

Создано: 09.10.2025 в 14:47

Обновлено: 08.11.2025 в 12:28

<https://vologda.move.ru/objects/9285614002>

## Собственник

**79814303276**

**Вологодская область, Вологда, улица**

**Возрождения, 51**

**9 490 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, улица Возрождения, 51

Улица

[улица Возрождения](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

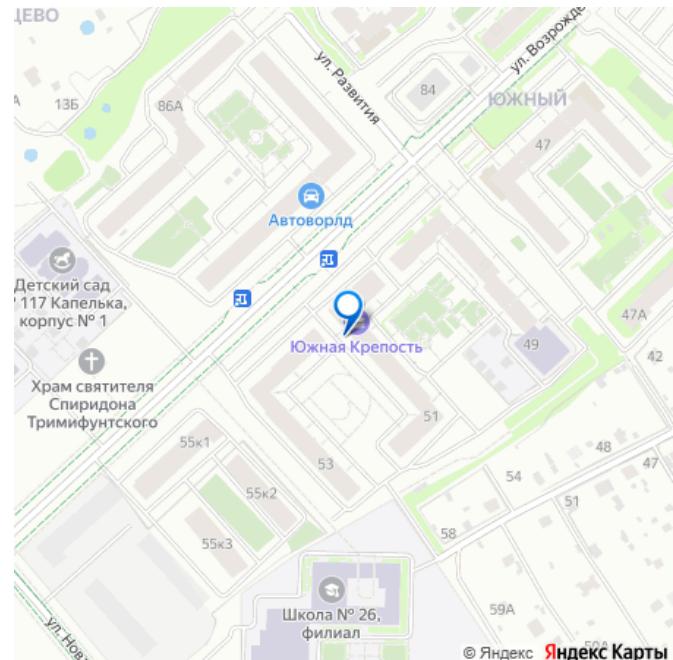
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаю к продаже или ОБМЕНУ на квартиру в ЦЕНТРЕ до 6.500 млн. Комфортный 4 этаж. Идеальная квартира с видом на обе стороны дома, на 2 двора, т.е. никакого шума со стороны дороги. Я являюсь собственником. Солнышко встает со стороны детской и спальни, до 9.00 утра все в лучах. Затем, с 11.00 солнышко появляется на кухне и так до захода. Большая евро кухня 16 кв.м. (Вид на одну сторону двора на площадку, где школа, лоджия) Большая детская 18 кв. м. ( Вид на другую сторону , на вторую площадку) Спальня 14 кв.м. ( Вид, как из детской комнаты) Прихожая 8 кв.м. Ванная 2.7 кв.м. Туалет 1.6 кв.м. Уютная, большая квартира, в середине дома. Новый дом- новый ремонт. Великолепный вариант, особенно для семьи с детьми, т.к. рядом школа, видно из кухни, новый сад с бассейном, большие две площадки, которые просматриваются из окон. В районе рядом худож. школа Корбакова, различные спортивные секции. В 20 мин. (пешком) ДКПЗ, а это + еще куча кружков. Логопедический цент Проговори, 2 языковые студии- в нашем доме. Напротив

дома продуктовые магазинчики, в 5-10 мин.  
Макси и Пятерочка, ТЦ Лента и ТЦ Шоколад ,  
Кулинария, цветочные магазины, магазины  
для детей. Храм, Поликлиники, мед. центры.  
В ближайшее время будет строительство  
скейт площадки. Очень развитый район. В 5  
минутах Рождественский парк. Остановка  
буквально у дома, автобусы 4, 12, 19, 22-  
идут в любой район города. Т.к. остановка  
пред конечная- всегда заходишь и садишься,  
а не стоишь. Бесконечно жаль продавать эту  
квартиру, но обстоятельства так сложились.  
Прекрасные соседи, большинство молодые  
семьи с детьми. На кухне стоит временный  
гарнитур. Он был поставлен, чтобы  
переждать время, пока изготавливается  
большой настоящий, но, когда поняли, что  
квартира будет продаваться, решили, что  
будущий хозяин выберет его под себя и  
оставили временный. Мебель оставляем всю.



