

Создано: 20.11.2025 в 12:10

Обновлено: 04.01.2026 в 18:11

<https://vologda.move.ru/objects/9286772438>

Екатерина Владимировна Семенова,

Этажи Вологда

79814303328

Вологодская область, Вологда, Ягодная улица, 10

8 820 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Ягодная улица, 10

Улица

[улица Ягодная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

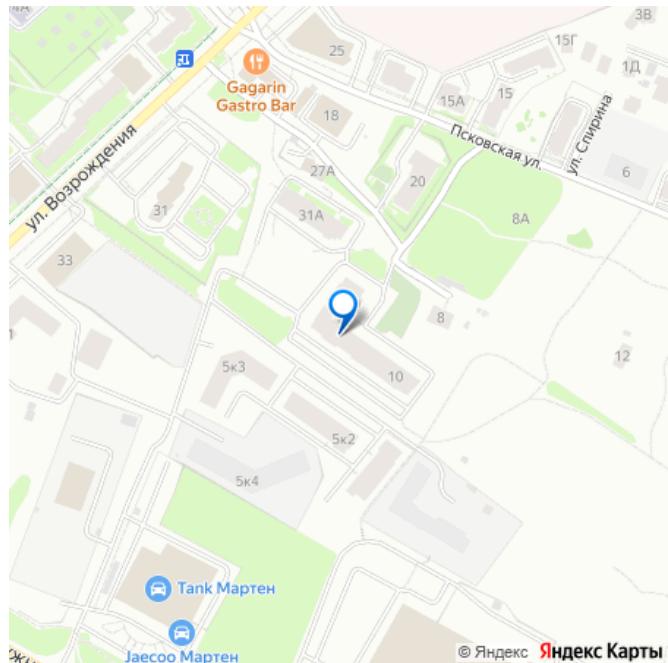
11 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

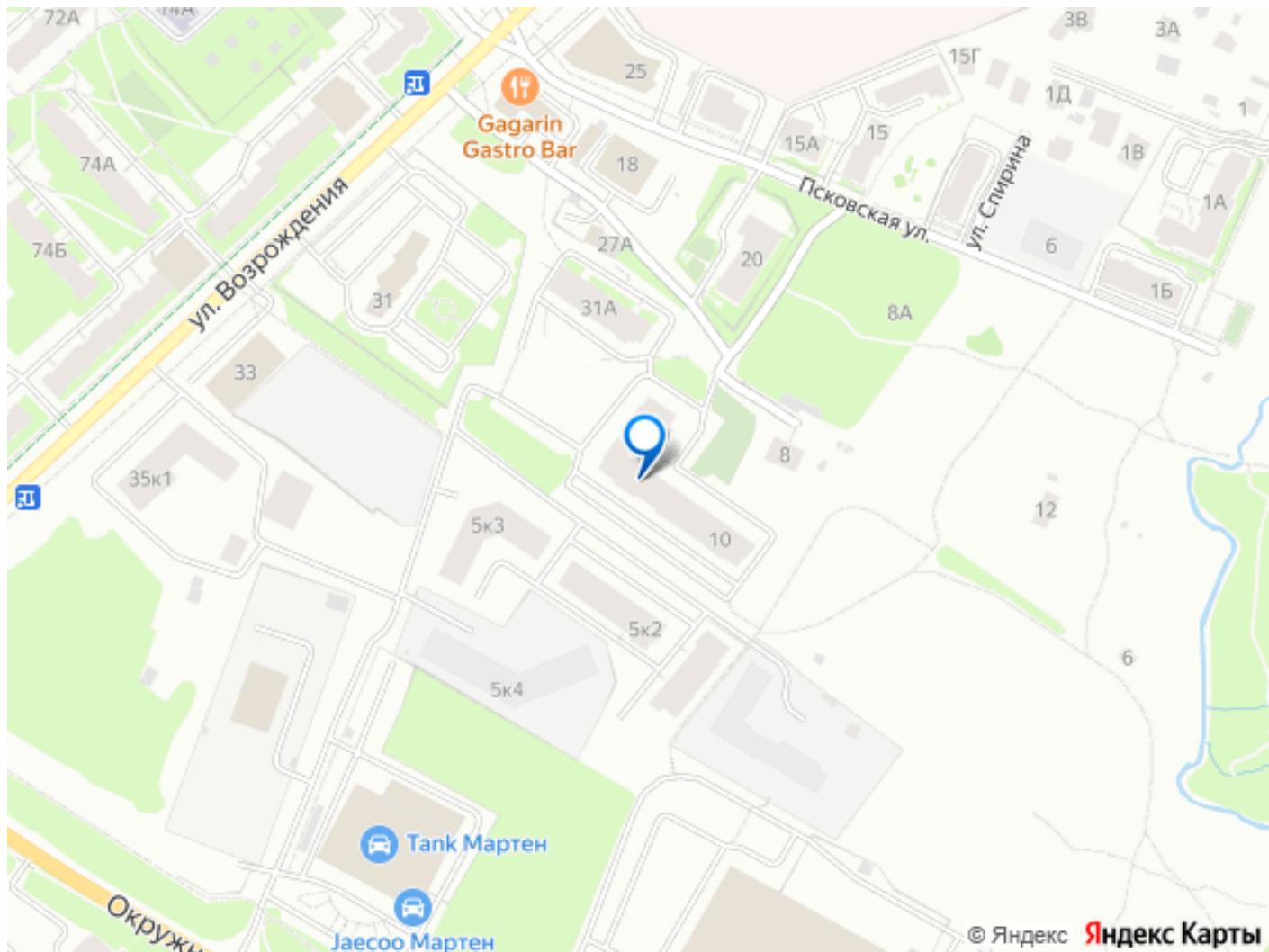
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира общей площадью 73,3 кв.м. предлагает рациональную и комфортную планировку. Изолированные комнаты площадью 25,8 кв.м. и 18,1 кв.м. обеспечивают приватность, а светлый коридор в 12,6 кв.м. создает ощущение простора. Отдельный санузел с ванной комнатой 3,4 кв.м. и туалетом 2,1 кв.м. повышает удобство проживания. Ключевым преимуществом объекта являются две капитальные лоджии длиной 10 метров каждая, что в сумме дает более 20 метров дополнительного полезного пространства для организации зоны отдыха, хранения или домашнего оазиса. Недвижимость находится в кирпичном доме современной постройки, что гарантирует высокий уровень тепло- и шумоизоляции. В квартире выполнен качественный ремонт, позволяющий заселиться без дополнительных вложений и хлопот. Существенным экономическим аргументом являются низкие эксплуатационные расходы — коммунальные платежи в зимний период не превышают 7000 рублей, что выгодно отличает объект от многих предложений на рынке. Это практическое и выверенное решение для тех, кто ищет надежное жилье для жизни с оптимальным соотношением цены, качества и комфорта. Код пользователя: 182682 Номер в базе: 10425917





Move.ru - вся недвижимость России