  
Ледовый дворец - Вологда арена. В шаговой  
доступности: три детских сада , две школы,  
завершается строительство еще одной новой  
современной школы. На улице Поэта

Романова заканчивается строительство новой  
взрослой поликлиники - рассчитанной на 30  
тысяч человек, ТЦ Мармелад, остановки  
общественного транспорта . Сотрудничество  
с агентством «Самолет плюс» гарантирует  
Безопасную сделку с профессиональными  
юристами. Помощь в одобрении ипотеки.

Быстрый выход на сделку. Снижение  
процента по ипотеке на 0,3% от ОН «Самолет  
плюс» Звоните! Записывайтесь на показ  
объекта прямо сейчас. Рады будем ответить  
на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России