

СК БУЛАТ, СК БУЛАТ
79809002041

🕒 Создано: 21.02.2025 в 15:48
Обновлено: 15.08.2025 в 12:14

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

8 687 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 39

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

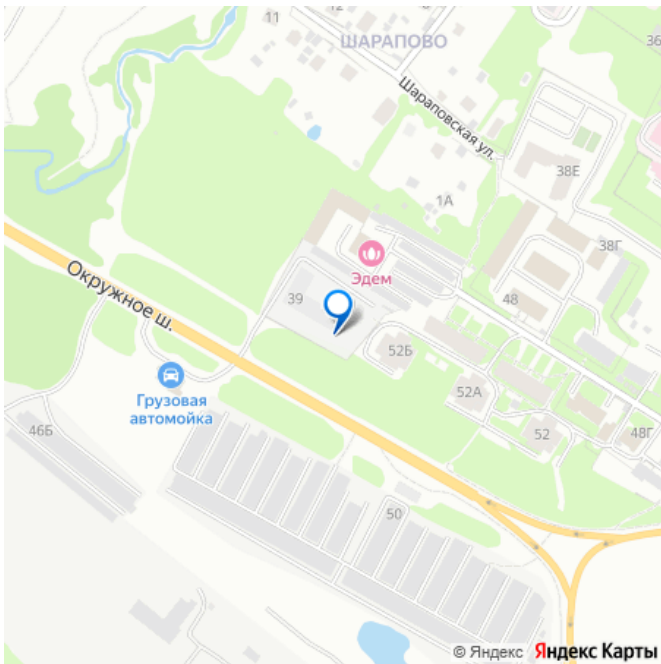
18.9 м²

Общая площадь

69.1 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

Описание

2-комнатная квартира 69,1 м² с отделкой White Box в «Доме на Окружном» от застройщика СК Булат. Особенности квартиры Просторная 2-комнатная квартира площадью 69,1 м² с современной планировкой: • Кухня-гостиная - 18,9 м² • Спальни - 17,4 м², 13,1 м² • Прихожая - 9,9 м² • Гардеробная - 3,0 м² • Санузел раздельный: ванная - 3,4 м², туалет - 1,5 м² • Просторная лоджия - 6,2 м² Возможность разделить кухню-гостиную на кухню и дополнительную комнату. Много естественного света окна выходят на две стороны. Функциональная прихожая с зонами хранения. Гардеробная в одной из спален. Большой балкон с панорамным остеклением. Несущая стена между и кухней-гостиной и спальнями обеспечивает дополнительную шумоизоляцию. Отделка квартиры Квартира передаётся с отделкой White Box - это оптимальное решение для тех, кто хочет сэкономить время и ресурсы на черновые работы. В квартире выполнено: • Пол подготовлен к укладке напольного покрытия • Выровнены стены по маякам и подготовлены под обои или под покраску • Подведены все инженерные коммуникации • Установлены радиаторы • Электрический щиток заведен в квартиру • Установлена качественная входная дверь с надежным биометрическим замком Вы получаете «чистый лист» — готовую основу для финишной отделки без дополнительных затрат. О доме «Дом на Окружном» - это современный дом из керамического кирпича

с закрытой благоустроенной территорией.

Основные характеристики: • Переменная этажность: 6, 8 и 5 этажей • Материал стен: керамический камень • Фасад: клинкерный керамический кирпич лимитированной серии BRAER PRO, баварская кладка ЛСР •

Современные, тихие, скоростные лифты •

Немецкие окна с усиленным металлическим каркасом и двухкамерными стеклопакетами.

Снаружи окна графитового цвета с бронзированным стеклом • Подъезды с

дизайнерской отделкой • Автономная

крышная газовая котельная - низкие

коммунальные платежи Территория

комплекса: • Закрытая дворовая территория

• Современная детская и спортивная

площадка • Озеленение, зоны отдыха •

Велопарковки • Видеонаблюдение, система

доступа через Face ID или мобильное

приложение • Большое количество

парковочных мест (87 мест на 82 квартиры)

Инфраструктура Дом расположен в

развивающемся районе. • Рядом гипермаркет

«Лента», ТРЦ «Мармелад», школы 3 и 26,

детские сады, поликлиника, областная

детская больница • Удобный выезд на

основные городские магистрали: Окружное

шоссе, Пошехонское шоссе, ул. Возрождения

• Остановка общественного транспорта в

пешей доступности • Рядом с домом

запланировано благоустройство нового

линейного парка площадью 20 Га Как купить:

• Беспроцентная рассрочка: Получите свою

квартиру без лишних процентов • Ипотека:

