

**Михаил Щукин, ГАРАНТИЯ**  
**79114400562**

Создано: 05.06.2025 в 12:49  
Обновлено: 05.01.2026 в 18:03

**Вологодская область, Вологда, улица  
Энгельса, 71Б**

**9 162 500 ₽**

Вологодская область, Вологда, улица Энгельса, 71Б

Улица

[улица Энгельса](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

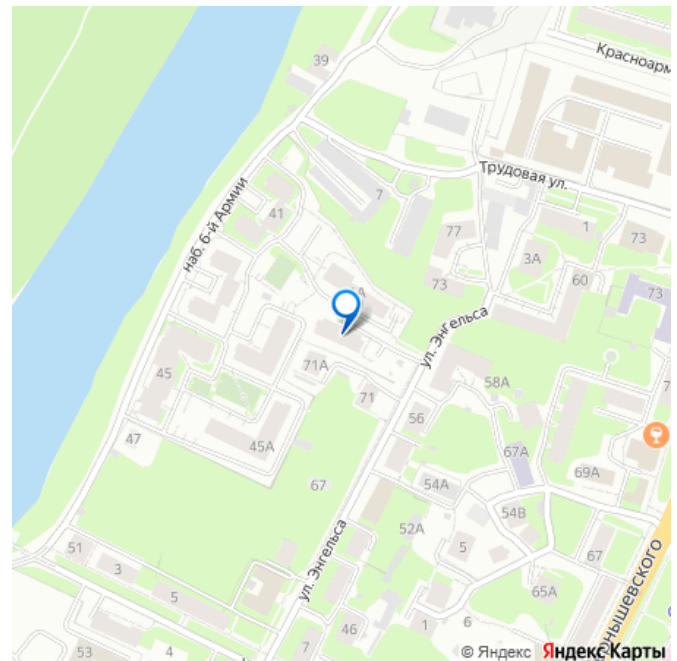
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 106906682 Подходит под семейную и все другие льготные программы ипотеки!

Полноценная двухкомнатная с прекрасной, функциональная планировкой, на две стороны. Новый кирпичный дом в элитном жилом комплексе «Французский квартал», на берегу реки. В доме 3 этажа и всего 20 квартир. Индивидуальное газовое отопление позволит не переплачивать за коммуналку.

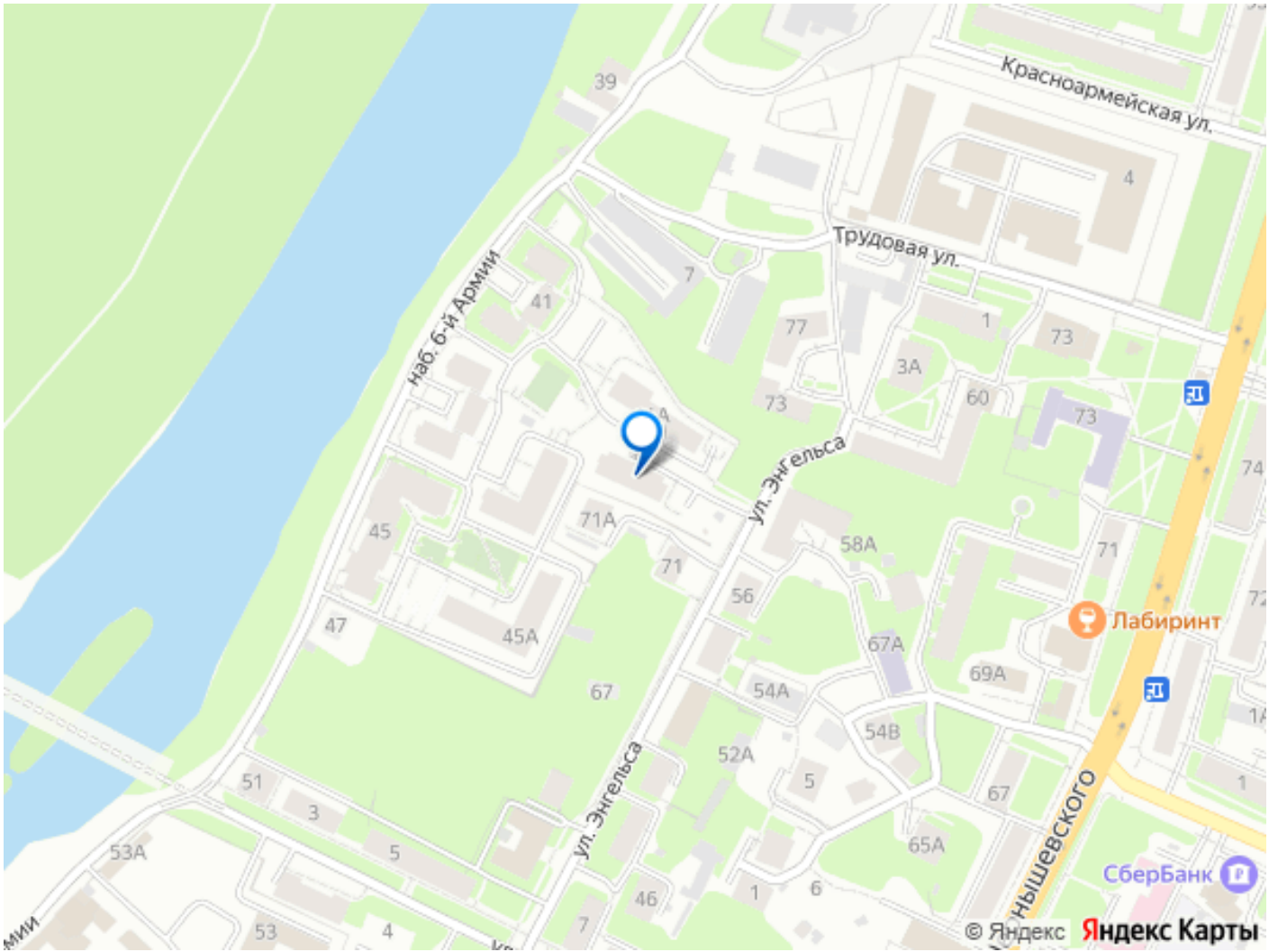
Высокие потолки 2.80 м. Две застекленные лоджии. Гардеробная. Полноценный санузел + дополнительный туалет с умывальником.

Удобная прихожая. Возможность сделать тамбур перед квартирой. Планировка квартиры имеет большой потенциал и позволит проявить вашу индивидуальность. В жилом комплексе: Закрытая, ухоженная территория, с зелеными насаждениями, создает спокойную почти загородную обстановку. Зоны отдыха со скамейками.

Большое количество детских и игровых спортивных площадок. Район уже имеет сложившуюся инфраструктуру и транспортную доступность, но и бурно развивается. Строятся новые дома, мост через реку. Это способствует росту рыночной стоимости жилья. Торг возможен! Звоните что бы узнать подробности или договориться

о показе.





Move.ru - вся недвижимость России