

Создано: 02.06.2025 в 15:47

Обновлено: 18.12.2025 в 10:51

<https://vologda.move.ru/objects/9287484840>

Алексей Самолетов, Самолет Плюс  
Вологда

**79814207277**

**Вологодская область, Вологда,  
Новгородская улица, 38**

**6 336 500 ₽**

Вологодская область, Вологда, Новгородская улица, 38

Улица

[улица Новгородская](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

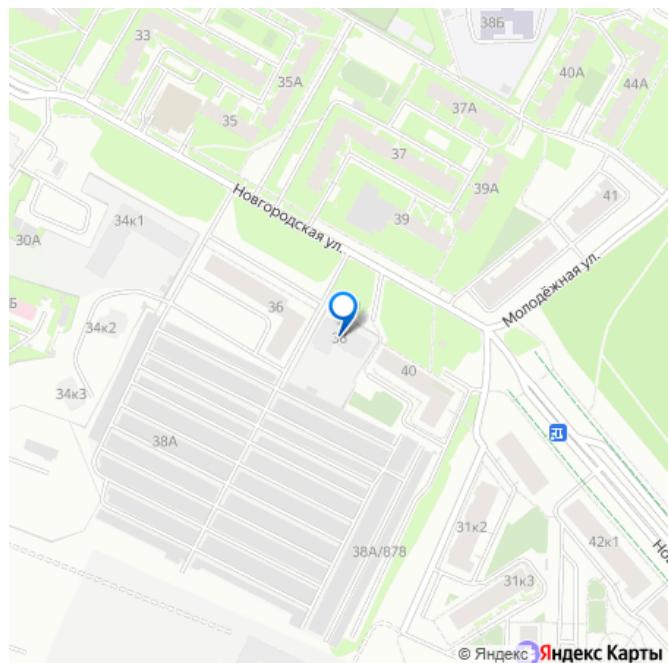
23.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 106512111 Дом сдан в мае 2025 года!

Уникальная, честная ставка по ипотеке 13,5%  
для любого покупателя! Ипотека от  
вологодского банка! Без удорожания  
стоимости квартиры! Без доплаты банку за  
субсидирование снижения ставки  
Центробанка! Без увеличения размера  
кредита! Отличный формат «евротрешка» с  
кухней-столовой 24.2 м2. кв. Дом для жизни-  
без квартир студий! «Самолет Плюс» Вологда  
ЯВЛЯЕТСЯ ОФИЦИАЛЬНЫМ ОТДЕЛОМ  
ПРОДАЖ ЗАСТРОЙЩИКА И ПОЭТОМУ НЕ БЕРЁТ  
С ВАС КОМИССИЮ ЗА СДЕЛКУ!!! Семейная  
ипотека 6% Построен ФОК «Золотая шайба» с  
ледовым полем размером 20x40 метров,  
залом для общей физической подготовки,  
скалодромом и двумя дорожками для  
керлинга. Вблизи расположен стадион  
«Локомотив». Выстроена современная  
дорожная магистраль — ул. Поэта Романова,  
с прямым выездом на ул. Маршала Конева.

Рядом с жилыми домами расположены три  
детских сада, две школы, завершено  
строительство новой современной школы. В  
2024 году на улице Поэта Романова открыла  
двери новая взрослая поликлиника 3,  
расчитанная на 30 тысяч человек. ТЦ  
«Мармелад» в шаговой доступности!

