

Создано: 15.12.2025 в 13:57

Обновлено: 18.12.2025 в 16:57

**Вологодская область, Череповец, улица  
Городецкая, 4**

**7 750 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, улица Городецкая, 4

Округ

[Череповец, Зашекснинский район](#)

Улица

[улица Городецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

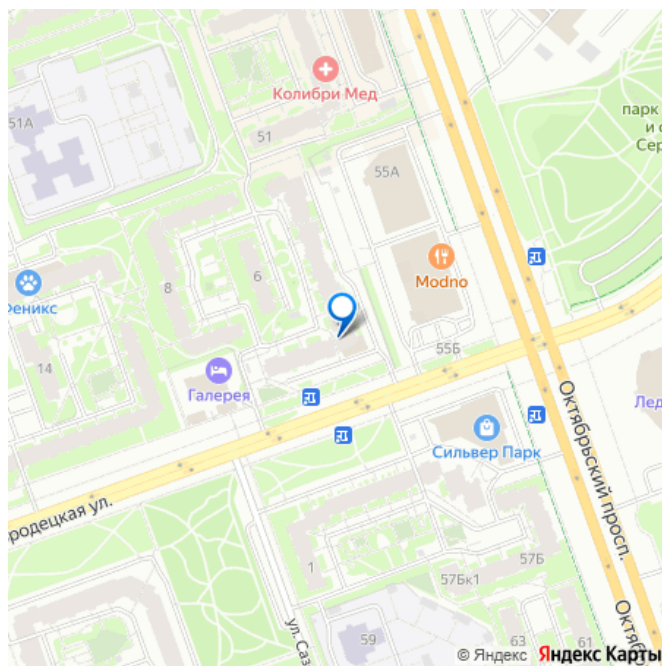
Тип санузла

<https://vologda.move.ru/objects/9287485561>

**Любовь Николаевна Мишугова, Этажи  
Череповец**

**79115023252**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ищете идеальное жилье? Эта квартира сочетает комфорт, функциональность и качество! Удачная планировка: окна кухни и комнат выходят на две стороны запад и восток, обеспечивая отличное проветривание и обилие естественного света в течение всего дня. Отделка в светлых оттенках дает большую свободу действий для будущих владельцев, позволяя создать интерьер своей мечты. Две отдельные комнаты правильной прямоугольной формы позволяют максимально эффективно использовать каждый квадратный метр и облегчить расстановку мебели. В одной комнате можно организовать уютную спальню, где царит атмосфера умиротворения и покоя, а в другой - обустроить детскую, где ребенок сможет играть, учиться и отдыхать.

Функциональная кухня-гостиная это сердце дома, где переплетаются ароматы домашней выпечки, смех друзей и тепло семейных встреч. Здесь, за большим обеденным столом, рождаются воспоминания, обсуждаются планы на будущее и переживаются радости настоящего. Новой хозяйке остается кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка) - роскошный аванс в царство кулинарного вдохновения.

