

Создано: 27.09.2025 в 16:01

Обновлено: 06.12.2025 в 00:21

<https://vologda.move.ru/objects/9287140341>

## Собственник

**79115203441, 7911502  
3290**



**Вологодская область, Череповец,  
Московский проспект, 44**

**5 200 000 ₽**

Вологодская область, Череповец, Московский проспект, 44

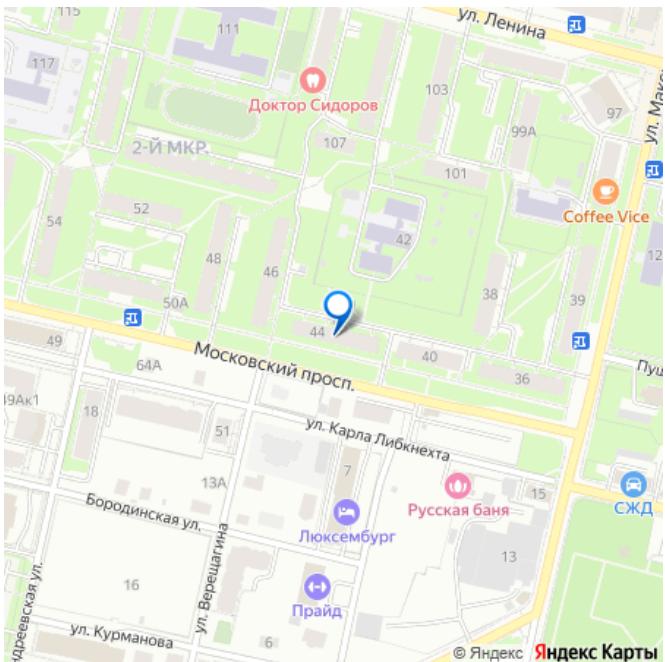
Округ

[Череповец, Индустриальный район](#)

Улица



[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся 3-комнатная квартира на 3-м этаже 5-этажного дома в хорошем состоянии.

В квартире сделана перепланировка, 2 комнаты раздельные, гостиная совмещена с кухней. Электрика и сантехника новые, пол ламин, санузел раздельный, натяжные потолки, балкон застеклён. Квартира требует освежающего ремонта (подкрасить обои).

Соседи спокойные, доброжелательные. В подъезде всегда чистота и порядок. Во дворе есть детская площадка. Удобное расположение, напротив дома школа 21 и д/с 86, автобусная остановка в 1 мин.

Поликлиника детская и взрослая, больница шаговой доступности. Рядом Квантум, Училище искусств, ДК Металлург, Физкультурный комплекс Алмаз, Налоговая инспекция и Мэрия. Рядом парк КИО и Комсомольский парк. В собственности больше 10-ти лет, без обременений. Продаем в связи с переездом в другой регион. По всем вопросам можно писать и звонить.

☒

☒

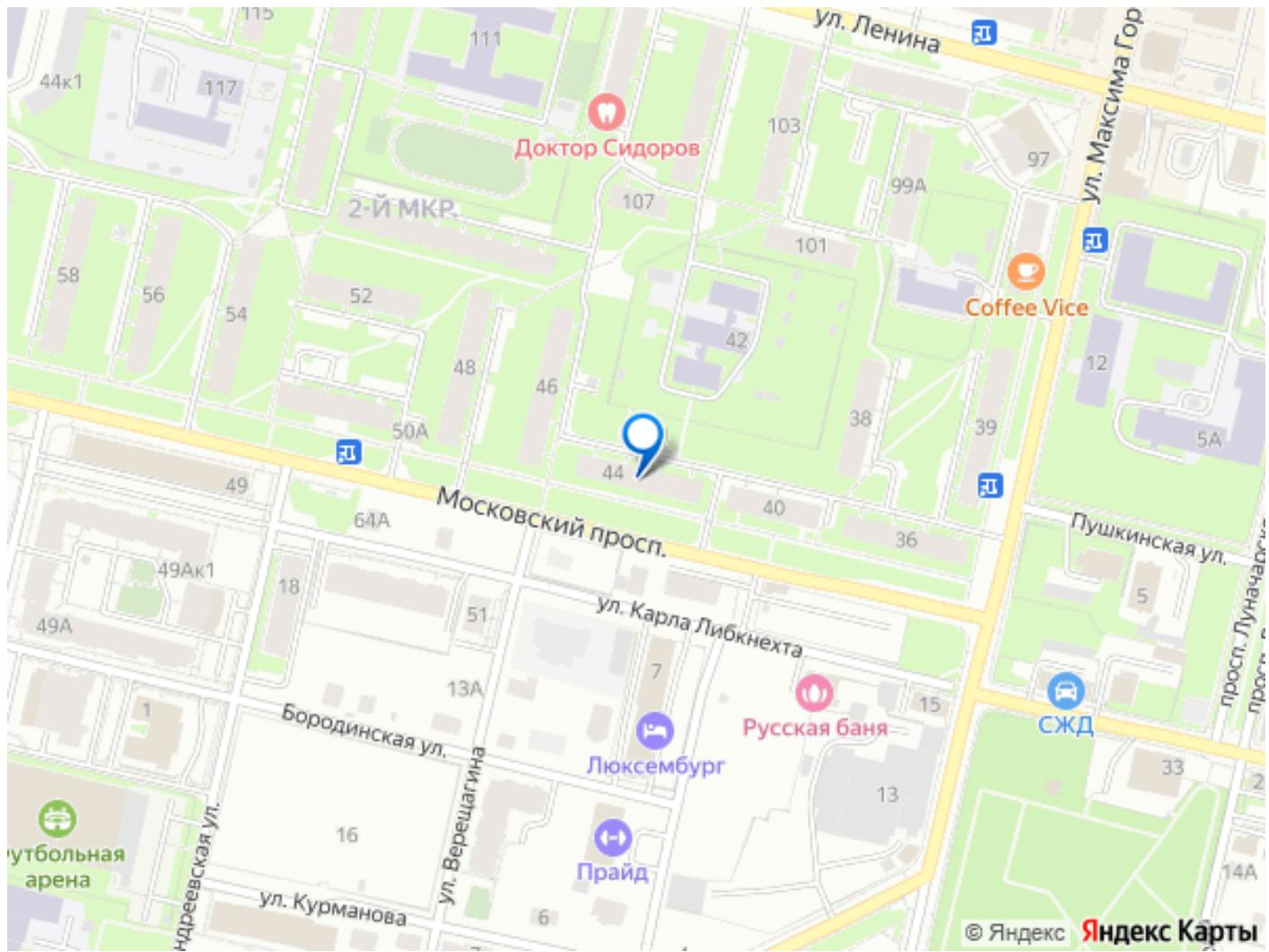
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России