

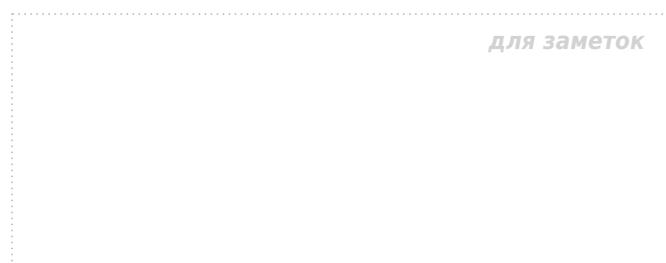
Создано: 03.10.2025 в 11:03

Обновлено: 05.12.2025 в 18:05

<https://vologda.move.ru/objects/9285460620>

**Наталья Витальевна Николаева,**  
**Этажи Вологда**

**79110455314**



**Вологодская область, Вологда, улица  
Пугачева, 48**

**9 150 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, улица Пугачева, 48

Улица

[улица Пугачева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

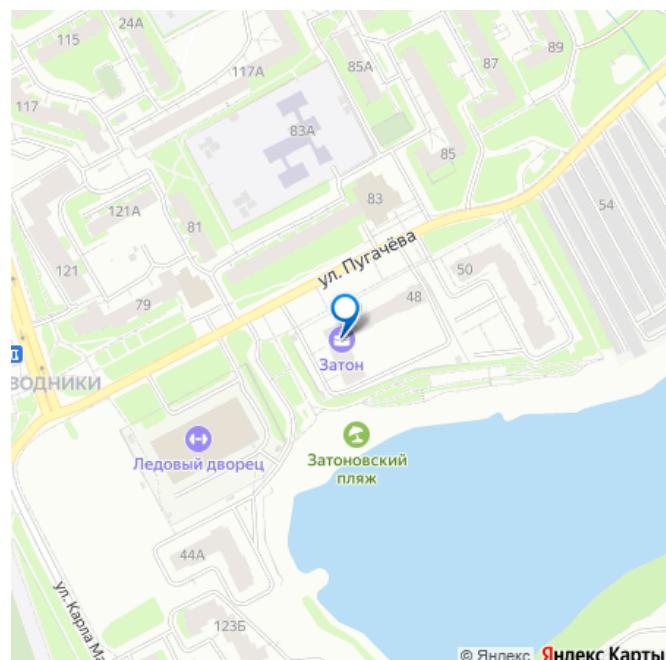
34.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Двухкомнатная квартира в жилом комплексе «Затон» предлагает рациональное использование пространства и высокий уровень комфорта. Ключевым преимуществом является просторная кухня-гостиная площадью 34.7 м<sup>2</sup> с панорамным остеклением, которая создает светлую и воздушную атмосферу и открывает вид на благоустроенную территорию. Планировка продумана до мелочей: две изолированные комнаты площадью 11.7 м<sup>2</sup> и 9.0 м<sup>2</sup> обеспечивают приватность, а наличие двух санузлов и отдельной гардеробной зоны в 3.2 м<sup>2</sup> значительно повышает удобство повседневной жизни. Жилой комплекс характеризуется замкнутой охраняемой территорией с круглосуточным видеонаблюдением, что гарантирует безопасность и спокойствие. Для семей с детьми предусмотрены современные игровые площадки для разных возрастных групп, а для взрослых — отдельная зона отдыха. Локация объекта отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположена новая школа 42, детские сады, торговые центры, Ледовый дворец спорта, а также полный спектр медицинских учреждений — поликлиника, больница, специализированные и ветеринарные центры. Это предложение представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ценит функциональность, безопасность и выгодное расположение. Код пользователя: 189046 Номер в базе: 9961650

✗

✗

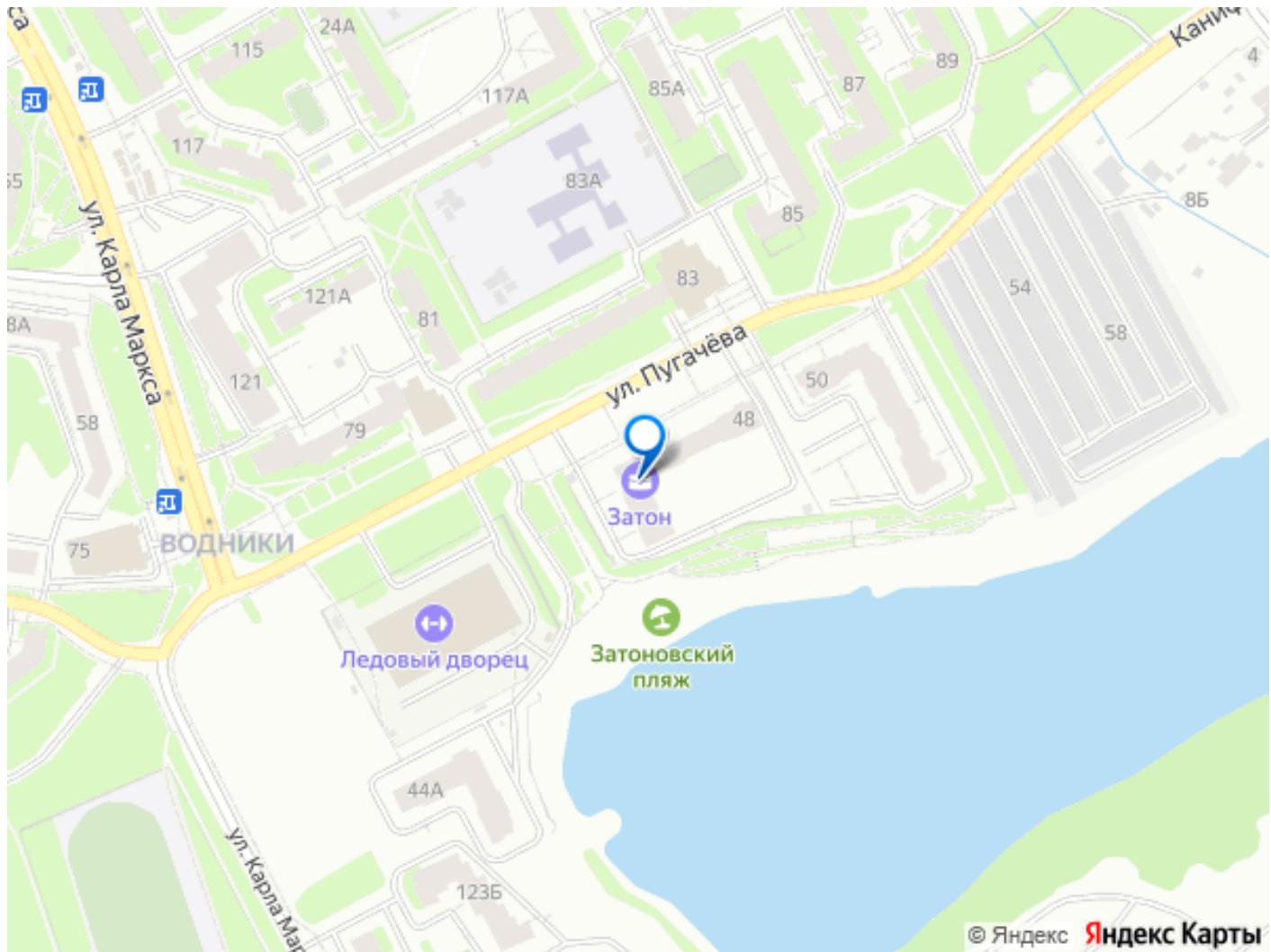
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России