

Создано: 18.12.2025 в 16:06

Обновлено: 18.12.2025 в 16:26

**Вологодская область, Вологда,
Новгородская улица, 38**

6 792 500 ₽

Вологодская область, Вологда, Новгородская улица, 38

Улица

[улица Новгородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

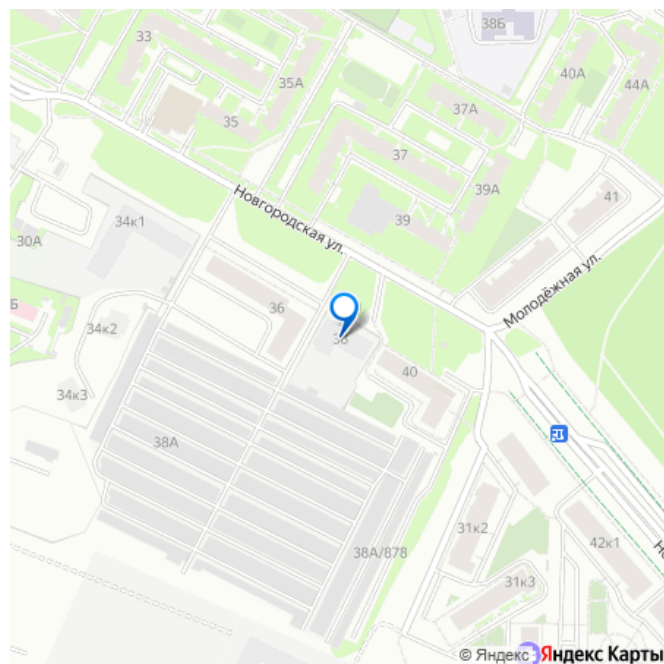
возможна ипотека, лифт

<https://vologda.move.ru/objects/9287536048>

**Самолет Плюс Вологда, Самолет Плюс
Вологда**

79814310274

для заметок



Описание

Арт. 105947110 В продаже двухкомнатная квартира евро-планировки с большой кухней-гостиной в новом доме! Дом сдан!!!

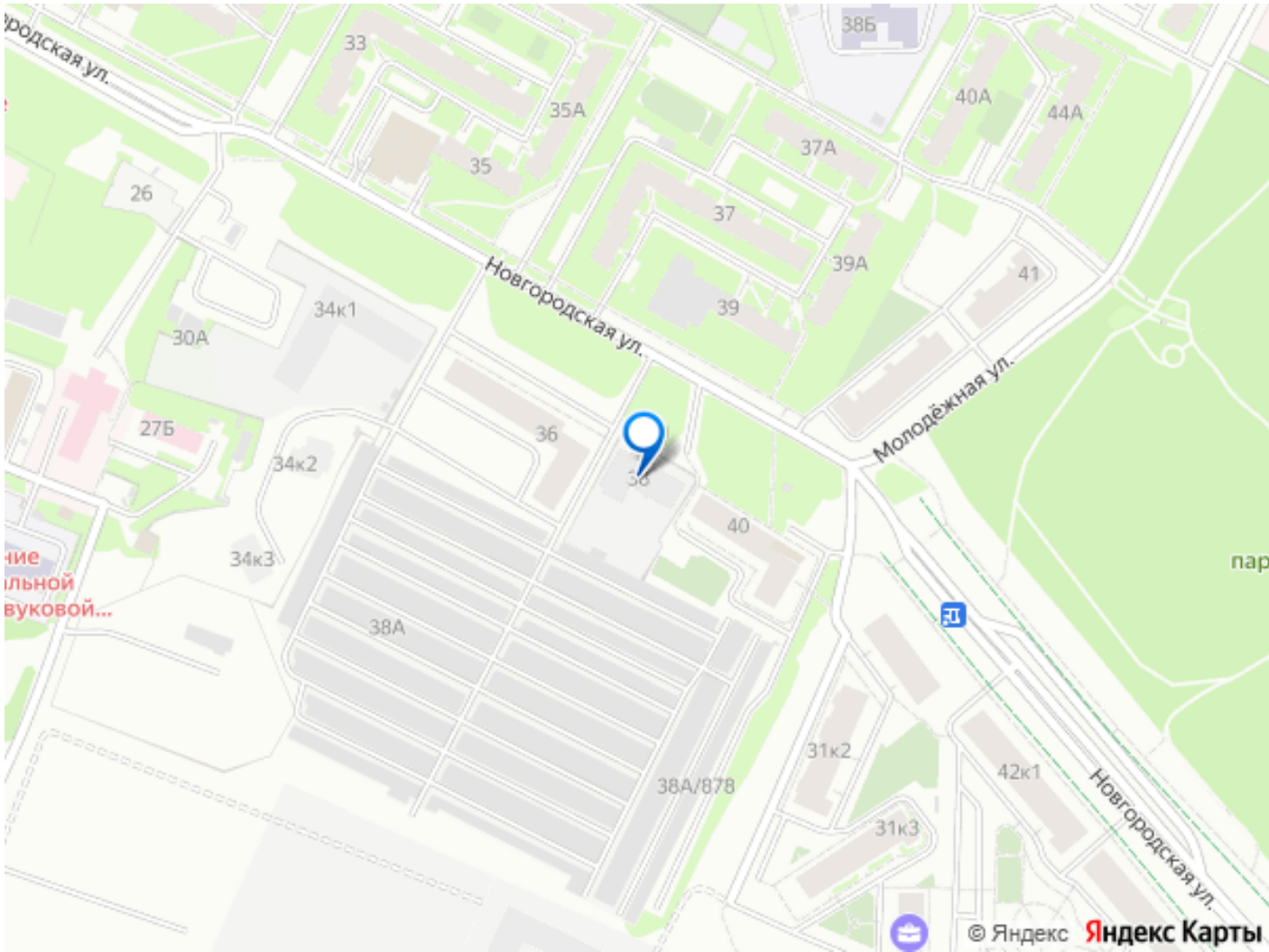
Просторная евро-3 комнатная квартира с большой кухней-гостиной. Окна выходят во двор на солнечную сторону! Удобная прихожая квадратной формы. Большой 6-ти метровый совмещенный санузел.

Застекленная лоджия. Квартира находится на 7 этаже 10-ти этажного кирпичного дома. В доме центральное отопление, установлена общедомовая система автоматического учета тепла. Установлены пластиковые окна с энергосберегающим покрытием, балконы и лоджии с остеклением. Квартиры с черновой отделкой, в состав которой входят:

оштукатуренные стены с затиркой рустов, сухая стяжка пола, разводка отопления с установкой биметаллических радиаторов, разводка электрики с установкой розеток и выключателей, установлены входные двери, счетчики света и воды, выведены мокрые точки в зоне кухни и в ванной комнате, остекление лоджий и балконов. Возможен заказ отделки «под ключ» по сниженной стоимости 15 000 р/м² с учетом стоимости материалов! Дом расположен в активно развивающемся районе вблизи «Осановской» рощи. Рядом открылся Ледовый дворец - Вологда арена. В шаговой доступности: три детских сада , две школы, завершается строительство еще одной новой современной школы. На улице Поэта Романова заканчивается строительство новой взрослой поликлиники - рассчитанной на 30 тысяч человек, ТЦ Мармелад, остановки общественного транспорта . Роща с благоустроенными зонами отдыха. Доступна ипотека по ставке: 6% - семейная ипотека.

5% - IT - ипотека. от 13% - для любой категории покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России