

Создано: 14.11.2025 в 15:37

Обновлено: 04.01.2026 в 19:28

<https://vologda.move.ru/objects/9286612774>

Екатерина Владимировна Семенова,

Этажи Вологда

79814303328

**Вологодская область, Вологда,
Ленинградская улица, 48**

6 500 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Ленинградская улица, 48

Улица

[улица Ленинградская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

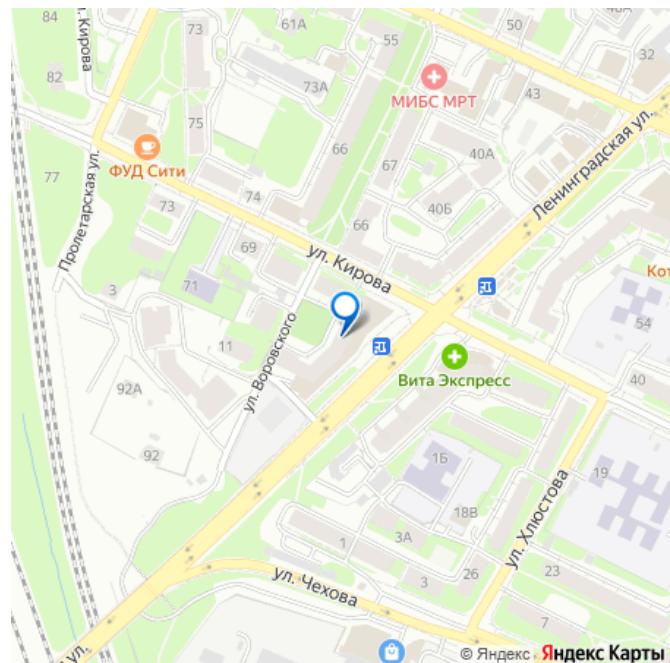
7.1 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира общей площадью 56,8 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома в центре Вологды. Планировка функциональная и классическая: три изолированные комнаты, что обеспечивает приватность для всех жильцов. Помещения находятся в отличном состоянии благодаря качественному капитальному ремонту, который был выполнен для собственного проживания с применением долговечных материалов. Все инженерные системы обновлены, санузел совмещенный и полностью отделан керамической плиткой. В квартире присутствует балкон. Жилье полностью готово к заселению, мебель и техника могут остаться по договоренности с новым владельцем. Локация является ключевым преимуществом объекта: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины повседневного спроса, банки и детские сады. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой и сложившейся социальной средой. Рассматриваются различные формы расчетов, включая покупку с использованием ипотечного кредитования или за наличные средства. Это предложение представляет собой оптимальный вариант для приобретения надежного жилья для постоянного проживания в центральной части города. Код пользователя: 182682 Номер в базе: 10377108



