

Создано: 01.12.2025 в 11:52

Обновлено: 01.12.2025 в 12:07

## Вологодская область, Вологда, улица Герцена, 106

# 3 200 000 ₽

Вологодская область, Вологда, улица Герцена, 106

Улица

[улица Герцена](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

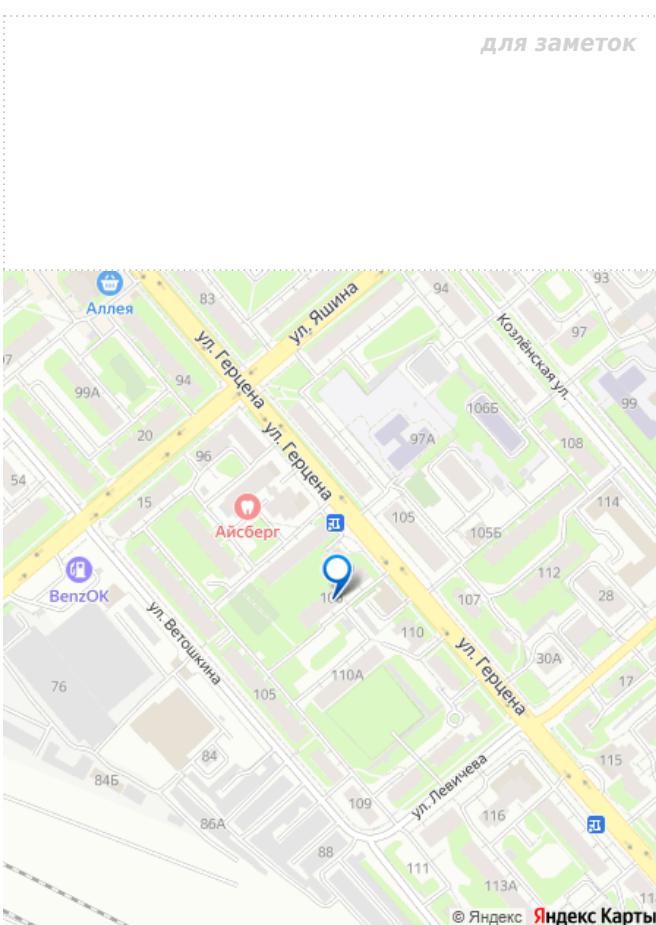
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

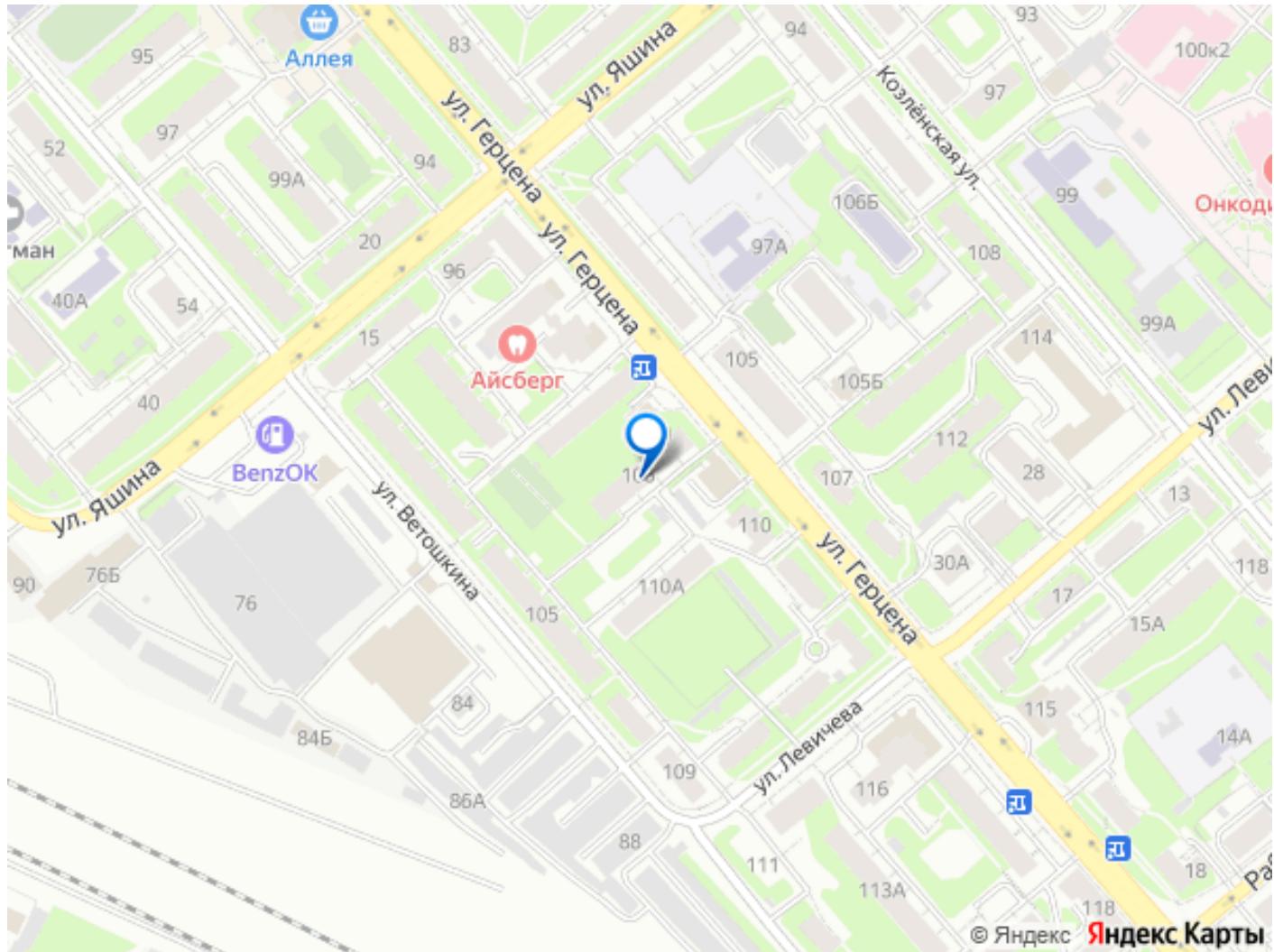
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в Вологде на улице Герцена, 106. Общая площадь составляет 50 кв. м, жилая — 36 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома 1968 года постройки. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам самим добавить индивидуальности и уют. Планировка удобная и функциональная, комнаты хорошо освещены. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Балкон — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Санузел раздельный, что добавляет удобства для семьи. Дом находится в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита, рядом находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности клиники и магазины, поэтому все необходимые сервисы у вас под рукой. Квартира продается без обременений. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами и сделать ее своим уютным домом.



Move.ru - вся недвижимость России