Вместительный шкаф в прихожей остается

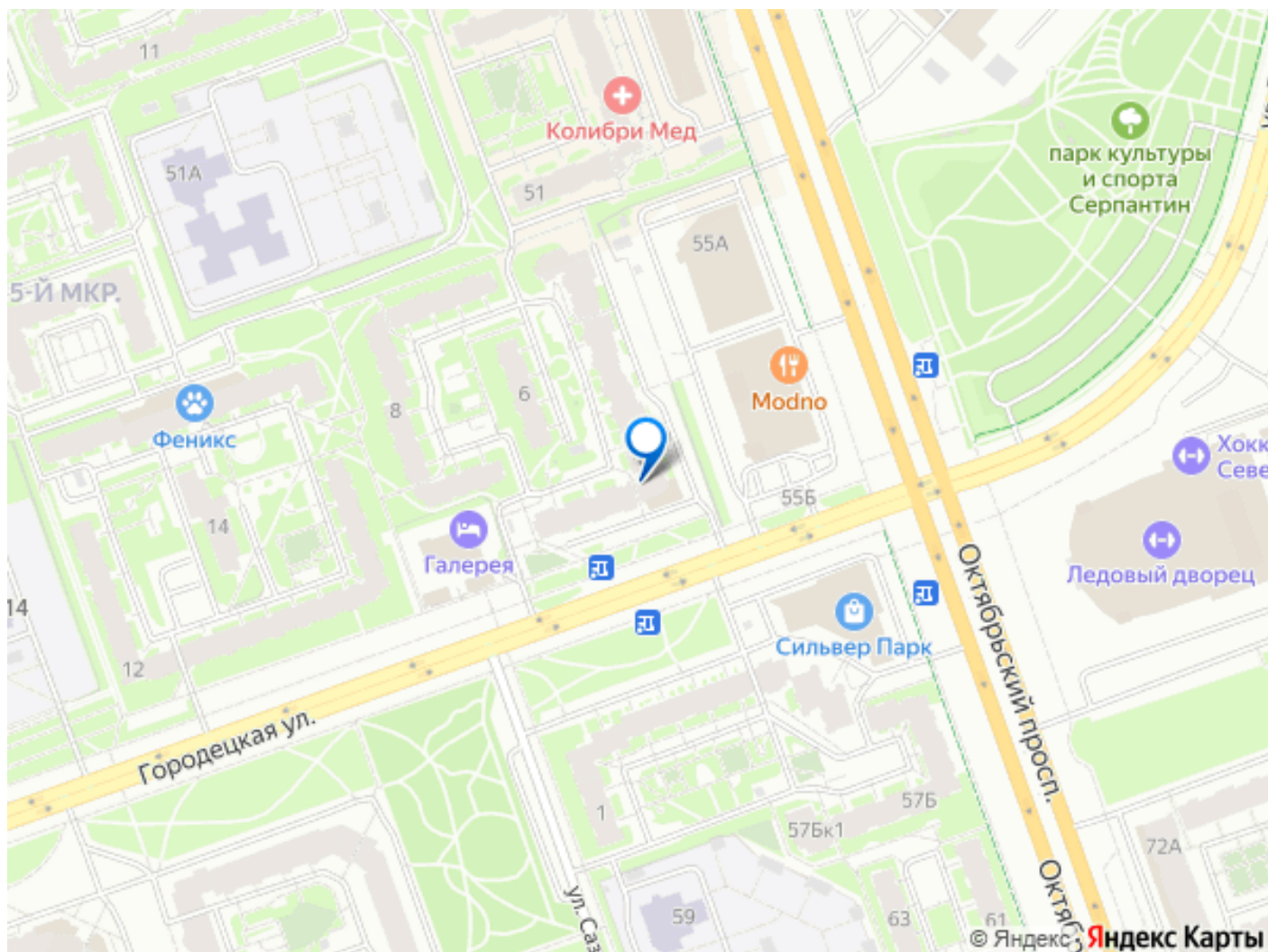
новым владельцам , что поможет поддерживать порядок. Тамбур на одну квартиру позволяет разделить входную зону и сохранить чистоту в квартире. Кирпичный дом 2002 года постройки: Гарантия надёжности, тепла зимой и прохлады летом. Застройщик «Горстройзаказчик».

Образование рядом: Детский сад в соседнем дворе, дополнительные курсы для детей в доме, школы поблизости это значительно экономит время и упрощает логистику для родителей. Развитая инфраструктура: Игровые площадки, Ледовый дворец, аквапарк, парк «Серпантин» все это создает идеальную среду для активного отдыха и развития детей. Магазины, супермаркеты, гипермаркет «Лента», аптеки, поликлиника все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности.

Благоустройство: Пешеходные дорожки, детские игровые площадки, благоустроенная улица создают приятную и комфортную атмосферу для жизни. Активный образ жизни: Фитнес-залы, велодорожки, тропа здоровья, Гритинская горка идеальная среда для поддержания здоровья и активного образа жизни. Транспортная доступность: Удобное расположение с остановками общественного транспорта и хорошей транспортной развязкой, что обеспечивает быстрый доступ в разные районы города.

Местоположение предлагает отличный баланс между удобством, инфраструктурой и возможностями для активного отдыха и развития, особенно для семей с детьми. Не упустите свой шанс! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, и позвольте нам показать все преимущества этой уникальной возможности! Код пользователя: 194004  
Номер в базе: 10586145





Move.ru - вся недвижимость России