

Создано: 03.10.2025 в 11:42

Обновлено: 02.12.2025 в 11:51

<https://vologda.move.ru/objects/9285460626>

**Владимир Германович Яковлев, Этажи
Вологда**

79115113567

**Вологодская область, Вологда,
набережная 6-й Армии, 211**

9 500 000 ₽

Вологодская область, Вологда, набережная 6-й Армии, 211

Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55.1 м²

Площадь кухни

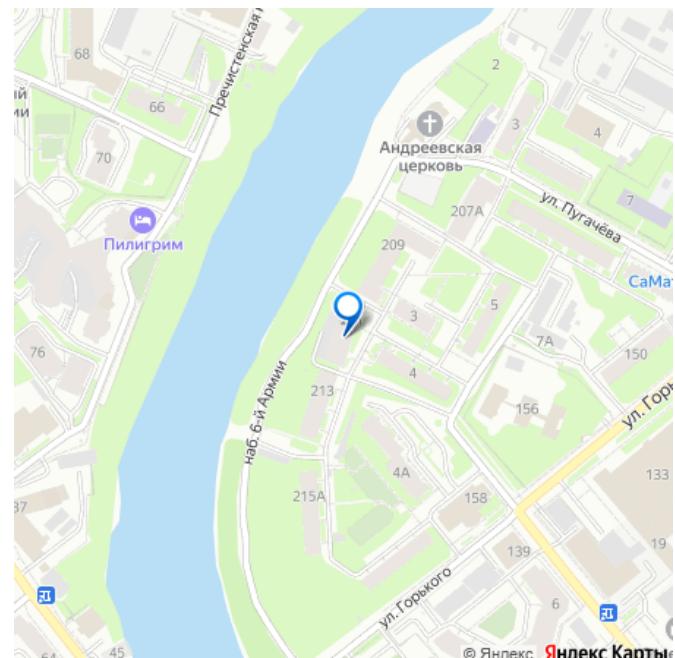
16 м²

Общая площадь

110.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

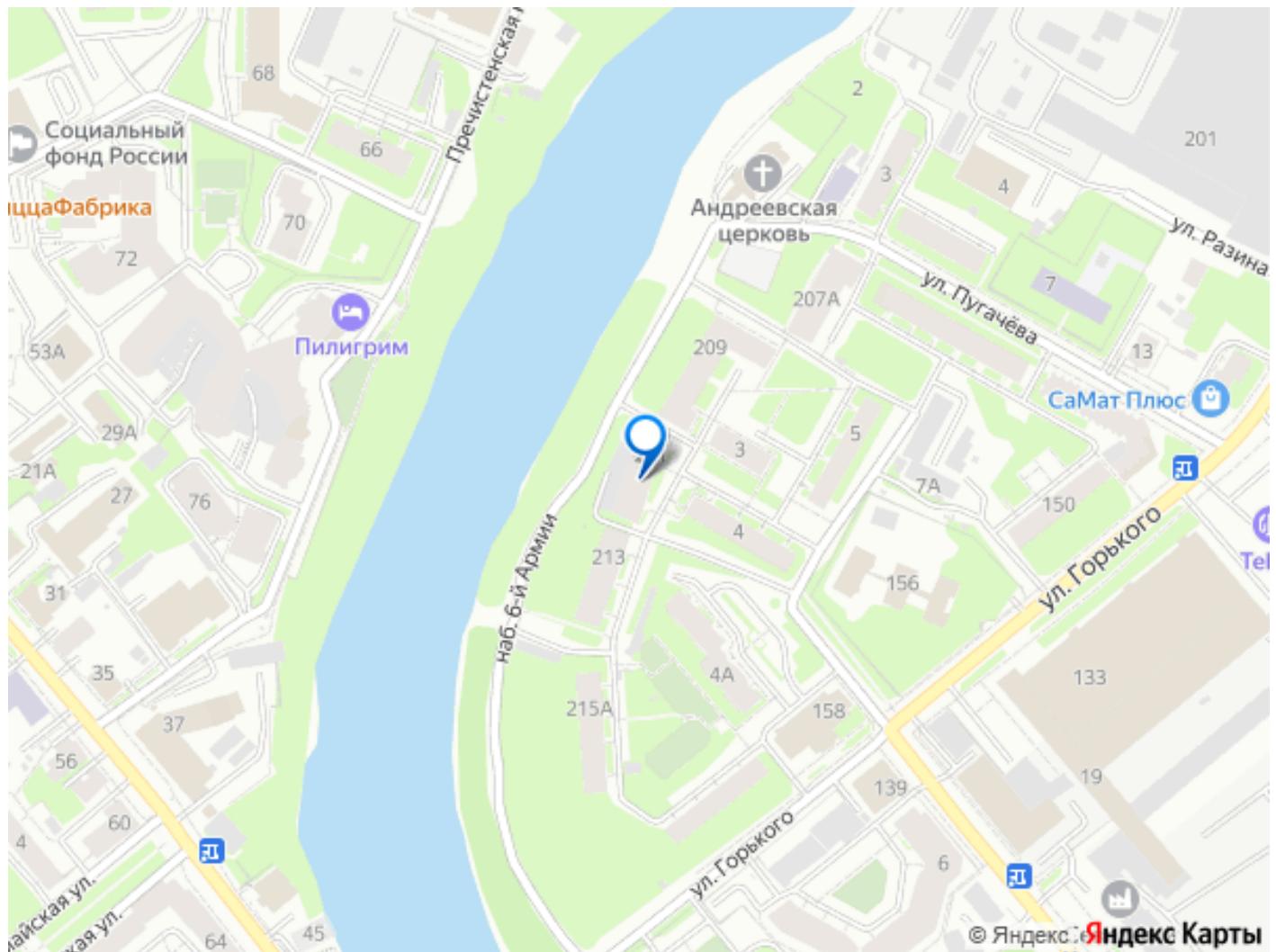
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 110,5 м² в кирпичном доме 2001 года постройки на улице Набережная 6 Армии. Объект расположен на комфортном втором этаже и отличается рациональной планировкой: три изолированные комнаты площадью 21,5 м², 19,2 м² и 14,4 м², а также кухня 16 м². Жилая площадь составляет 55,1 м², что обеспечивает значительное пространство для приватных зон. Квартира находится в хорошем состоянии с выполненным косметическим ремонтом, готова к заселению и не имеет каких-либо юридических обременений или долгов по коммунальным платежам. Ключевым преимуществом является локация: дом в шаговой доступности от набережной реки Вологды, что обеспечивает живописные виды и возможности для прогулок. Район обладает развитой инфраструктурой с необходимыми магазинами, учреждениями и остановками общественного транспорта. Цена 86000 рублей за квадратный метр представляет собой конкурентное предложение для данного сегмента рынка недвижимости с учетом местоположения, состояния объекта и его характеристик. Это решение для тех, кто ценит надежность кирпичного дома, пространство для семьи и преимущества проживания в черте города. Код пользователя: 28078 Номер в базе: 9863321





Move.ru - вся недвижимость России