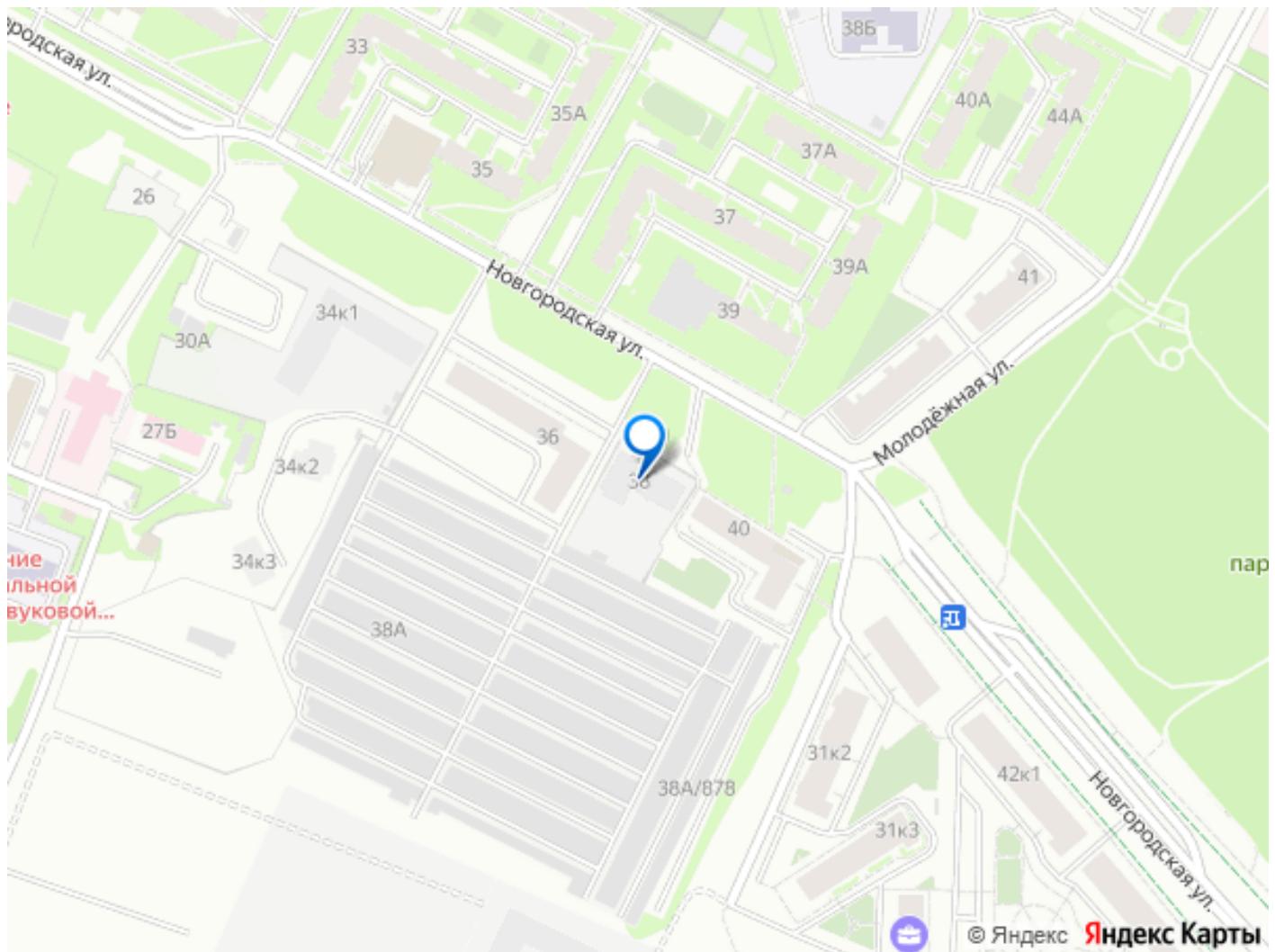
Продуктовый рынок «На Новгородской» рядом! «Пятерочка» в соседнем доме! Лифт с нулевого этажа, лоджии застеклены! Дом кирпичный, планировка евро! Доступна ипотека по ставке: 6% - семейная ипотека. от 14% - для любой категории покупателей.

Рассрочка без удорожания стоимости квартиры! Окна выходят на Юго-восток. В доме центральное отопление, установлена общедомовая система автоматического учета тепла. Установлены пластиковые окна с энергосберегающим покрытием, балконы и лоджии с остеклением. Квартиры с черновой отделкой, в состав которой входят:

оштукатуренные стены, сухая стяжка пола, разводка труб, установлены входные двери, счетчики света и воды. Дом расположен вблизи Осановской рощи . Рядом открылся Ледовый дворец - Вологда арена. В шаговой доступности: три детских сада , две школы, завершается строительство еще одной новой современной школы. На улице Поэта Романова заканчивается строительство новой взрослой поликлиники - рассчитанной на 30 тысяч человек, ТЦ Мармелад, остановки общественного транспорта . Сотрудничество с агентством «Самолет плюс» гарантирует Безопасную сделку с профессиональными юристами. Помощь в одобрении ипотеки.

Быстрый выход на сделку. Снижение процента по ипотеке на 0,3% от ОН «Самолет плюс» Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России