Выберите подходящую программу: Семейная

ипотека 6%, военная ипотека, базовая

ипотека со сниженной ставкой • Траншевая

ипотека - оплачивайте квартиру поэтапно •

Наличными • Материнский капитал —

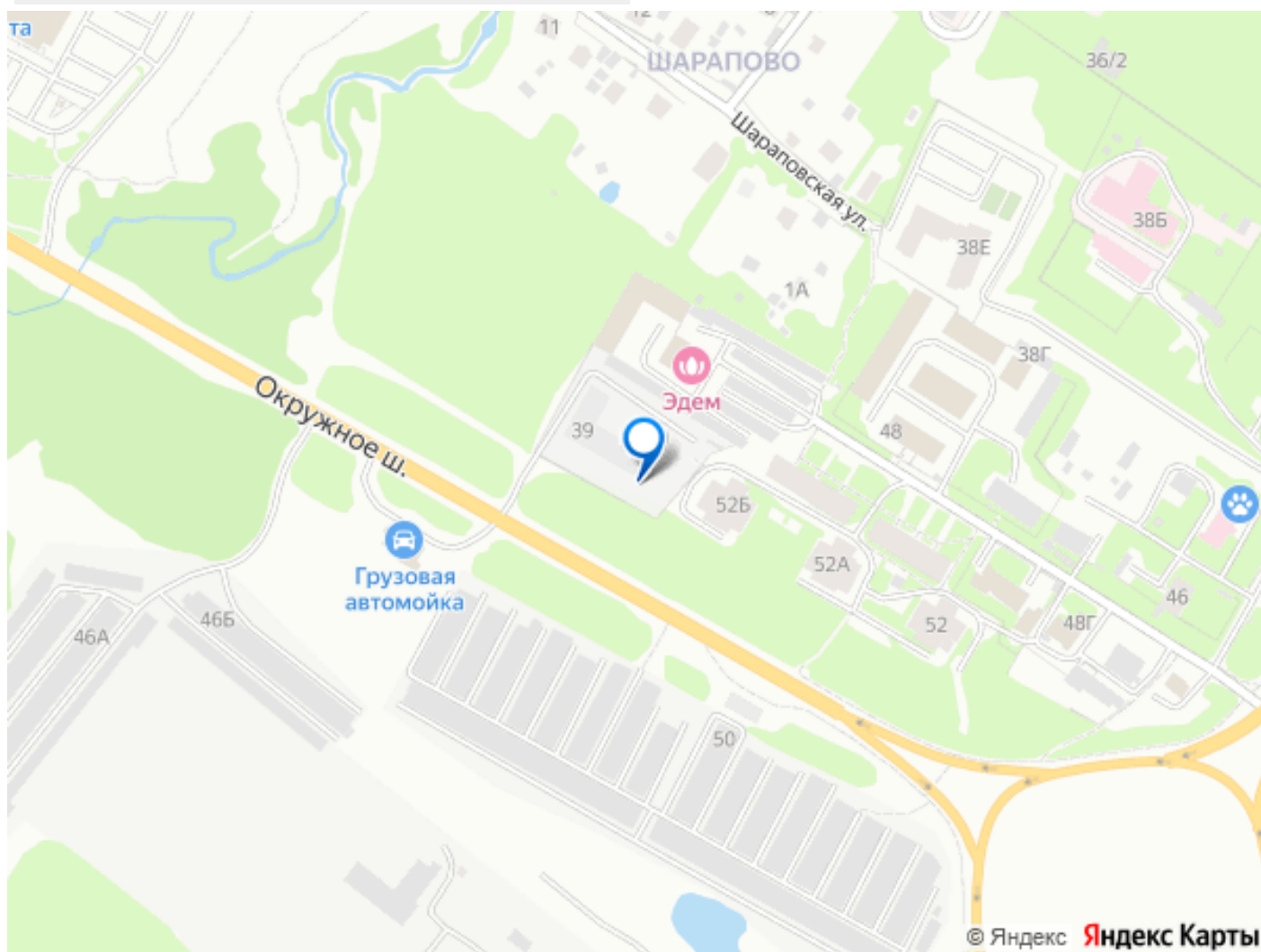
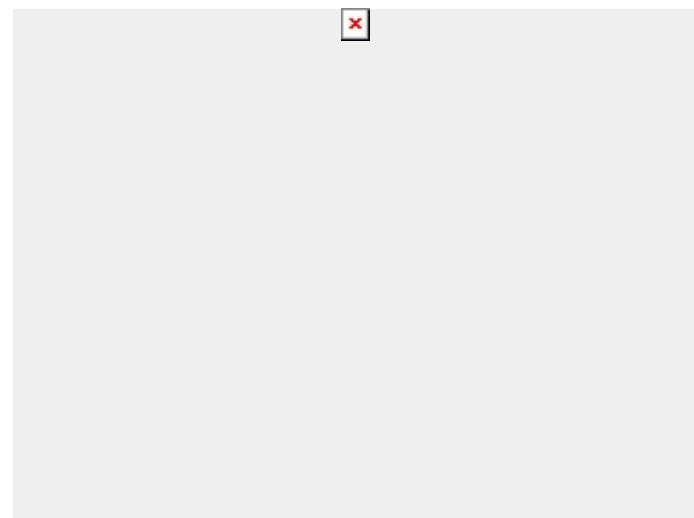
используйте средства материнского

капитала в качестве первоначального взноса

- Покупка с выделением детских долей —
обеспечьте своим детям собственные доли в

н





Move.ru - вся недвижимость России