

Создано: 27.11.2025 в 15:36

Обновлено: 04.01.2026 в 16:14

<https://vologda.move.ru/objects/9287168207>

Анастасия Симонова, Олимп

**79814300375**

**Вологодская область, Вологда,  
Козленская улица, 13А**

**6 400 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Козленская улица, 13А

Улица

[улица Козленская](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

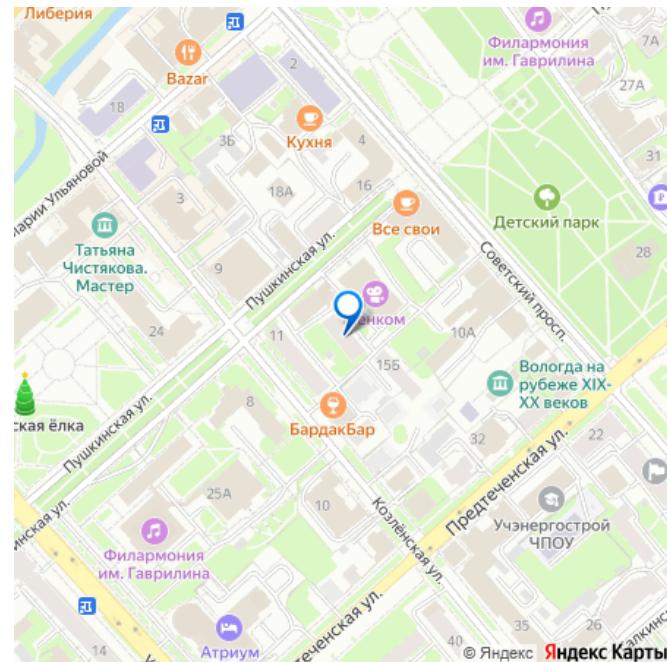
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

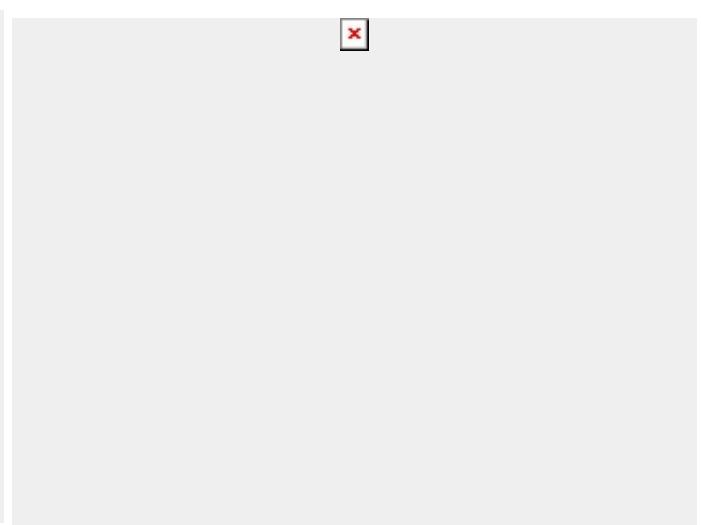
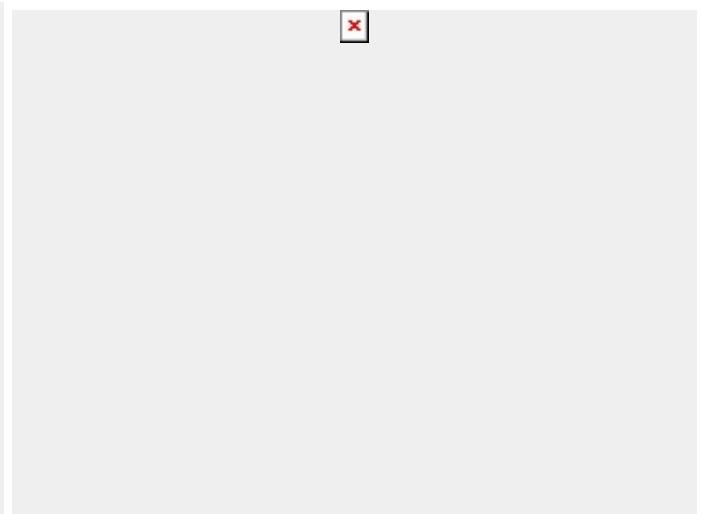
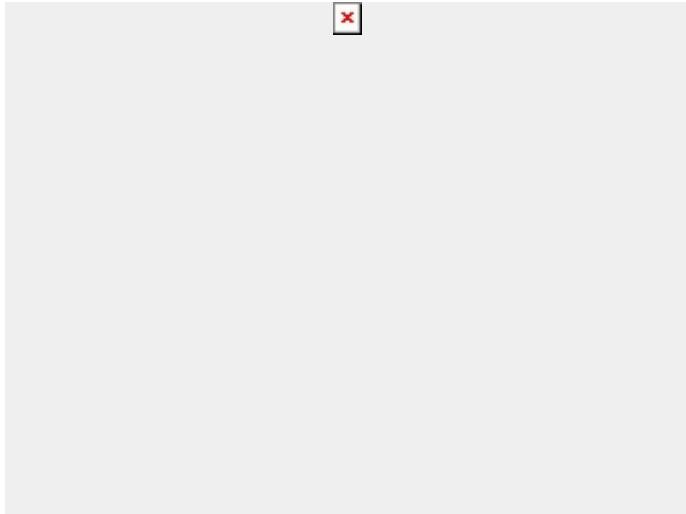
да

