

Создано: 19.11.2025 в 18:50

Обновлено: 29.12.2025 в 15:10

## Вологодская область, Череповец, улица Краснодонцев, 74

# 6 597 000 ₽

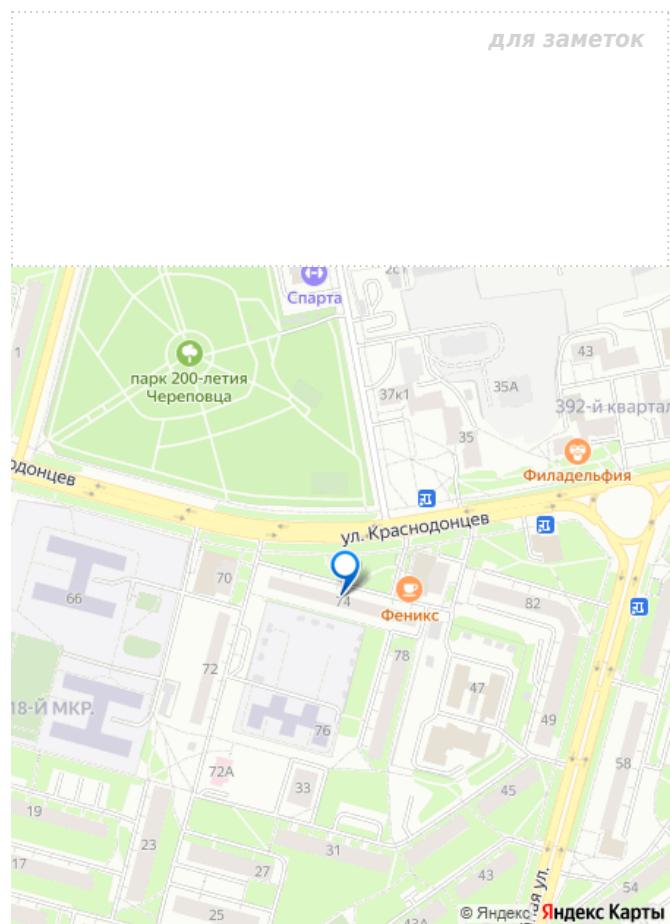
Вологодская область, Череповец, улица Краснодонцев, 74

Округ

[Череповец, Заягорбский район](#)

Улица

[улица Краснодонцев](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Добавляем объявление в избранное, чтобы не потерять! Продаётся уютная и комфортная 3-х комнатная квартира. В квартире выполнен современный ремонт. Квартира расположена в спальном районе с развитой инфраструктурой, в пятиэтажном доме и на комфортном 2-м этаже. Вблизи находятся все важные инфраструктурные объекты Заягорбского района и основные транспортные узлы к всем районам города.

Локация: - Дом расположен практически в центральной части Заягорбского района г.Череповец. - В шаговой доступности: комфортный и благоустроенный Парк «200-летия Череповца». - Автобусные и трамвайные остановки, все основные супермаркеты города. - Детские сады и школы. Объекты инфраструктуры: - До парка «200-летия Череповца» - 5мин. пешком, - Поликлиника детская 2 - 10мин. пешком, - Поликлиника взрослая 2 - 10мин. пешком, - Детский сад 110 - 5мин. пешком, - Школа 10 - 5мин. пешком, - Сетевые магазины в шаговой доступности. Доступность: - В шаговой доступности остановки на все виды общественного транспорта, - Равноудалённость остальных районов города, - Близость к городским вокзалам - 15-20 мин. на общественном транспорте. О квартире: - Один взрослый собственник; - Без обременения; - Чистая продажа; - В квартире современный ремонт; - Стояки заменены; - Электрика/проводка - медь; - Санузел

совмешённый; - Квартира тёплая и светлая; - Хорошие соседи. Что заслуживает особого внимания в квартире: - Стеклопакеты установлены во всех комнатах и кухне-гостиной; - Во всей квартире на полу ламинат; - Натяжные потолки; - Новые межкомнатные двери; - Новая дверь в санузле; - Современная и новая сантехника; - Новые инженерные системы; - Выравненные стены, отштукатурены и оклеены; - Новая электрика; - Остается мебель - кухонный гарнитур (по остальной необходимости уточнять); - На балконе выполнен освежающий качественный ремонт. Парковки во дворе, на придомовой территории.

Покупая недвижимость с нами, покупатель получит: - Гарантия безопасной сделки. - Страхование в 2 раза дешевле. Код пользователя: 166385 Номер в базе: 10421331