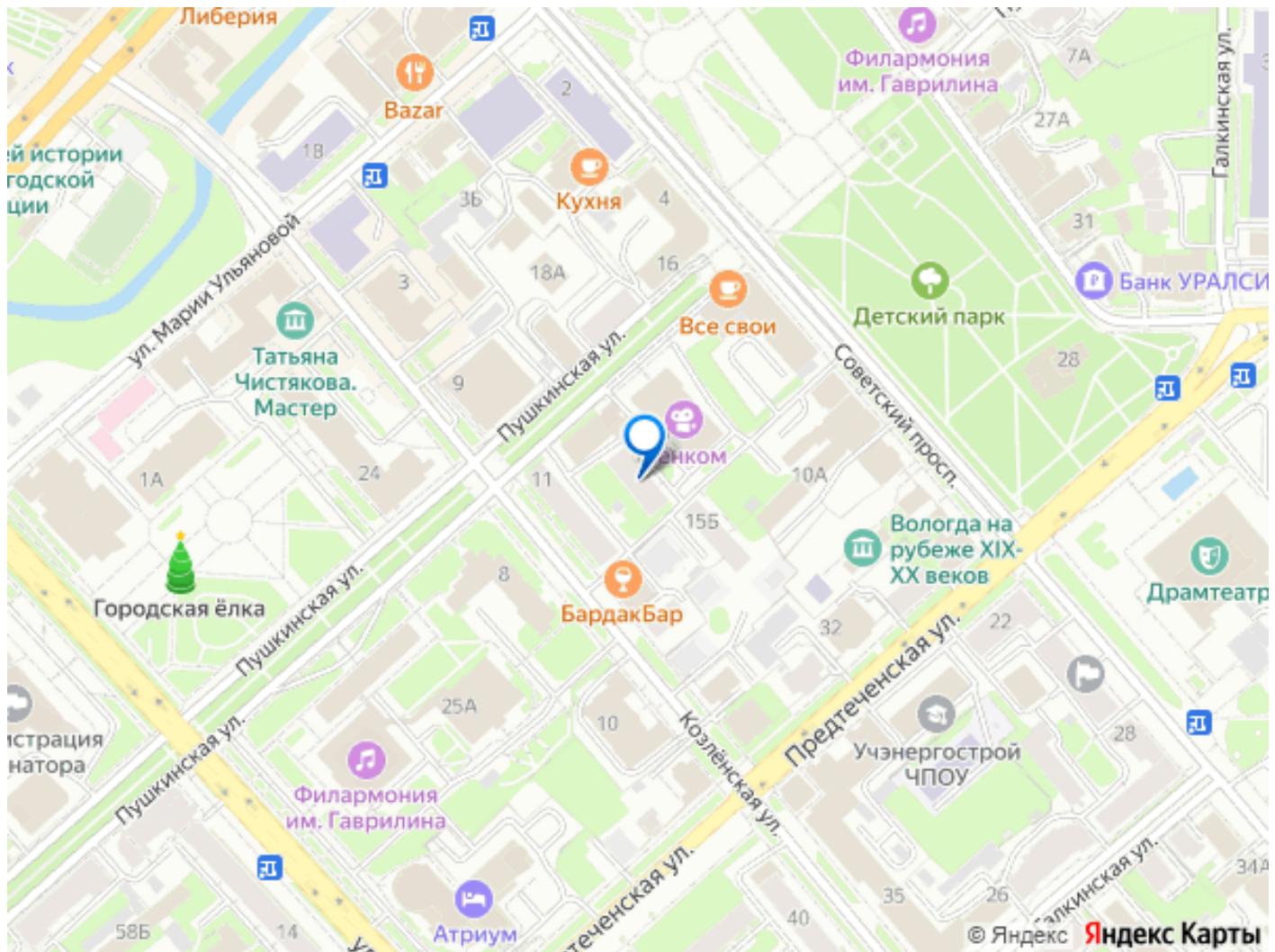
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1938934. Эксклюзивная квартира в «сталинке» с лепниной в сердце города! Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем настоящего артефакта в самом сердце Вологды, где архитектура сталинских времен встречается с современным комфортом. Элитная локация — центр силы и культуры. В шаговой доступности: площадь Революции, администрация города и Прокуратура. Драмтеатр, ТЮЗ, филармония им. В.А. Гаврилина, кинотеатр «Ленком» и областная библиотека. Школа 1 и гимназия 2. Главные городские события: Парады, салюты и ярмарки на площади. ЦУМ, супермаркеты («Магнит», «ВкусВилл», «Макси», «Золотой Ключик»). Высокие потолки с подлинной, сохранившейся лепниной в двух комнатах создают неповторимую атмосферу уюта и простора. Третья комната с архитектурной изюминкой — скругленными потолками, подчеркивающая индивидуальность планировки. Монументальность дома: Фасад украшен декоративной лепниной, а кирпичные стены метровой толщины гарантируют тишину, прохладу летом и тепло зимой. Уникальные соседи. Дом с историей формирует и соответствующее

окружение. Это предложение для тех, кто ценит не квадратные метры, а историю, статус и неповторимый характер своего жилья. Фото по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России